

Создано: 24.09.2025 в 00:39

Обновлено: 14.10.2025 в 00:39

**Самарская область, Красноярский район,
городское поселение Новосемейкино,
посёлок городского типа Новосемейкино,
Солнечная улица, 3Д**

145 000 ₽

Самарская область, Красноярский район, городское
поселение Новосемейкино, посёлок городского типа
Новосемейкино, Солнечная улица, 3Д

Улица

[улица Солнечная](#)

Склад

Общая площадь

1450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

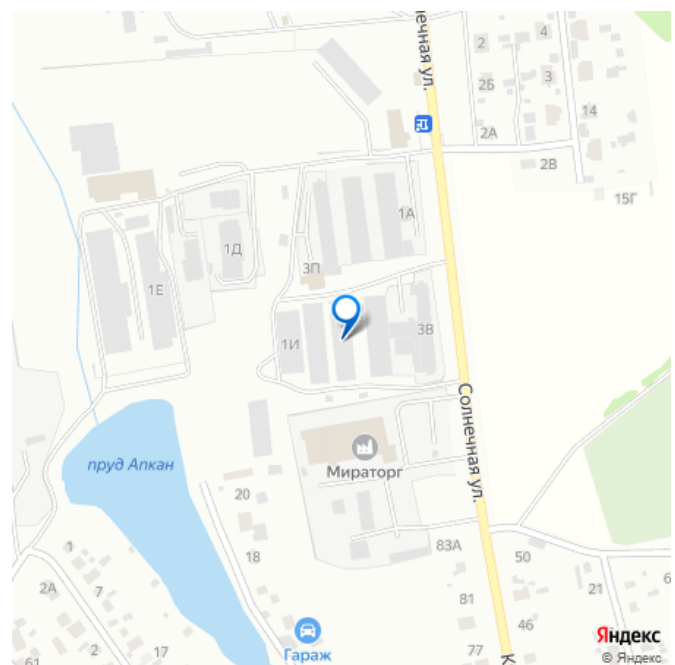
Сдается в аренду производственно-складское помещение площадью 1450 кв. м. Высота потолков в коньке 4, 5 м, в нижней части 2, 5 м. Здание 80 х 18 м. Полы бетонные. Ворота с двух сторон 3 х 3 м - 2 шт. Помещение сухое. Подъездные пути асфальтированные, подходят под маневр фуры. К зданию примыкает участок 1000 кв. м, возможно использование под склад открытого хранения, парковку и др. Здание и земельный

<https://samara.move.ru/objects/9285128011>

**Черкасов Александр Степанович,
Бизнес-Недвижимость**

7(960)825-00-01

для заметок



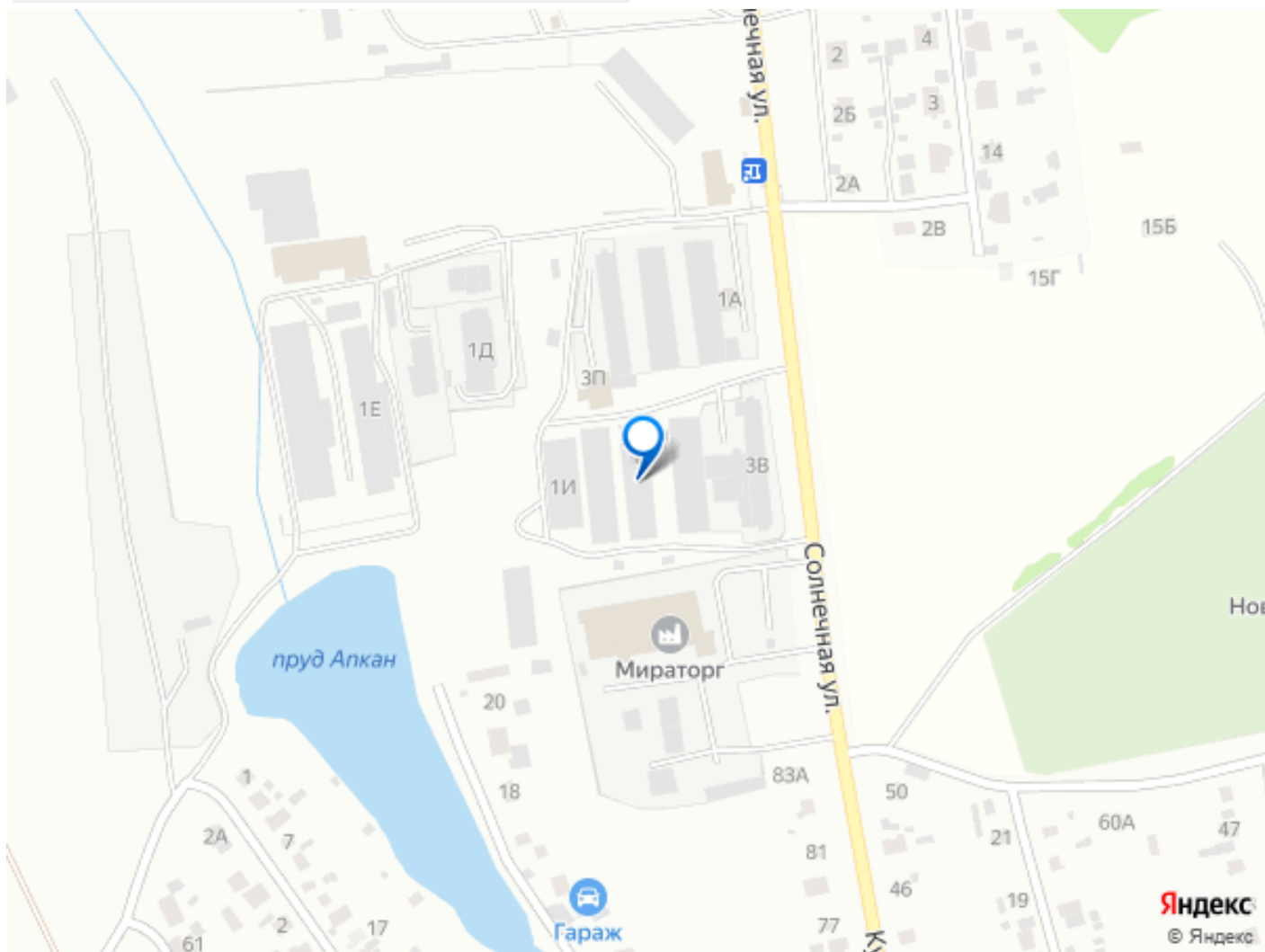
участок в собственности. Коммуникации: 1. Электроснабжение 2. Газ по фасаду здания. 3. Водоснабжение - возможно подключение к центральному, колодец в 50 м. 4. Канализация - выгребная яма (возможен монтаж в счет аренды). Подойдет под производство, склад. Сдается в аренду от ИП (УСНО), работы по улучшению помещения возможны по согласованию арендодателя в счет аренды.



Земельный участок: 63:26:2204004:25

Информация	Сервис	Объект	Часть ЗУ	Сист.	...
Вид объекта недвижимости		Земельный участок			
Вид использования участка		Земельное использование			
Дата приема		15.04.2004			
Кадастровый номер		63:26:2204004:25			
Кадастровый номер		63:26:2204004			
Адрес		Самарская область, г-н Калашников, ул. Новосильский, ул. Солнечная, д.3 Д.			
Площадь участка		2 545 кв. м			
Площадь застройки		-			
Площадь		-			
Статус		Ранее уличный			
Категория земель		Земли населенных пунктов			
Вид разрешенного использования		для размещения производственных зданий			





Move.ru - вся недвижимость России