

Елена

79033330025

Тольятти, Ст.Разина, д. 36

135 000 ₽

Тольятти, Ст.Разина, д. 36

Нежилое здание

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

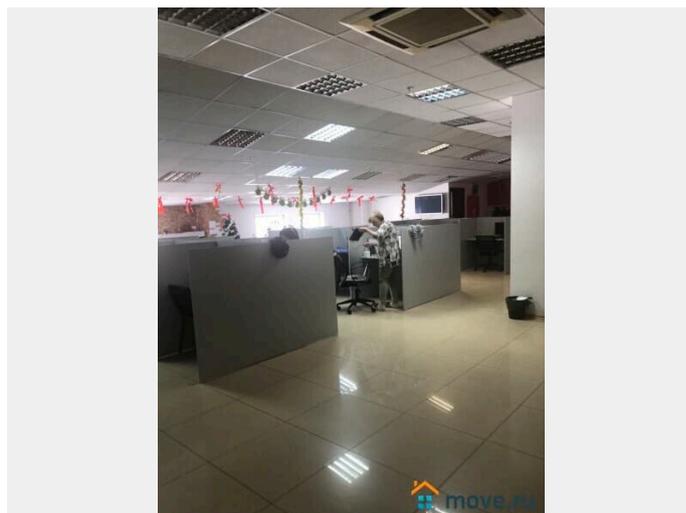
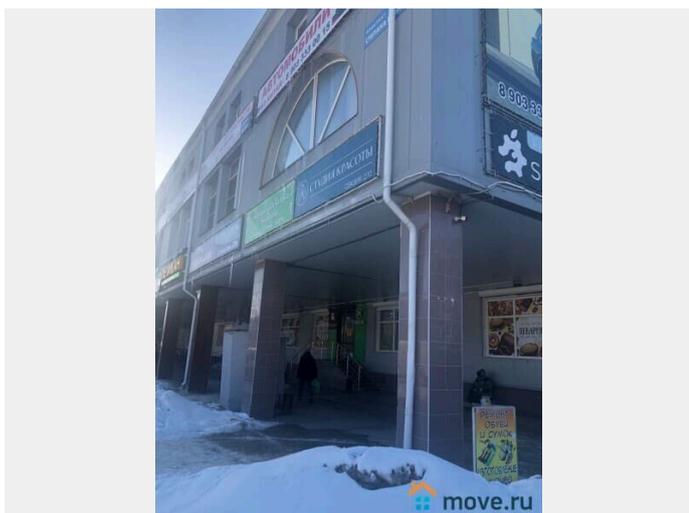
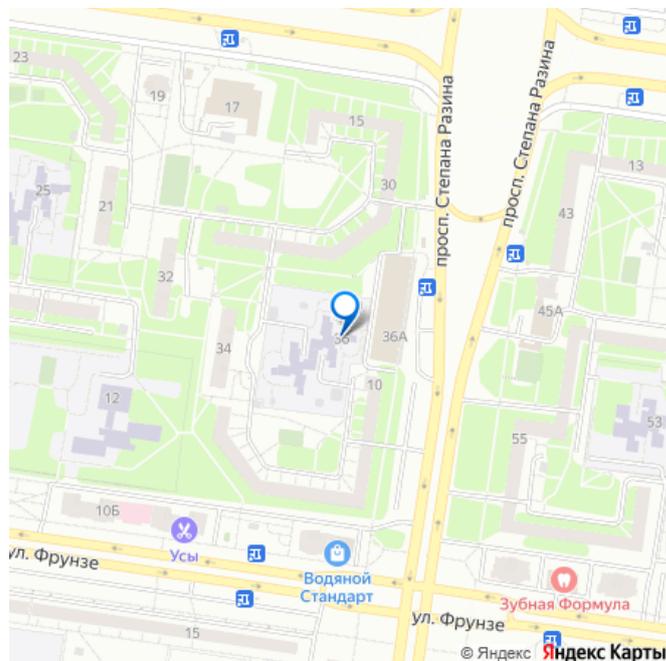
Описание

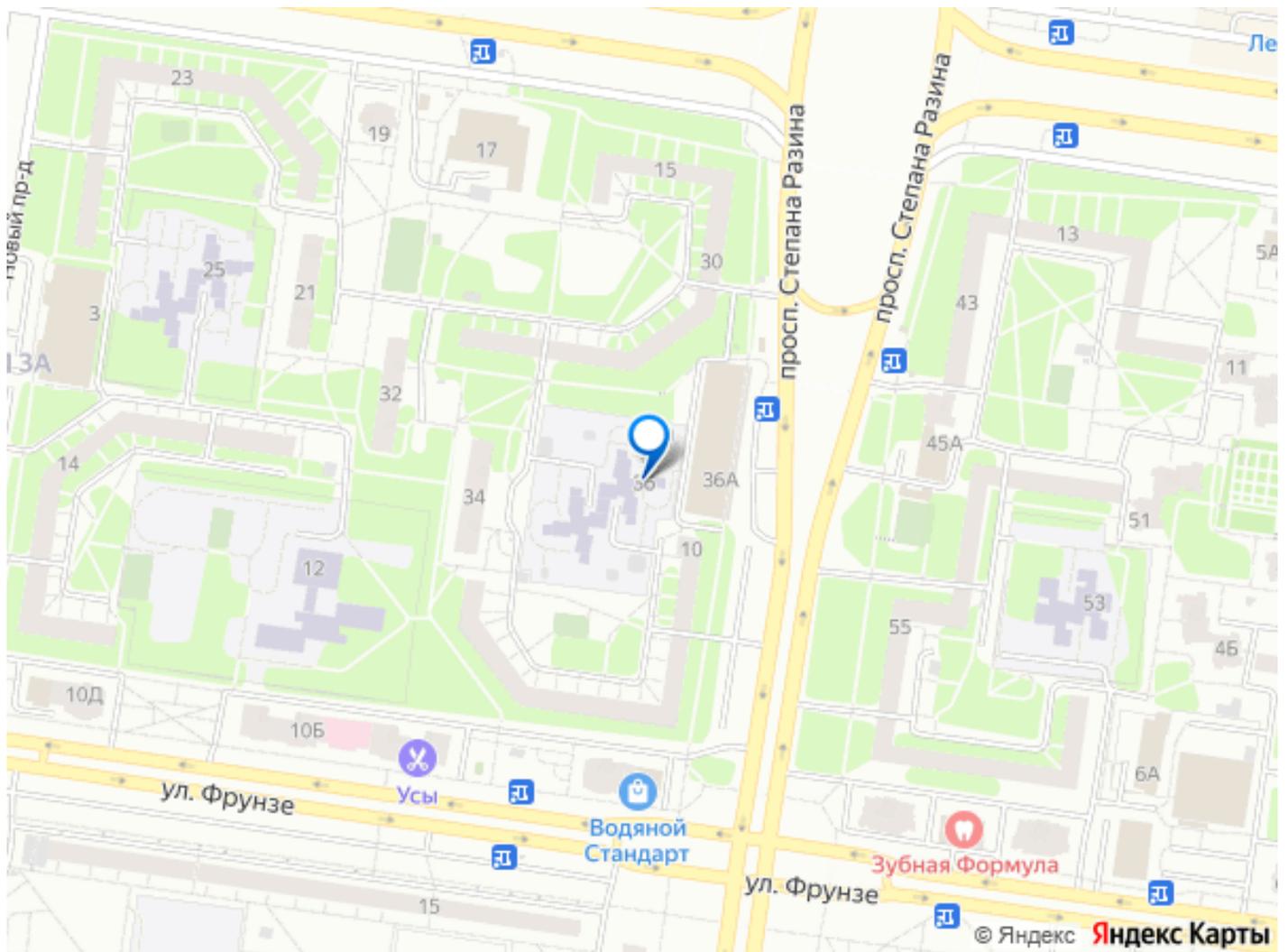
Сдается в аренду помещения площадью -450кв.м. Допускается разделение на 2 помещения(обособленные входы) в Торгово-офисном центре "Самара" в Автозаводском районе г. Тольятти Назначение: любые виды деятельности :под магазин различных направлений, бутик , офис, салон, швейный цех , студия танцев, детская студия и др. Помещение 450 кв.м- можно разделить на 2 больших зала(2 входа -2 двери с разных сторон) СТОИМОСТЬ :300 руб-1кв.м (135 000 руб). Коммунальные услуги-Оплачиваются ОТДЕЛЬНО Этаж: ТРЕТИЙ Окна: панорамные Потолки: сэндвич-панели белого цвета Стены: обои под покраску(молочно- бежевые) Пол: плитка керамогранит светло-серого цвета В залах установлены кондиционеры Отопление, водоснабжение и канализация —

для заметок



присутствуют. 2 туалета внутри помещения
Главный вход в Торговый центр Самара(вход №2) -Расположение Торгового центра в Центре города, высокий трафик. -Удобная транспортная доступность на личном и общественном транспорте. -Рядом остановки транспорта и пешеходный переход -Большая парковка для посетителей . Инфраструктура района. Школы, мед.учреждения, аптеки, супермаркеты, салоны красоты, кафе. Магазин Магнит и Пеликан. Большая проходимость Арендные каникулы предоставляем. На все вопросы ответим по телефону и при просмотре помещений. Звоните, приезжайте в удобное для Вас время. на связи Собственник, все документы в порядке.





Move.ru - вся недвижимость России