

Создано: 30.12.2025 в 17:02

Обновлено: 19.01.2026 в 01:03

<https://samara.move.ru/objects/9287728348>

Александр, частное лицо  
**7(495)106-90-83**

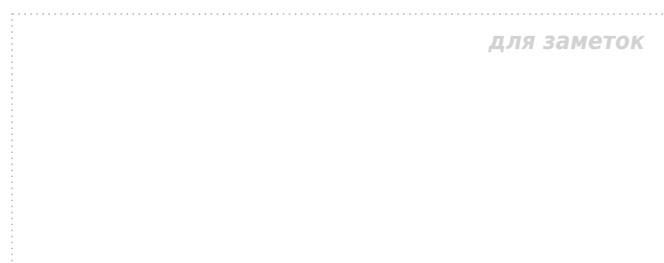
## Самарская область, Тольятти, Южное шоссе

# 75 305 700 ₽

Самарская область, Тольятти, Южное шоссе

Улица

[южное шоссе](#)



## Земельные участки

Площадь участка

4500 соток



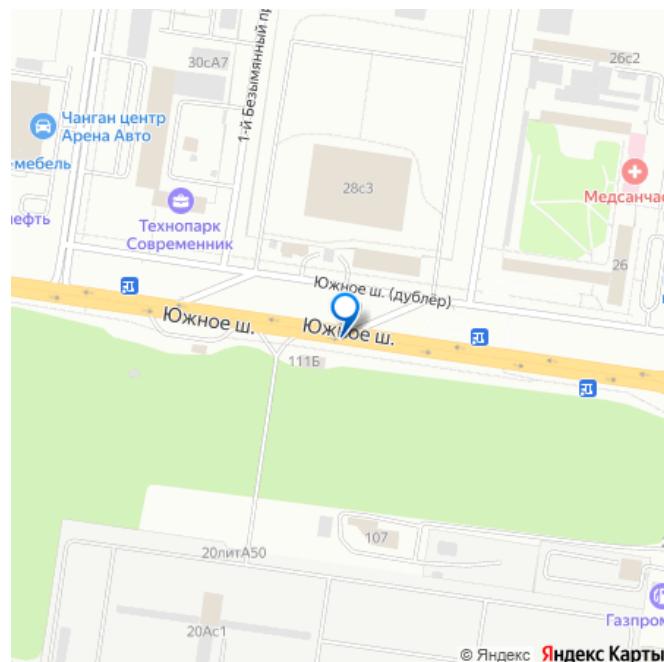
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



## Описание

Объект реализуется на торгах в электронной форме посредством публичного предложения. Предлагается к покупке земельный участок общей площадью 450 000 кв. м с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, расположенный в Самарской области, г. Тольятти, Автозаводский район, в 620 м по направлению на юго-запад от здания, имеющего адрес: Южное шоссе, д. 137. Кадастровый номер: 63:09:0000000:799. Преимущества участка: На земельном участке открываются широкие возможности для строительства производственно-

складских зданий. Оптимальная форма участка для строительства, что может снизить затраты. на проектирование и строительство. Площадь 450 000 кв. м позволяет реализовать крупные проекты.

Развитая инфраструктура: в непосредственной близости расположены АЗС, НТЦ АвтоВАЗ, Технопарк, Строй-Экспо и остановки общественного транспорта. К земельному участку ведут благоустроенные, асфальтированные подъездные пути.

Имеется возможность подведения инженерных коммуникаций (отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение). Ознакомиться с документацией можно на электронной торговой площадке Росэлторг. Номер электронных торгов: СОМ26122500040

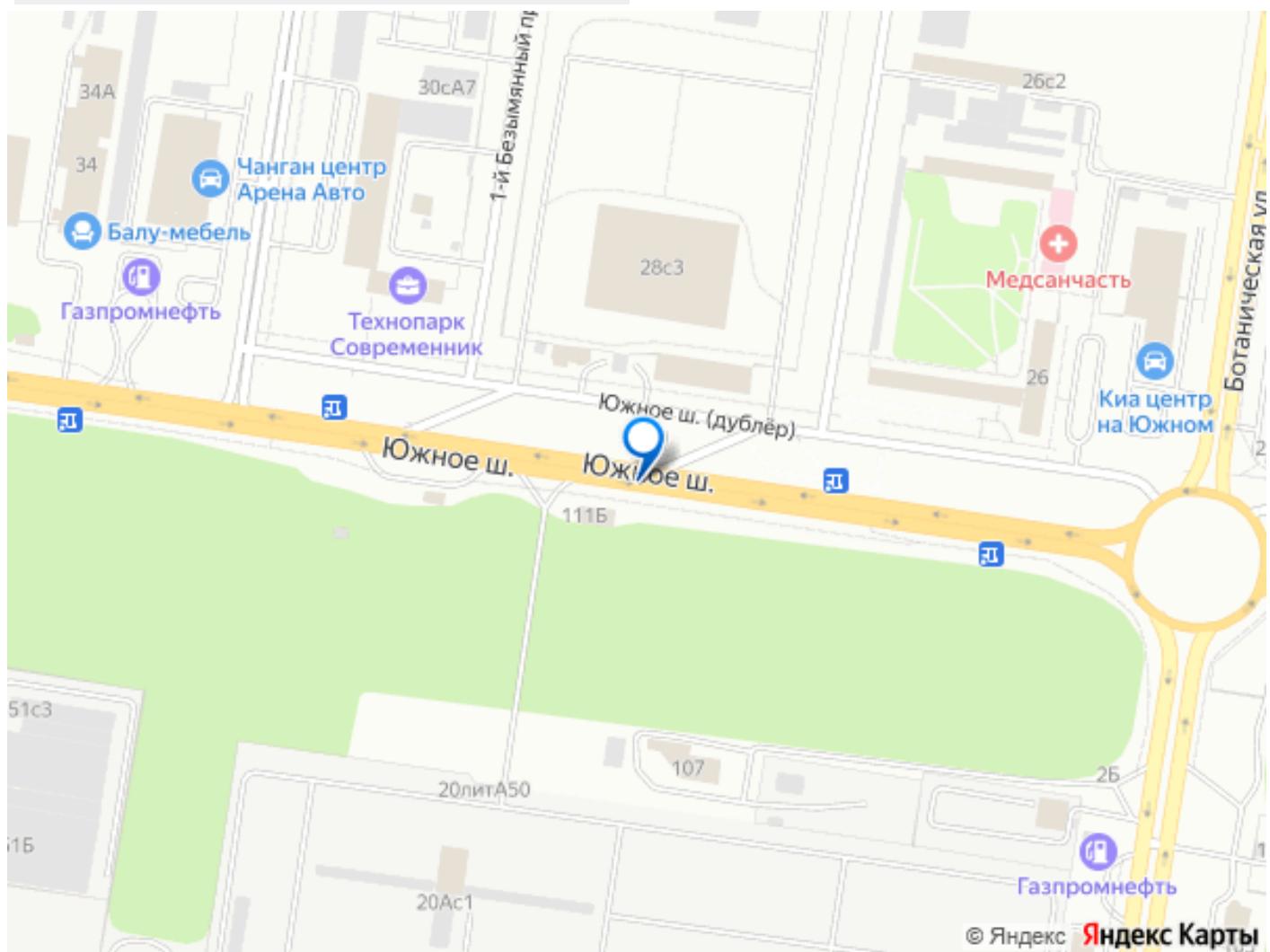
Подать заявку на участие в торгах можно до 06.02.2026, 12:00 (МСК). Начальная цена объекта: 83 673 000 руб. Минимальная цена объекта: 75 305 700 руб. [#7941681#]







move.ru



Move.ru - вся недвижимость России