

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 111

769 600 ₹

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 111

Округ

[Самара, Советский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

962 м²



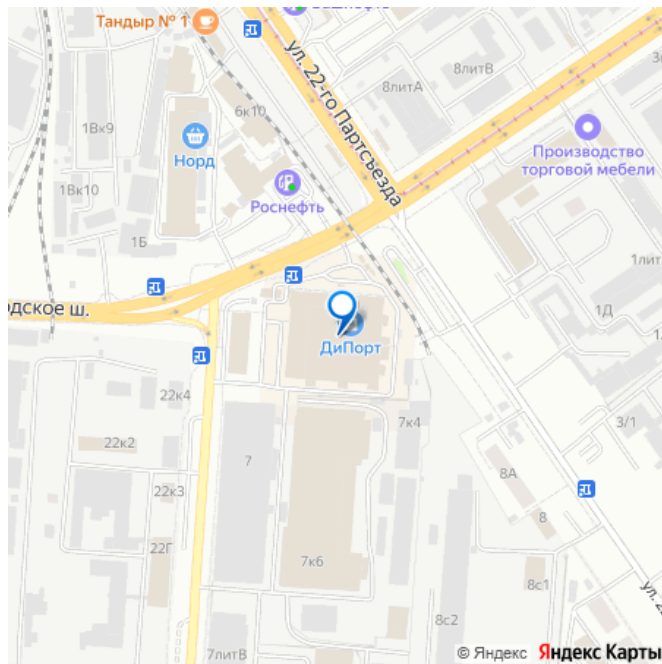
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

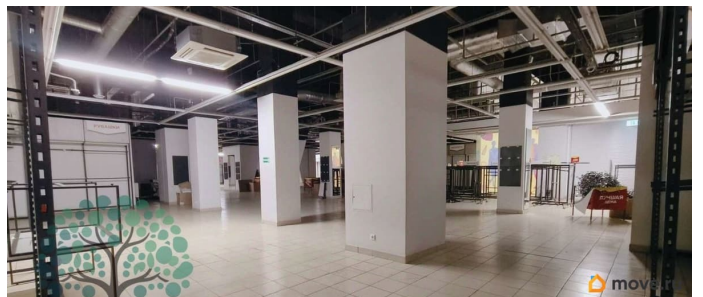
[Коммерческая недвижимость](#)

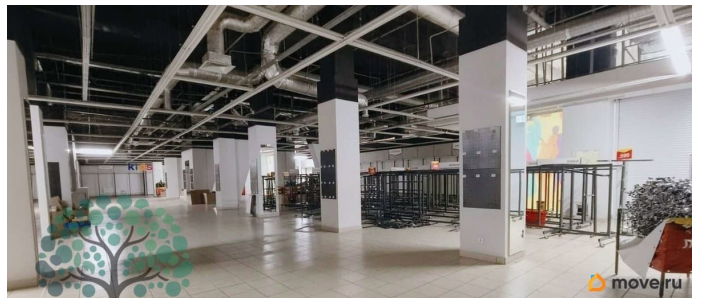
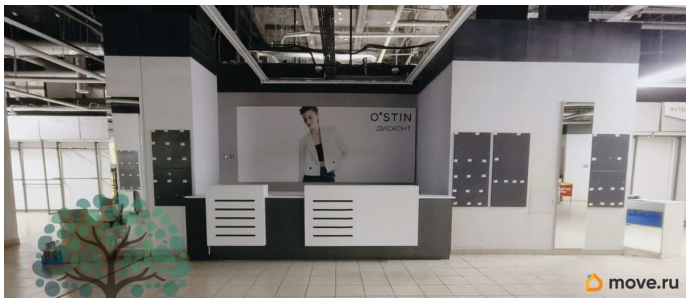


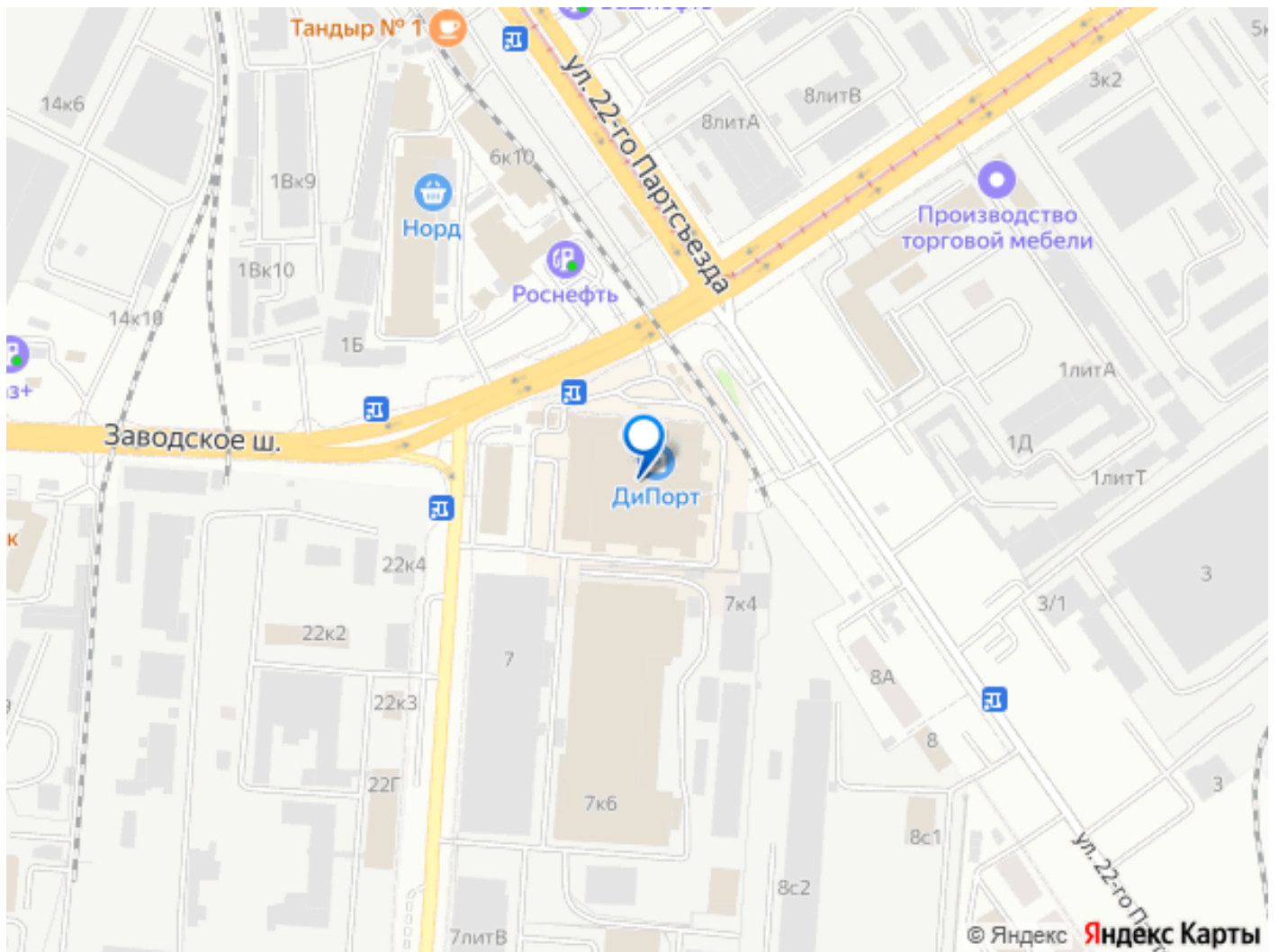
Описание

Самара, Заводское шоссе, 111 Сдается торговая площадь в ТЦ «Ди Порт». Адрес: г. Самара. Советский район, Заводское шоссе 111. Ближайшее пересечение с улицей 22-Партсъезда. Общая площадь: 962 кв. м. Этаж/этажность: 1/4. Освободилось ликвидное помещение, предыдущий арендатор был «OSTIN» в связи с закрытием, приглашаем на просмотр. Рассмотрим все предложения. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, фуры. Своя зона разгрузки. Место под рекламу на фасаде помещения. Торговый центр располагается на пересечении главных дорог. В зоне охвата

находятся многочисленные производственные и торговые предприятия, такие как завод им. Кузнецова, завод Прогресс, рынок «Норд», рынок «На птичке» и другие. Открылись новые магазины. Отличная просматриваемость с Заводского шоссе и улицы 22 партсъезда. Высота потолков: 4 м. Хороший ремонт. Потолок-грильято, пол-плитка, стены-под покраску. В ТЦ располагаются такие якорные арендаторы как сеть обуви «KARI», «Пятерочка», «Чижик», «Мебельный магазин», «Familia», Парикмахерские, детская одежда и другие. В ТЦ располагается кофейня и новая столовая. На прилегающей к ТЦ территории располагается просторная парковка, стрит-фуд, автомойка самообслуживания. Ближайшая остановка общественного транспорта в 50 метрах. Все виды общественного транспорта. Возможность добраться из любой точки города. Трамваи, маршрутки, автобусы. Возможность использования: обувная сеть, шоурум, одежда и обувь, парфюмерный магазин, так же все что связано со спортом и сферой здоровья и многое другое. Также в этом здании предлагаются в аренду помещения площадью от 10 м² до 1500 м². под одежду и спортивные клубы. Стоимость аренды: 800 р. за квм. Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России