

**21 600 000 ₺**

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1456.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

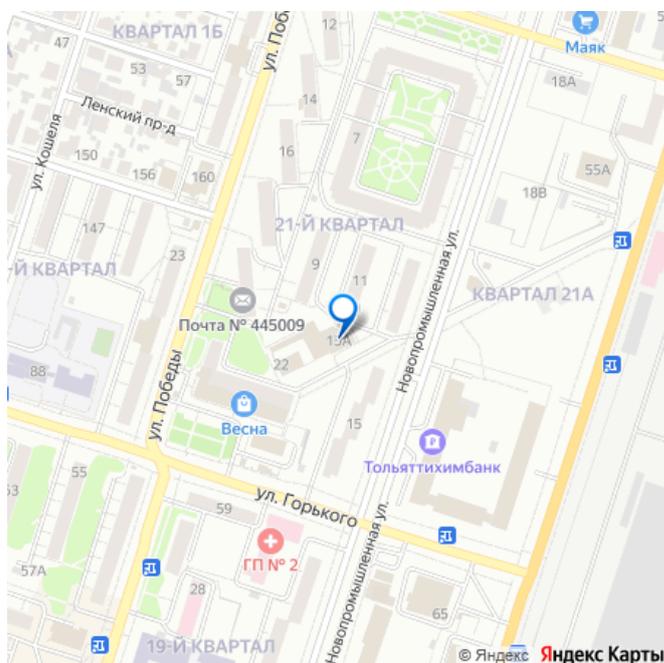
**Описание**

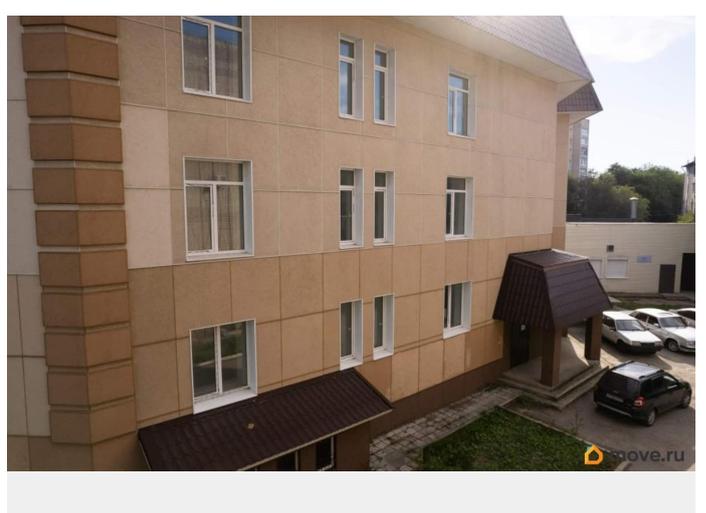
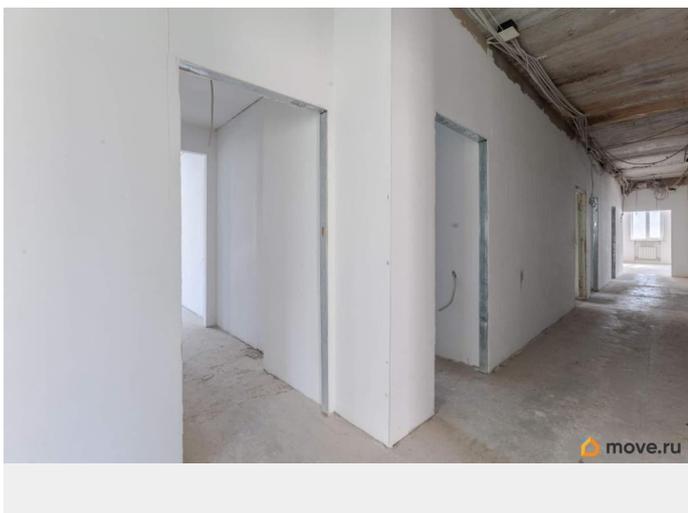
Отдельно стоящее административное здание (процент готовности - 95%) продается вместе с правами аренды на земельный участок (кадастровый номер: 63:09:0301140:516) площадью 1 200 кв. метров. Парковка расположена около здания. Здание подходит для использования программы ТОСЭР (Территория опережающего социально-экономического развития). В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта (310 м) 4 минуты пешком. Развитая инфраструктура, район массовой жилой застройки, с включением объектов общественно-делового назначения: Тольяттихимбанк, Торгово-промышленная палата, Медсанчасть №3, Индустриально-педагогический колледж, Городская больница №1 [#5805292#]

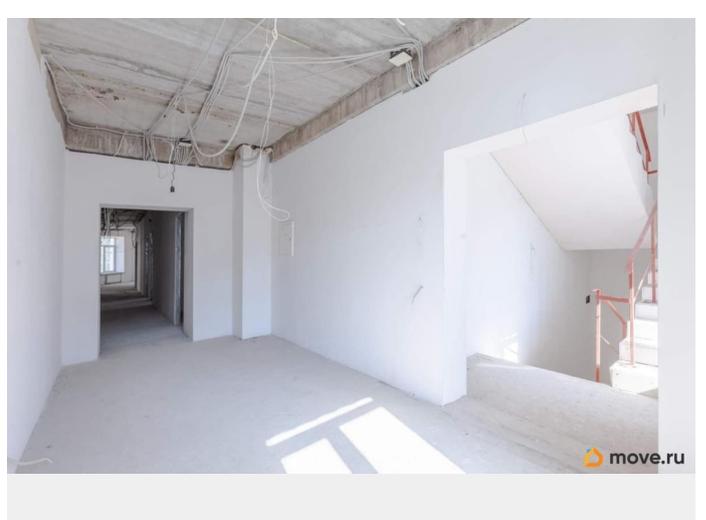
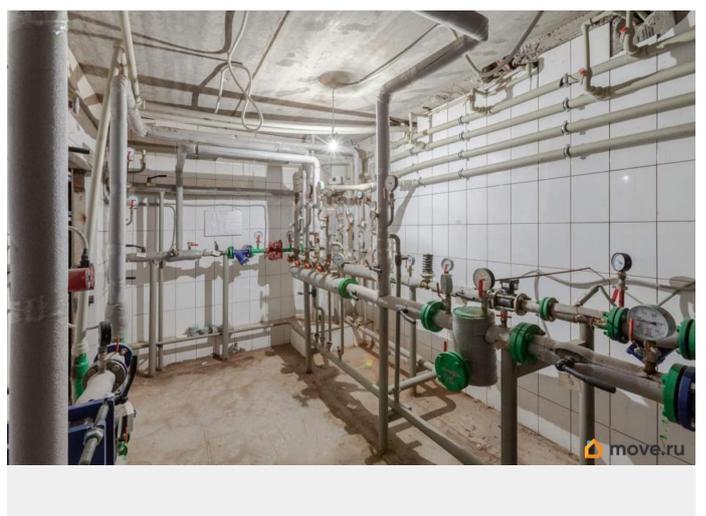
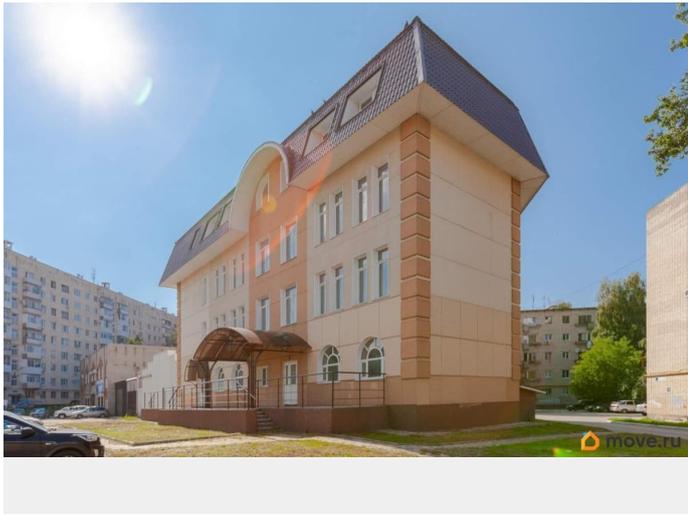
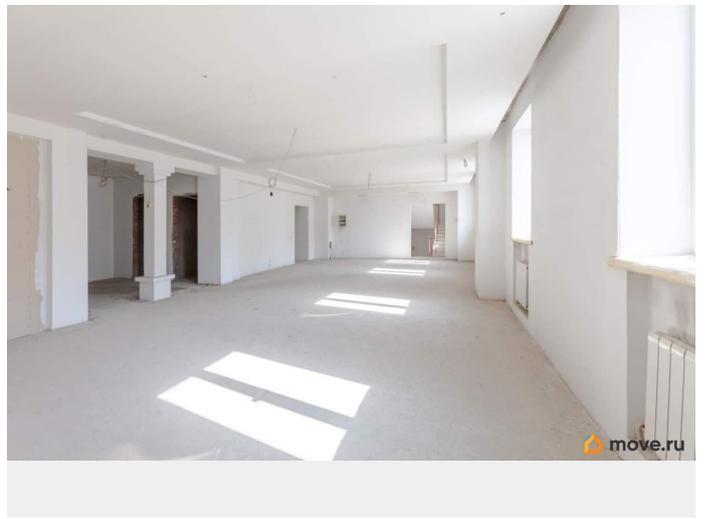
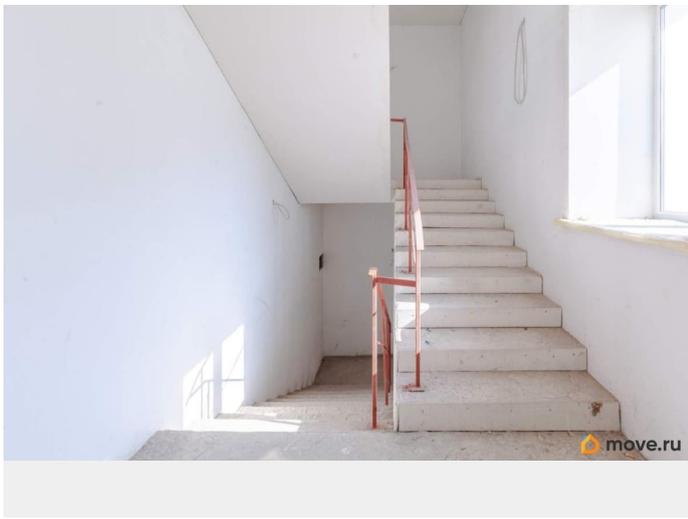
**ВЭБ.РФ, частное лицо**

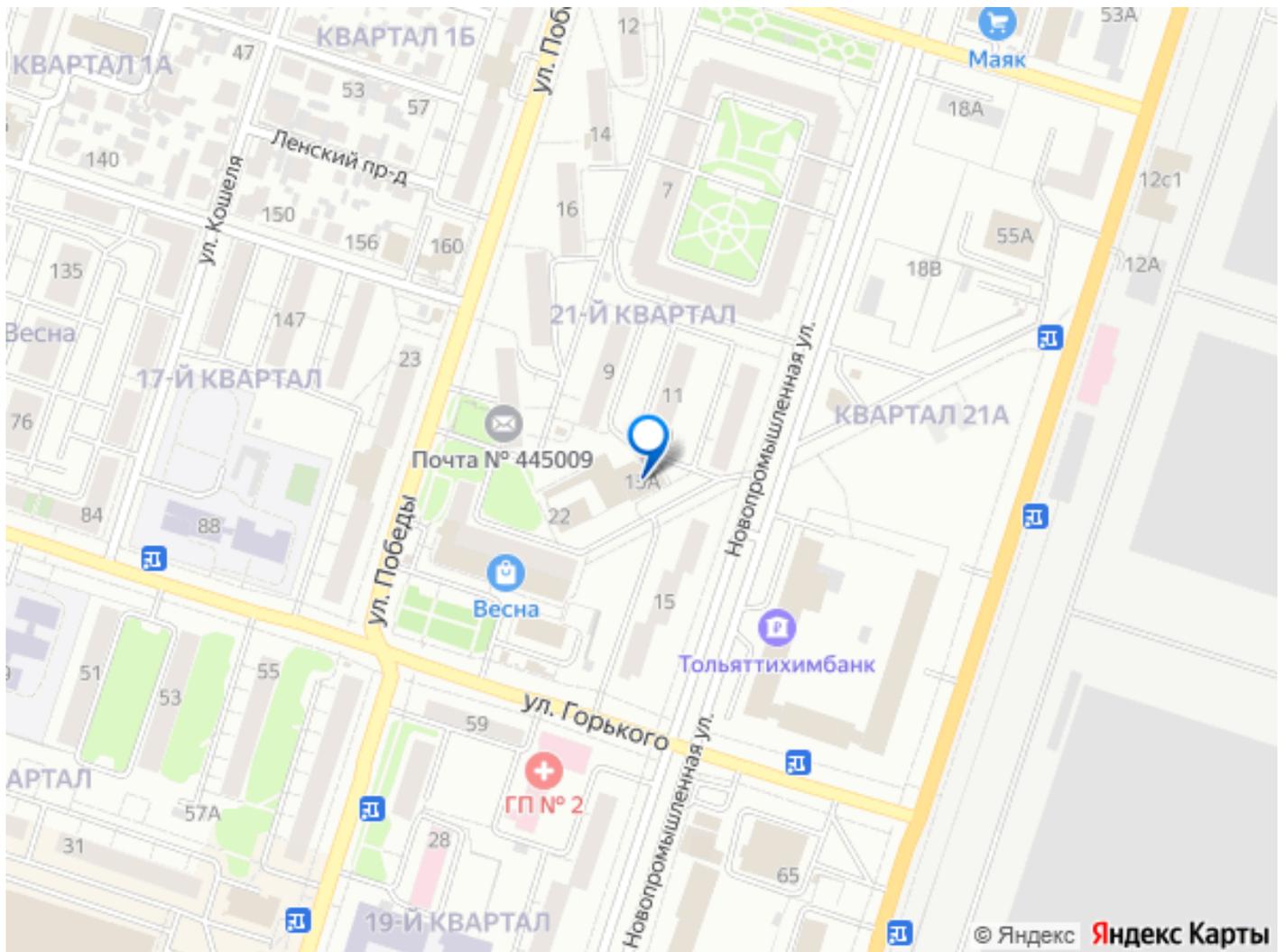
**7(495)162-98-13**

для заметок









Move.ru - вся недвижимость России