

🕒 Создано: 05.11.2025 в 13:17

Обновлено: 09.02.2026 в 16:09

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 22

100 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 22

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

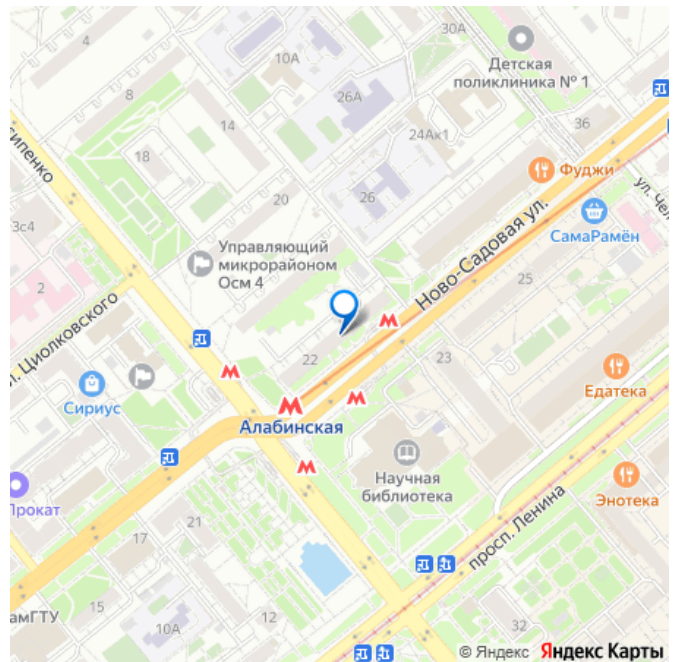
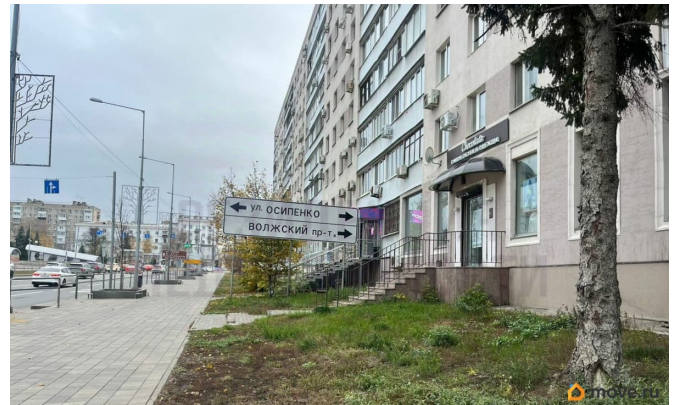
Описание

Арт. 123022668 Аренда нежилого помещения по адресу Ново-Садовая, 22 пересечение с ул. Осипенко. Отличная транспортная развязка. Прекрасный пешеходный трафик. Метро Алабинская в шаговой доступности. Вблизи Озон, Вайлдбериз, Пятерочка, Магнит, Семья. Рядом ВкусВилл, магазин «У Палыча», ресторан «Фуджи», пекарни, аптеки и т.д. Площадь помещения 90 кв м Выделенная мощность 6 кВт Первая линия Отличный ремонт Пол-плитка, потолок натяжной Большие витринные окна Доступ 24/7

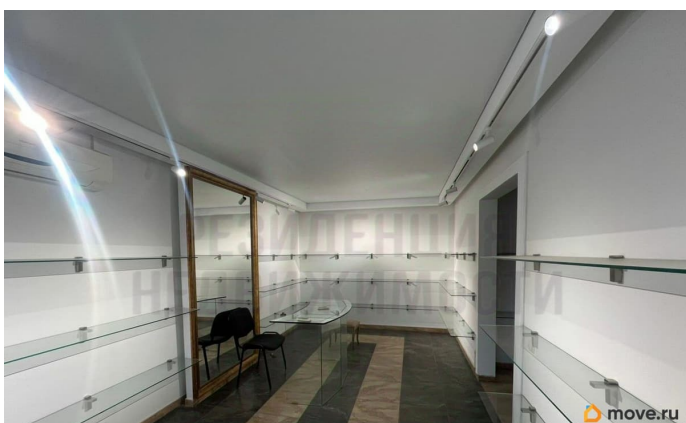
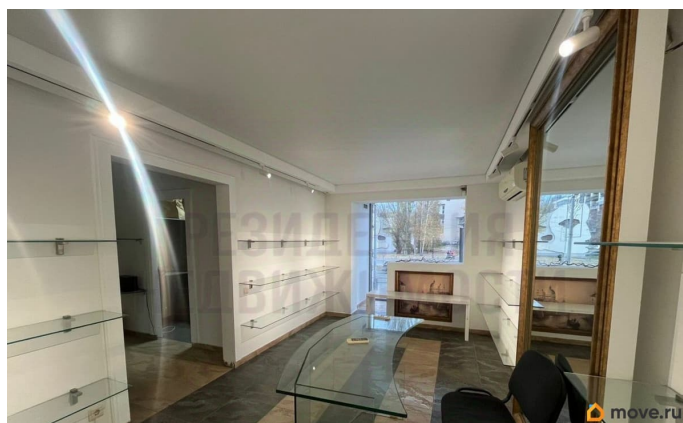
<https://samara.move.ru/objects/9286333437>

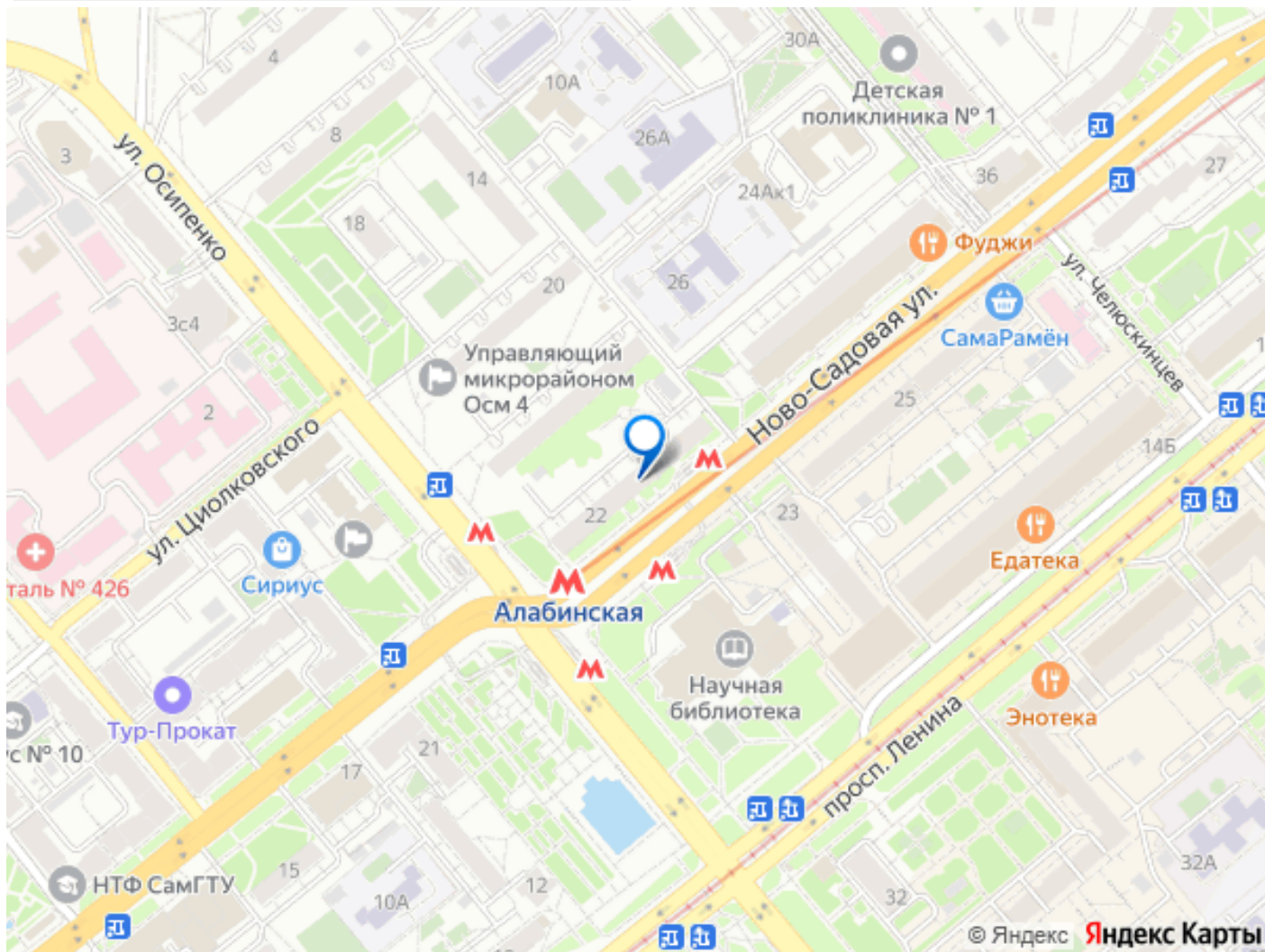
**Марина Лунева, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



Помещение может быть использовано под торговлю, салон красоты, банк, под медицинскую деятельность и тд.





Move.ru - вся недвижимость России