

**Самарская область, Самара, 3-й пр, 50Б**

**70 000 ₺**

Самарская область, Самара, 3-й пр, 50Б

Улица

[квартал 3-й](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

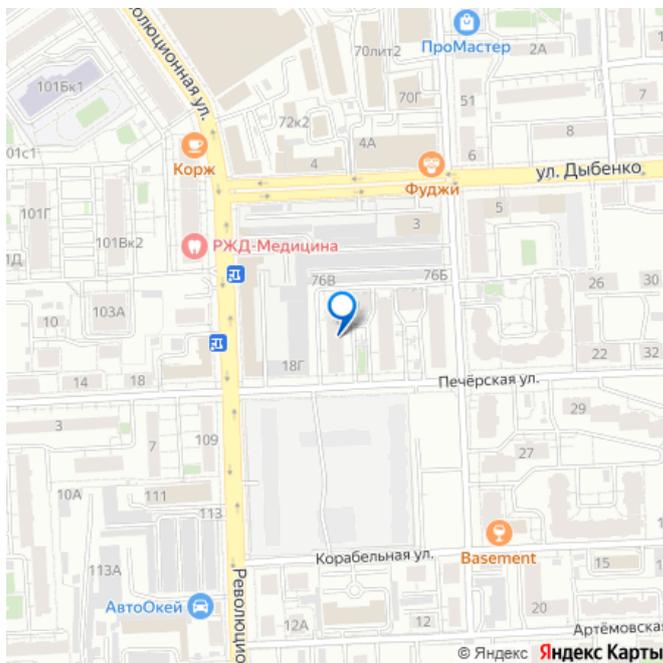
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

г.Самара, ул.3 проезд, д.50Б. Сдается коммерческое помещение в районе плотной застройки. 1 этаж. Отдельный вход со стороны внутридворовой площадки. Рядом расположены коммерческие помещения, магазины, салоны, офисы. Общая площадь 90 кв.м. Выполнен новый универсальный современный ремонт. Планировка состоит из торгового зала, отдельного кабинета, помещения под кухню, бытовое помещение, санузел. В торговом зале смонтирован подиум для возможности расположения студии красоты, возможно демонтировать. Окна расположены в основных

для заметок



кабинетах, установлена панорамная входная группа. Помещение оснащено видеонаблюдением, кондиционерами. Перед входом и на противоположной стороне возможно размещение рекламной вывески. Помещение хорошо подходит для салона красоты, офиса продаж, внешкольного образования, медицинского назначения и другого. Есть возможность снять часть помещения. Стоимость аренды 70 000 рублей.



