

Создано: 30.12.2025 в 17:02

Обновлено: 19.01.2026 в 01:03

<https://samara.move.ru/objects/9287728345>

Александр, частное лицо

7(495)106-90-83

**Самарская область, Жигулёвск,
Морквашинская улица**

50 949 988 ₽

Самарская область, Жигулёвск, Морквашинская улица

Улица

[улица Морквашинская](#)

Земельные участки

Площадь участка

2279.81 соток



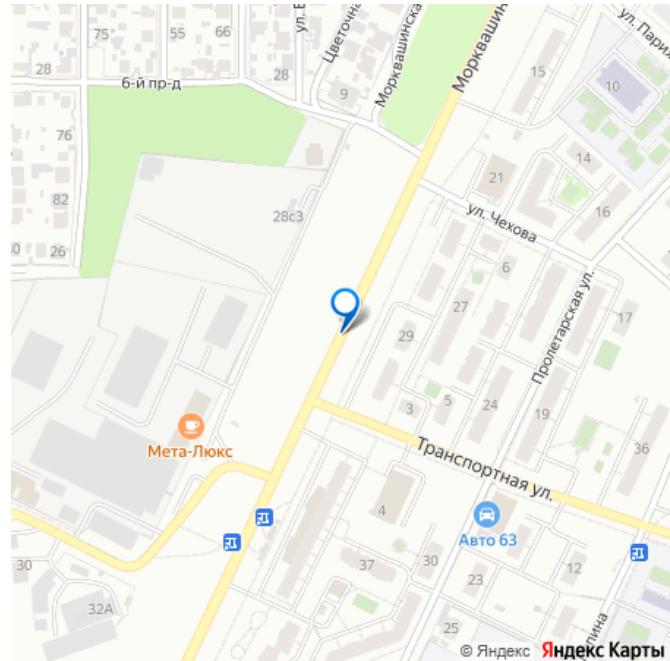
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



Описание

Объект реализуется на торгах в электронной форме посредством публичного предложения. Предлагается к покупке земельный участок общей площадью 227 981 кв. м и здание, расположенные по адресу:

Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Морквашинская.

Кадастровый номер земельного участка:

63:02:0000000:26. Разрешенное использование: для жилой и общественно-деловой застройки. Хорошая транспортная доступность. Зелёная зона. Инвестиционная привлекательность: Расположение – на берегу Волги, в непосредственной близости

пляж, смотровые площадки, природный заповедник, пикниковые зоны, курортная зона города Жигулевский. Возможность подключения к городским коммуникациям: канализация, электричество, газ, водоснабжение. Возможность реализации проектов: многоквартирные малоэтажные жилые дома, дома отдыха, гостиницы на берегу Волги. Ознакомиться с документацией можно на электронной торговой площадке Росэлторг. Номер электронных торгов: СОМ26122500034 Подать заявку на участие в торгах можно до 06.02.2026, 12:00 (МСК). Начальная цена объекта: 56 611 098 руб. Минимальная цена объекта: 50 949 988,20 руб. [#7941642#]



