

Создано: 18.03.2026 в 00:40

Обновлено: 18.03.2026 в 00:40

**Самара, улица Степана Разина, 30**

**270 000 000 ₺**

Самара, улица Степана Разина, 30

Улица

[улица Степана Разина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

5235 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается торгово-офисное помещение общей площадью 6000 м<sup>2</sup>, расположенное в Самарском районе г. Самара в 1 линии оживленной улицы. Помещение расположено в здании 2003 г. постройки, здание кирпичное, высота потолков 3, 2 м. Один собственник. Помещение частично заселено арендаторами (на 65%, ) в т. ч. имеется якорный арендатор. Имеется парковка перед зданием (в собственности). Все центральные коммуникации. Здание оборудовано лифтом, системами кондиционирования, вентиляции, видеонаблюдения, пожарной сигнализации. Имеются этажи с кабинетной планировкой, возможно использование в качестве офиса

<https://samara.move.ru/objects/9291871950>

**Черкасов Александр Степанович,**

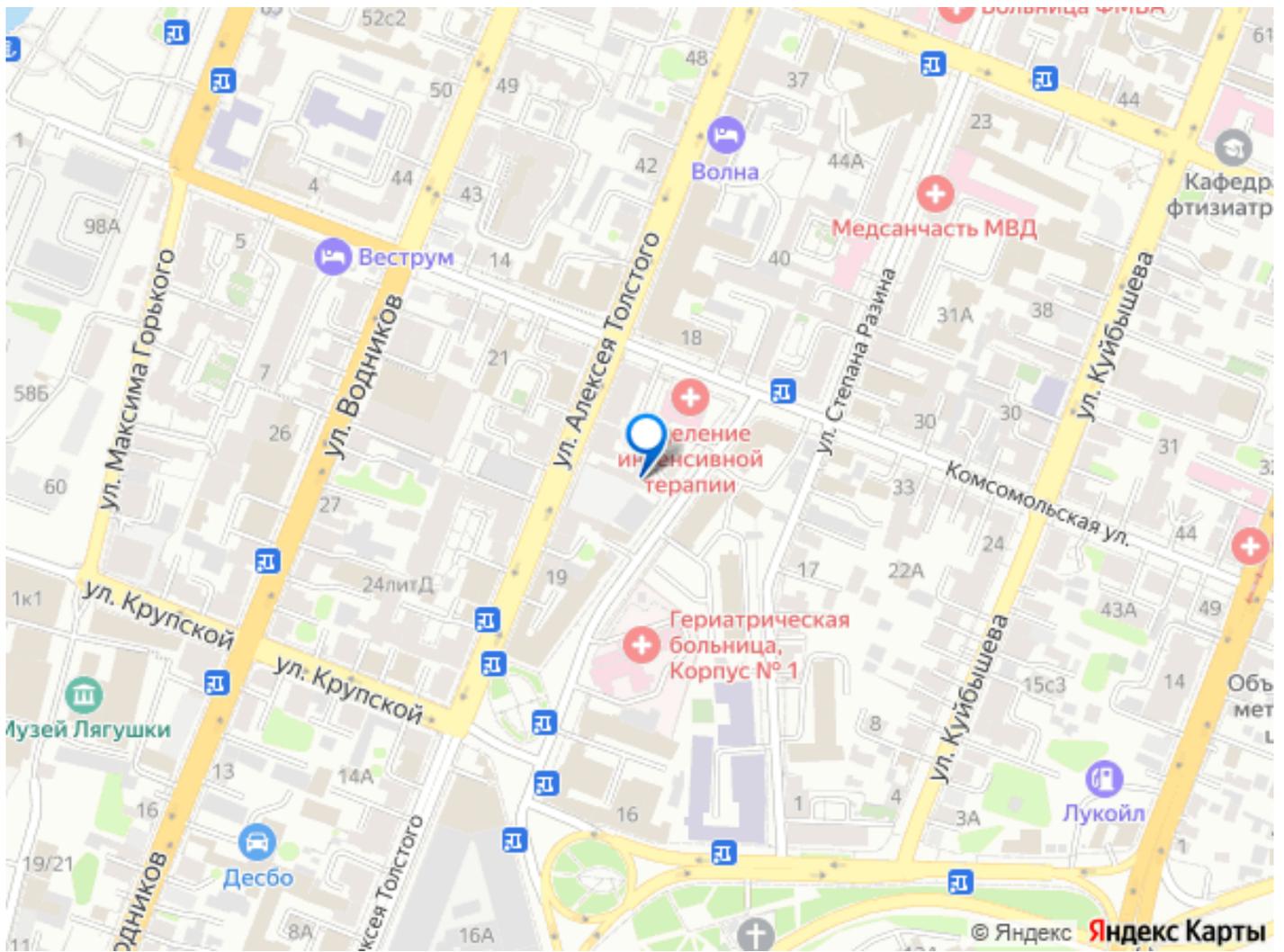
**Бизнес-Недвижимость**

**7(960)825-00-01**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России