

🕒 Создано: 24.09.2025 в 00:39

Обновлено: 28.10.2025 в 00:39

Самара, улица Степана Разина, 30

270 000 000 ₽

Самара, улица Степана Разина, 30

Улица

[улица Степана Разина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

5235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается торгово-офисное помещение общей площадью 6000 м², расположенное в Самарском районе г. Самара в 1 линии оживленной улицы. Помещение расположено в здании 2003 г. постройки, здание кирпичное, высота потолков 3, 2 м. Один собственник. Помещение частично заселено арендаторами (на 65%,) в т. ч. имеется якорный арендатор. Имеется парковка перед зданием (в собственности). Все центральные коммуникации. Здание оборудовано лифтом, системами кондиционирования, вентиляции, видеонаблюдения, пожарной сигнализации. Имеются этажи с кабинетной планировкой, возможно использование в качестве офиса

<https://samara.move.ru/objects/9285128022>

Черкасов Александр Степанович,

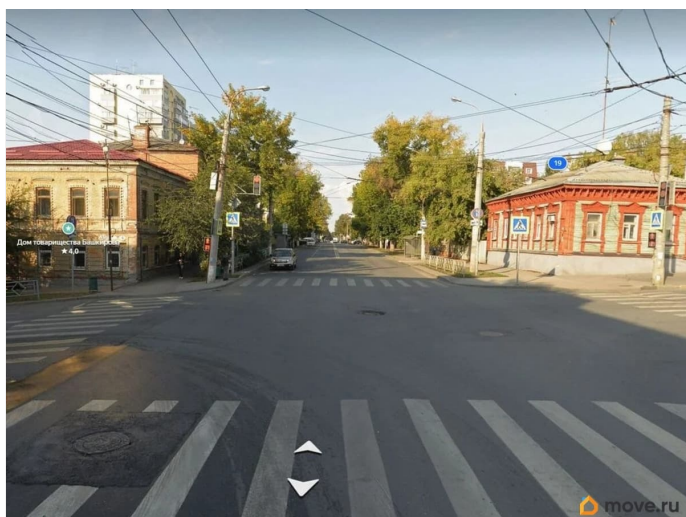
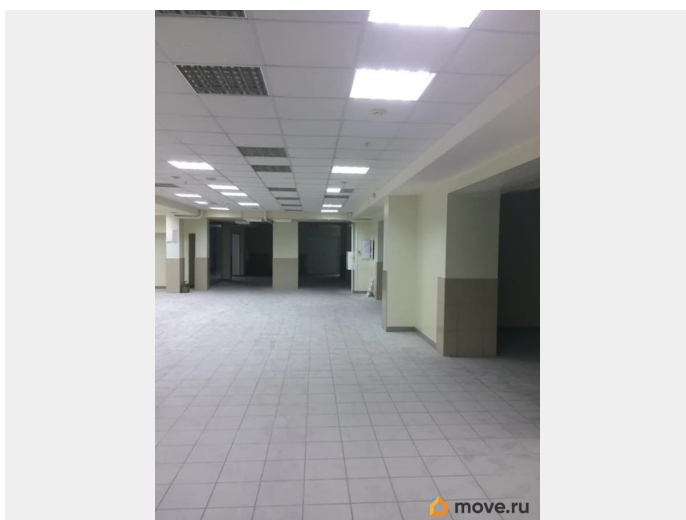
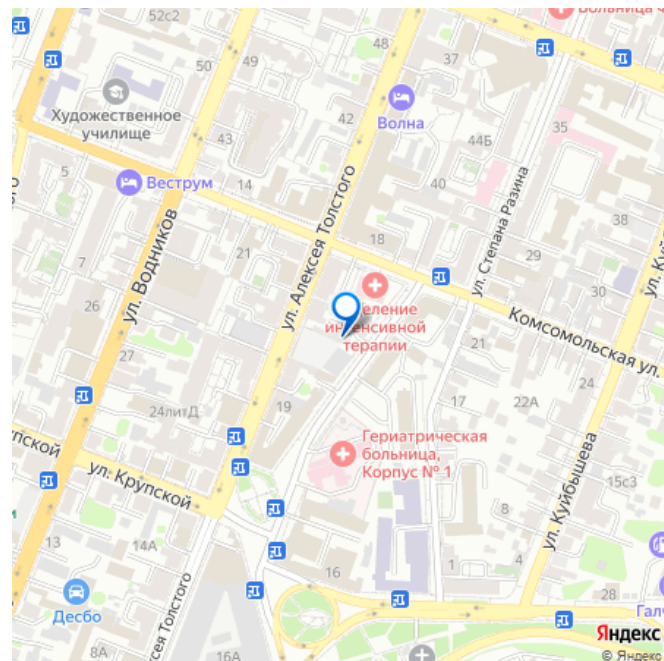
Бизнес-Недвижимость

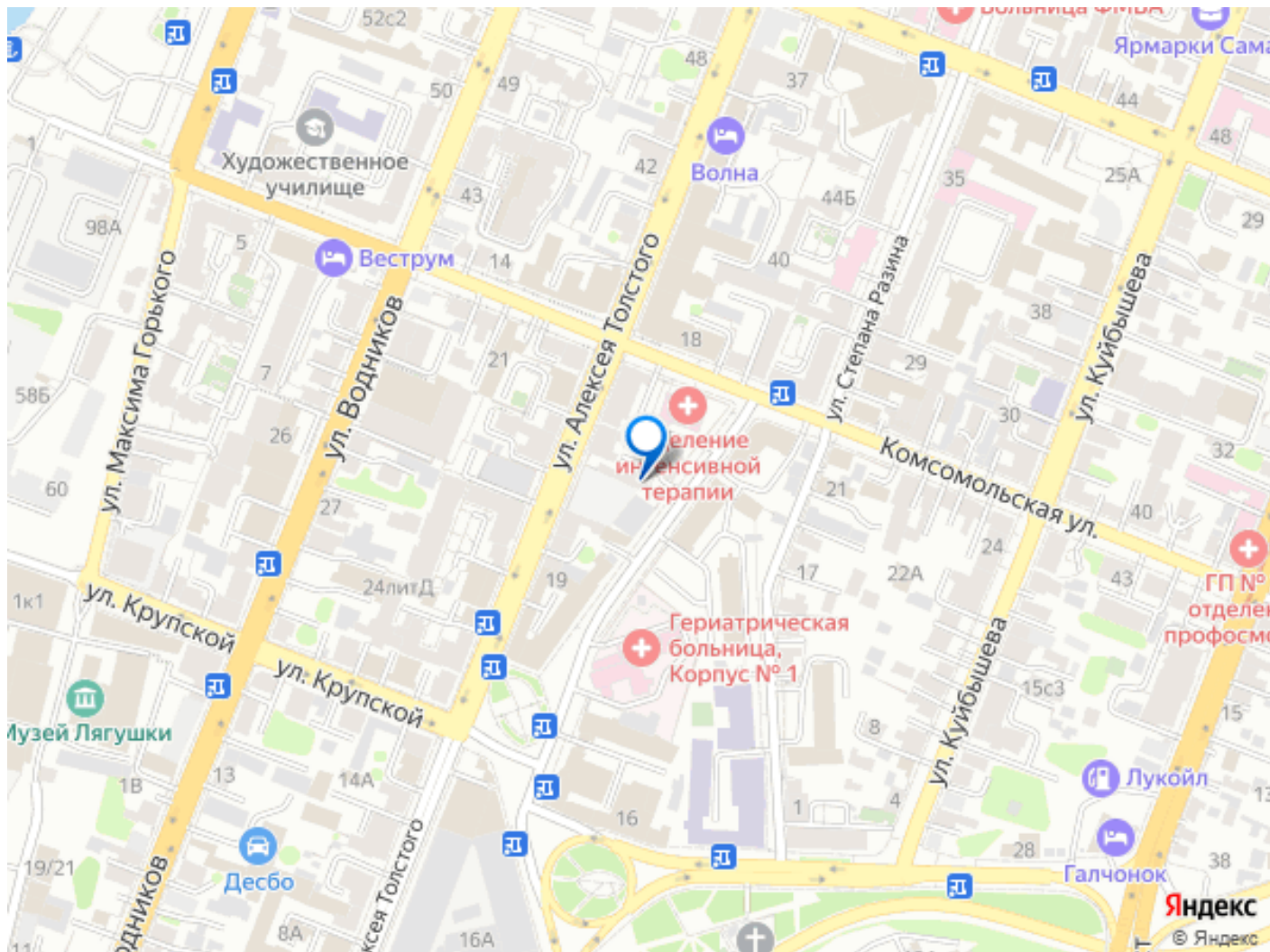
7(960)825-00-01

для заметок



для размещения собственной компании.





Move.ru - вся недвижимость России