

🕒 Создано: 21.10.2025 в 10:52

Обновлено: 27.10.2025 в 10:55

<https://samara.move.ru/objects/9285884956>

Invest Group, Invest Group

79171285440

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 246**

92 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 246

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаем помещение в новостройке ЖК

АкадемическийАдрес: г. Самара, Советский район, проспект Карла Маркса, 246. • Общая

площадь: 92 кв.м. • Этаж/этажность 1/23 •

Выделенная мощность: 15 кВт • Высота

потолков: 5 м Планировка: помещение

свободной планировки с окнами на колоннах

и санузел Доступ в помещение 24/7,

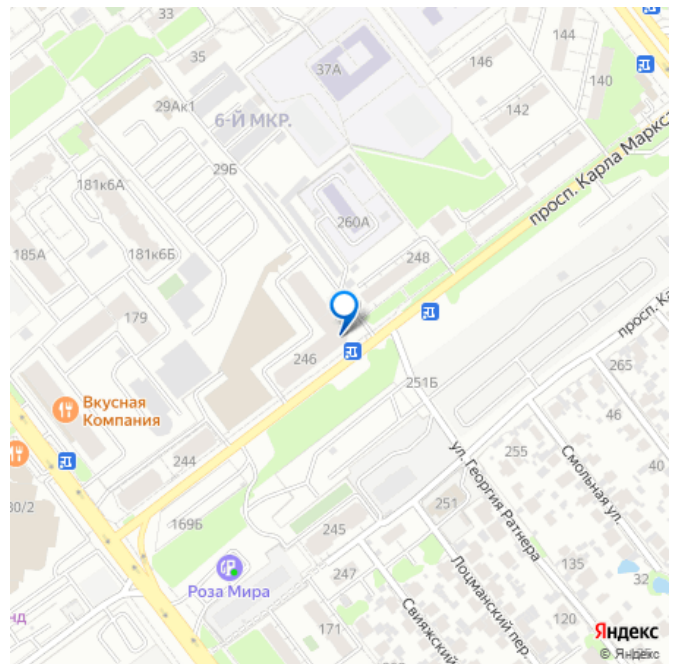
видеодомофон. Помещение оборудовано

кондиционером. Удобная транспортная

доступность, остановки ОТ в шаговой

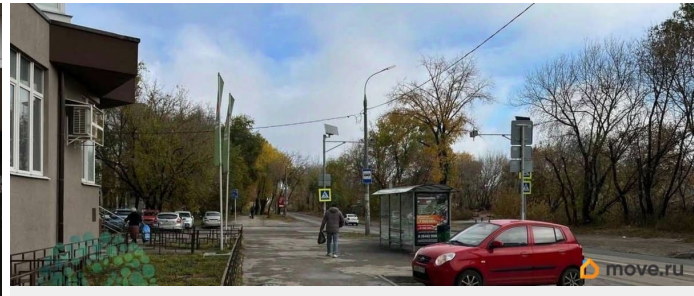
доступности Место под рекламу на фасаде

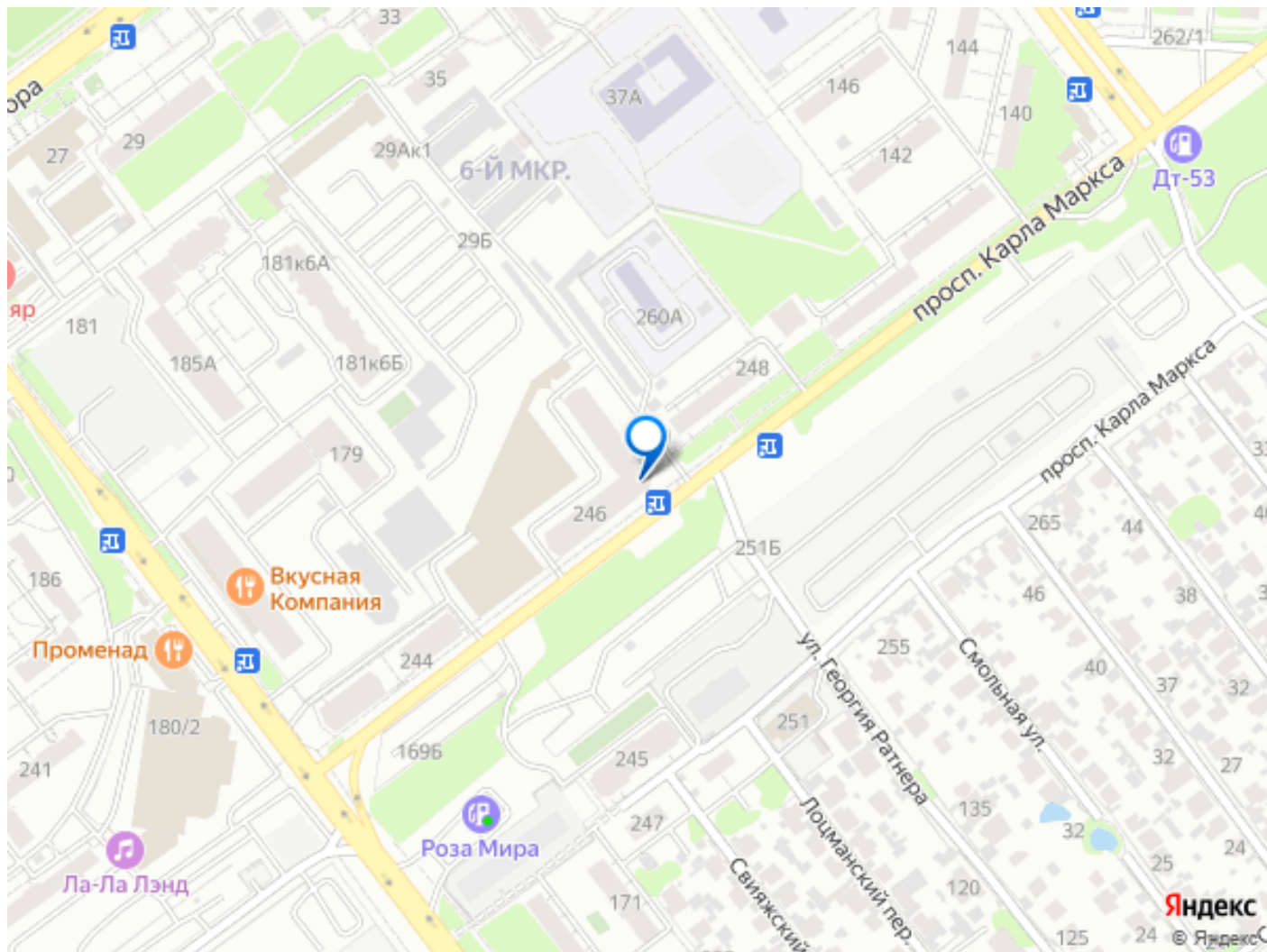
для заметок



помещения. Инфраструктура: якорные сети
Пятерочка, Горилка, Красное и Белое, аптеки
Вита, Аптека плюс, пункты выдачи Озон, ВБ,
СДЭК и многое другое Возможное
использование: салон красоты, студия с
бьюти услугами, клиника косметологии,
обучающий центр, массажный центр, студия
йоги, пилатеса, танцев, спортивные секции,
шоурум и многое другое. Стоимость аренды:
92 000 руб/мес. Коммунальные платежи
арендатор оплачивает отдельно. Специалист
объекта: Ковалёва Александра Возможно вы
искали: помещение в аренду, помещение
под, свободного назначения, коммерческая
недвижимость, помещение под аренду,
помещение свободного назначения,
помещение под офис, аренда помещения под
магазин, снять помещение свободного
назначения, помещение под салон,
помещение под салон красоты, помещение
под производство, готовый арендный бизнес,
помещение под студию, аренда помещения
свободного назначения, помещение под
магазин, помещение под мастерскую,
помещение под общепит, помещение под
кофейню, помещение под сервис, помещение
под пвз, помещение под пищевое
производство







Move.ru - вся недвижимость России