

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

**Самарская область, Самара, улица Льва
Толстого, 95**

85 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Льва Толстого, 95

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

98.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

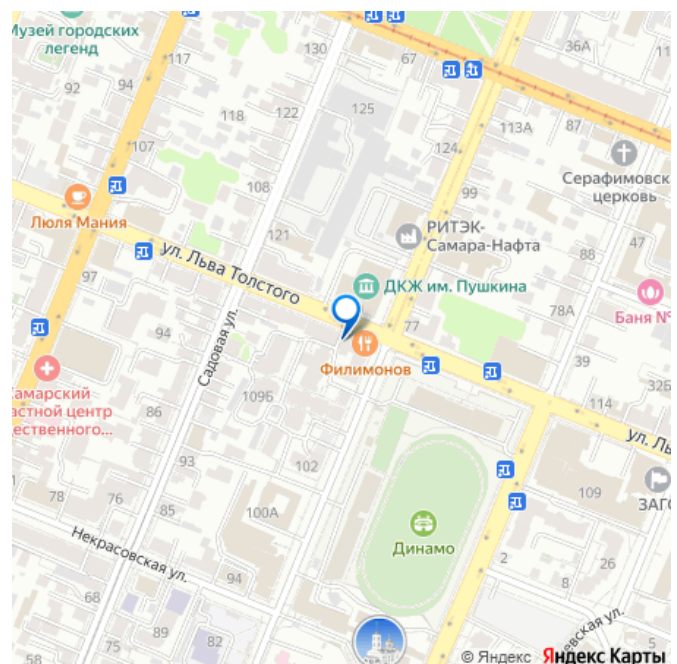
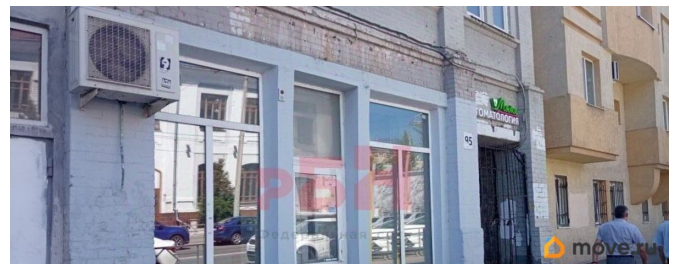
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 98,5 м2 Адрес г. Самара ул. Льва Толстого 95 От Собственника без комиссии Аренда помещения на первом этаже здания, первая линия ул. Льва Толстого, панорамные окна, вход с тротуара, высокий пешеходный и автомобильный трафик, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, в ближайшем окружении объекты торговли и общественного питания, ДКЖ им Пушкина, ресторан «Филимонов», мед. клиника «4 Управления», стадион

для заметок



Динамо. Характеристики: - общая площадь 98,52 м2 в том числе торговый зал 65,4 м2, подсобные и офисные помещения; - запасной выход; - высота потолка 3,65 м; - санузел + отдельная комната с мокрой точкой; - естественное освещение, витринные окна на ул. Л. Толстого; - эл. мощность 15 кВт; - место для размещения наружной рекламной конструкции на фасаде. Стоимость аренды 85 000 руб. в месяц + коммунальные услуги Без комиссии для арендатора Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами Колеганов Андрей «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 127594992

