

© Создано: 02.09.2025 в 11:27 Обновлено: 13.11.2025 в 17:19

# Сызрань, улица Варламова, д. 11

# 42 000 000 ₽

Сызрань, улица Варламова, д. 11

Улица

улица Варламова

#### Гостиница

Общая площадь

950 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

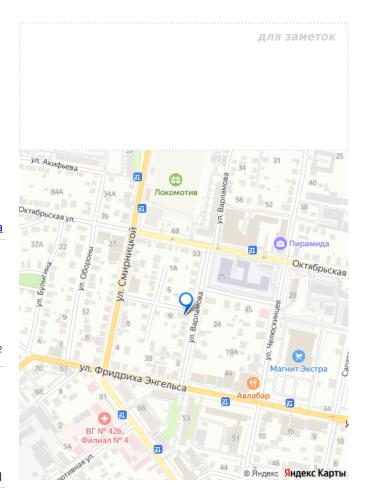
Раздел

Коммерческая недвижимость

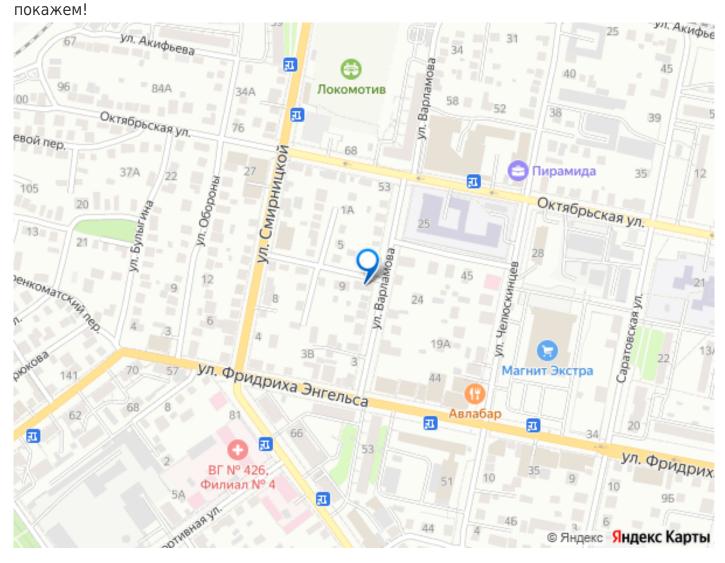
возможен торг

### Описание

В продаже действующий гостиничноресторанный комплекс Старый Хутор,
находящийся по адресу: Сызрань,
Московский тракт, 11. комплекс на участке
1,5 ГА Объект расположен на трассе М5!
?Комплекс состоит из; - 2-х этажный
ресторан, площадью 540 кв. м.; - банкетный
зал, площадью 170 кв. м.; - 10 домиков
гостиничного типа со всеми удобствами,
каждый площадью 27-30 кв. м.; - 2-х этажный
дом с сауной и бассейном, общей площадью
110 кв. м.; -летняя веранда -есть парковка
для авто на 30-50 авто. ?На территории
имеется пруд с мостиком, детская площадка,



танцпол и сцена. ?Так же по соседству есть в продаже земля в 10,6 гектар ( земли населенных пунктов для ИЖС)- стоимость 12 млн рублей. ?Звоните-все раскажем и



Move.ru - вся недвижимость России