

Создано: 08.12.2025 в 11:32

Обновлено: 16.12.2025 в 12:57

<https://samara.move.ru/objects/9287225313>**Invest Group, Invest Group****79171285440****Самарская область, Самара,
Революционная улица, 4****110 000 ₽**

Самарская область, Самара, Революционная улица, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Революционная](#)**ТП - Торговое помещение**

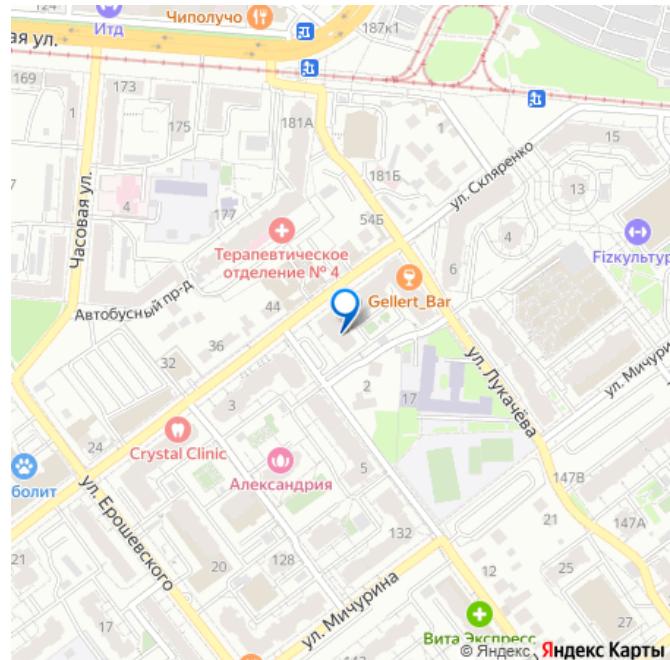
Общая площадь

90 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаём в аренду торговую площадь в географическом центре, плотной застройки • Адрес: Самара, Октябрьский район, ул. Революционная, 5 (район «Овраг Подпольщиков»). Вход с ул. Лукачёва • Ваше ключевое преимущество: Вы находитесь в пешей доступности от десятков якорных арендаторов, которые ежедневно генерируют для вас целевую аудиторию: «Фабрика Качества», «Горилка», «Красное&Белое», «Евростоловая», аптеки, пункты выдачи OZON и Wildberries и многое

другое Пространство для созидания и комфорта:

- Площадь 90 кв.м — оптимальный формат для эффективного бизнеса.

Идеальный баланс между простором и управляемыми затратами.

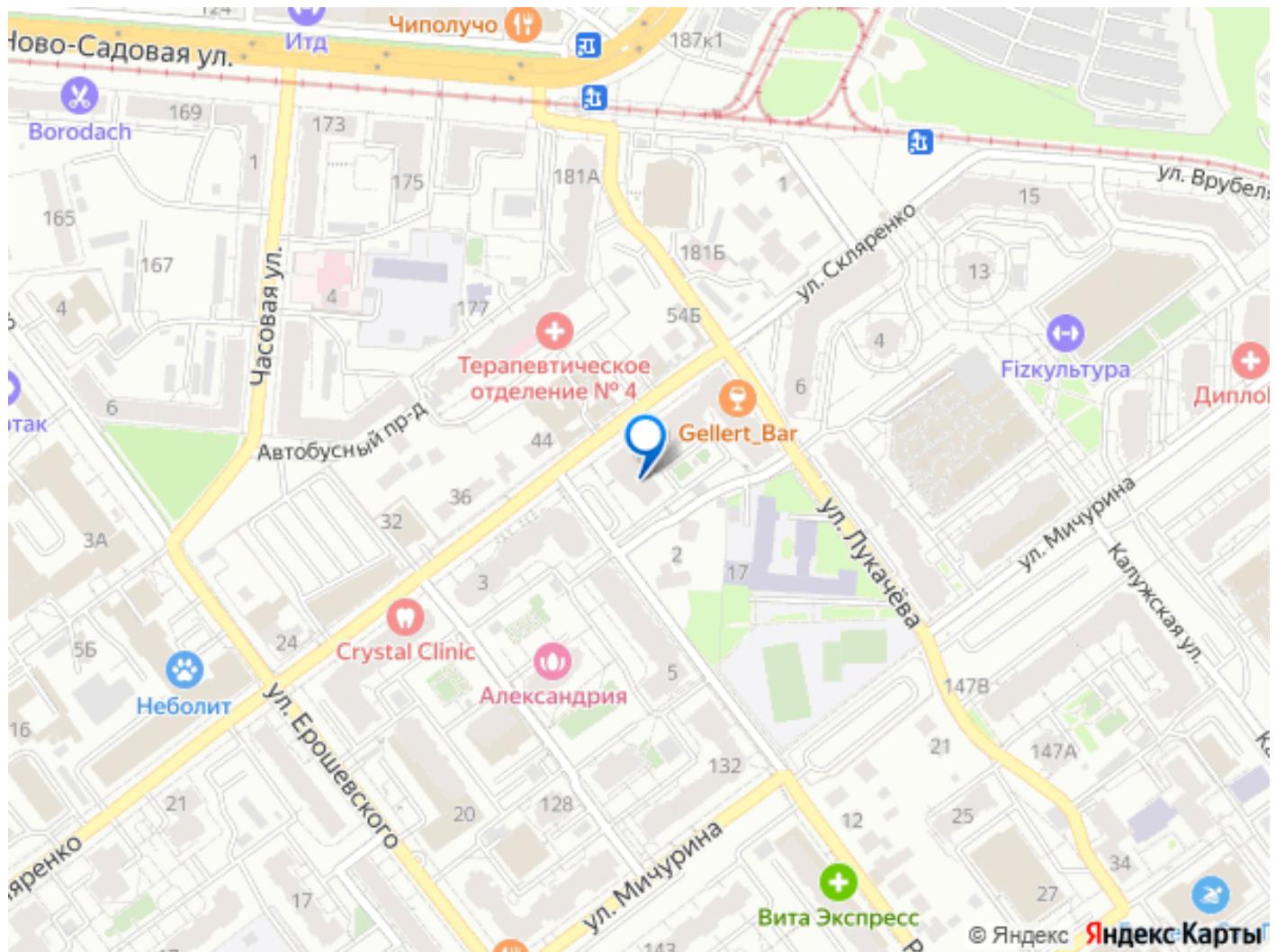
- Свободная планировка — полная творческая свобода в зонировании, легко распланировать по вашему усмотрению
- Круглосуточный доступ 24/7 — вы и ваши клиенты сами планируете график. Работайте в удобное время, проводите вечерние тренинги или ранние занятия. Полная готовность к запуску:
- Выделенная мощность 40 кВт — достаточно для работы любого профессионального оборудования: от косметологических аппаратов до оснащения торговой площади холодильным оборудованием.
- Готовое место под рекламу на фасаде — вывеска будет привлекать внимание тысяч прохожих и жителей соседних домов. Идеально для форматов, где важны атмосфера и доступность:
- Любая торговая деятельность
- Студия йоги, пилатеса или танцев.
- Массажный кабинет или спортивные секции
- Обучающий центр или шоурум для нишевого товара
- Студия для мастер-классов

Ваше выгодное предложение:

- Арендная ставка: 110 000 руб./месяц.
- Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно.

Начните работать с первого дня в пространстве, которое создано для успеха! Свяжитесь для просмотра и обсуждения вашей будущей концепции.





Move.ru - вся недвижимость России