

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Мичурина, 10**

**1 240 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Мичурина, 10

Улица

[улица Мичурина](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

4960 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаются в аренду площади расположенные на производственной базе в г. Новокуйбышевск. Территория базы площадью 4, 1 га огорожена, асфальтирована, охраняется. Предлагаемые площади: — производственный корпус 4960 кв. м; — АБК производственного корпуса 1624 кв. м. ; — гараж на 15 машин 1037, 8 кв. м; — здание диспетчерской 422, 8 кв. м.

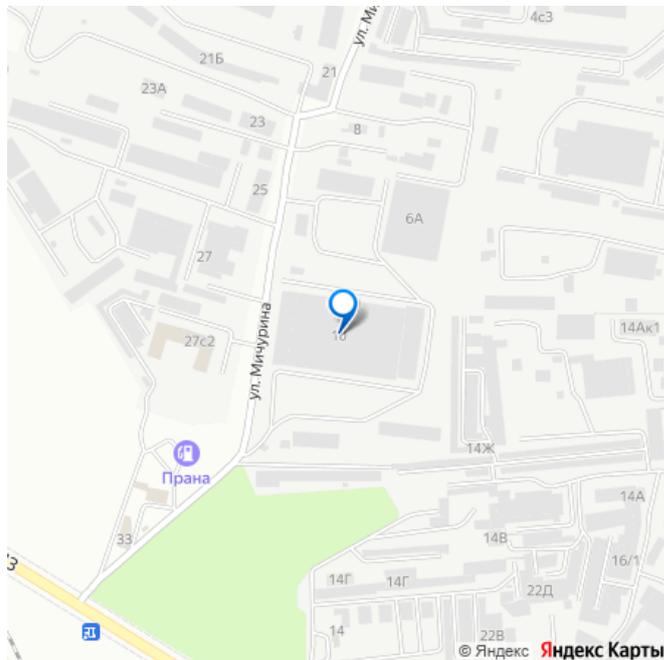
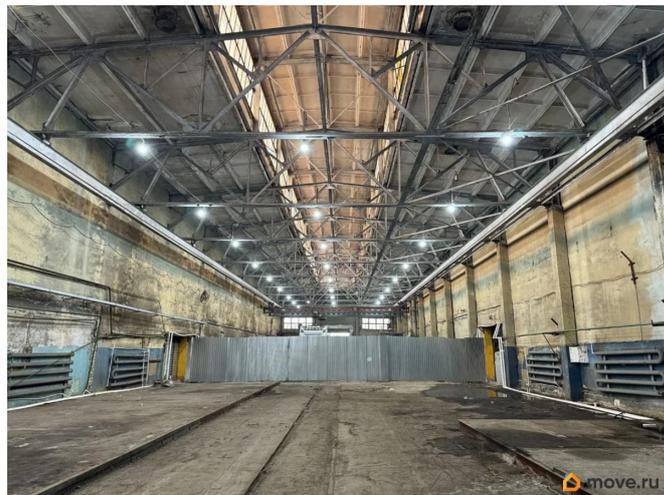
Производственные площади главного корпуса составляют 4960 кв. м и включают 3 пролета шириной 18 м, оснащенных воротами 4 x 4,2 м, по 2 шт. в каждом пролете. Высота потолков составляет 14 м. Полы бетонные.

<https://samara.move.ru/objects/9291871942>

**Черкасов Александр Степанович,  
Бизнес-Недвижимость**

**7(960)825-00-01**

для заметок



Помещения оборудованы кран-балками грузоподъемностью 2-3-5 тонн, высота подъема – 6 м. Коммуникации: 1. Электроснабжение 300 кВт; 2. Отопление автономное газовое; 3. Водоснабжение и канализация, в т.ч. ливневая, хоз. бытовая – центральные. База расположена в непосредственной близости к одной и центральных улиц города, на небольшом удалении от центральной проходной НК НПЗ, в месте с удобными асфальтированными подъездными путями.

