

Александр, частное лицо
7(495)106-90-83

Самарская область, Тольятти, Южное шоссе

75 305 700 ₽

Самарская область, Тольятти, Южное шоссе

Улица

[шоссе Южное](#)

Земельные участки

Площадь участка

4500 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

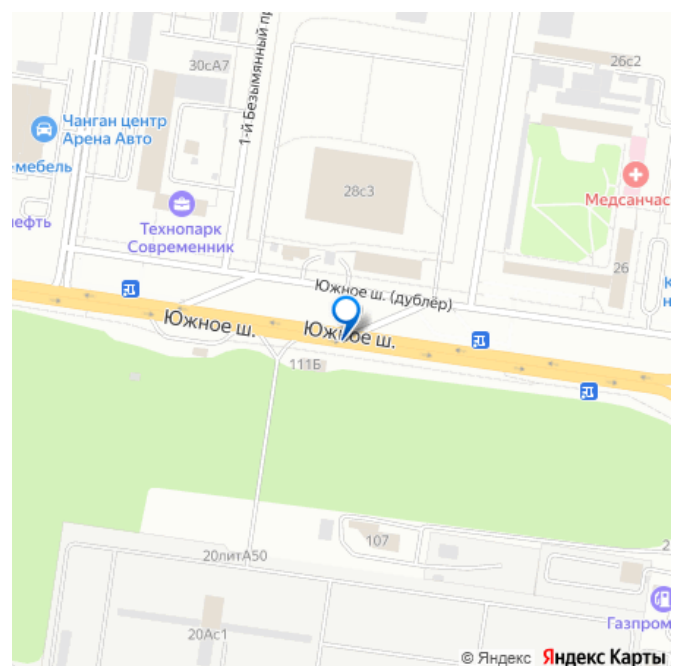
Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Объект реализуется на торгах в электронной форме посредством публичного предложения. Предлагается к покупке земельный участок общей площадью 450 000 кв. м с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, расположенный в Самарской области, г. Тольятти, Автозаводский район, в 620 м по направлению на юго-запад от здания, имеющего адрес: Южное шоссе, д. 137. Кадастровый номер: 63:09:0000000:799. Преимущества участка: На земельном участке открываются широкие возможности для строительства производственно-

для заметок



складских зданий. Оптимальная форма участка для строительства, что может снизить затраты. на проектирование и строительство. Площадь 450 000 кв. м позволяет реализовать крупные проекты.

Развитая инфраструктура: в непосредственной близости расположены АЗС, НТЦ АвтоВАЗ, Технопарк, Строй-экспо и остановки общественного транспорта. К земельному участку ведут благоустроенные, асфальтированные подъездные пути.

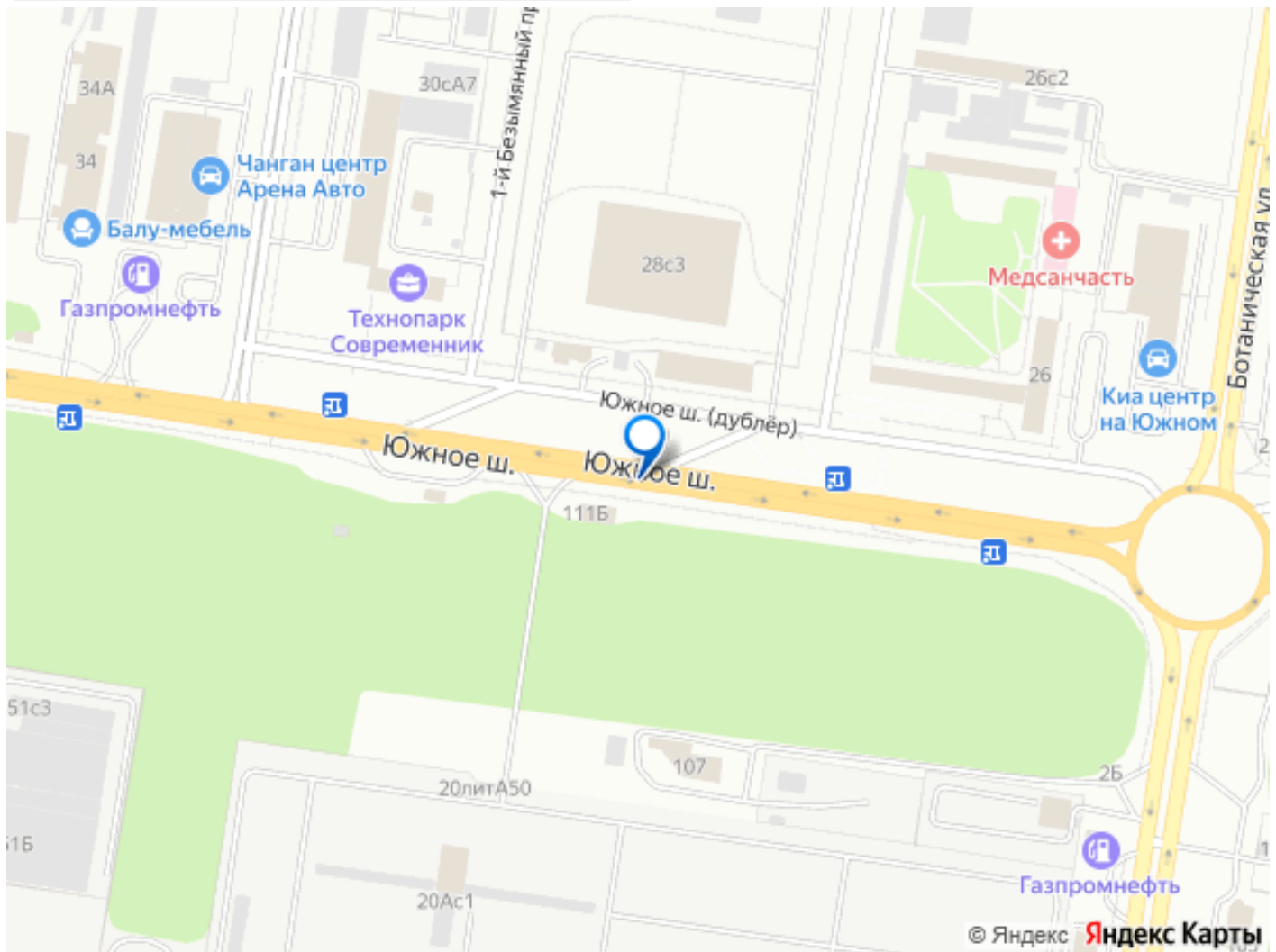
Имеется возможность подведения инженерных коммуникаций (отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение).

Ознакомиться с документацией можно на электронной торговой площадке Росэлторг. Номер электронных торгов: СОМ26122500040

Подать заявку на участие в торгах можно до 06.02.2026, 12:00 (МСК). Начальная цена объекта: 83 673 000 руб. Минимальная цена объекта: 75 305 700 руб. [#7941681#]







Move.ru - вся недвижимость России