

Создано: 10.02.2025 в 12:11

Обновлено: 01.02.2026 в 14:08

**Самарская область, Самара, проспект Юных Пионеров, 146**

**50 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Юных Пионеров, 146

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Юных Пионеров](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>



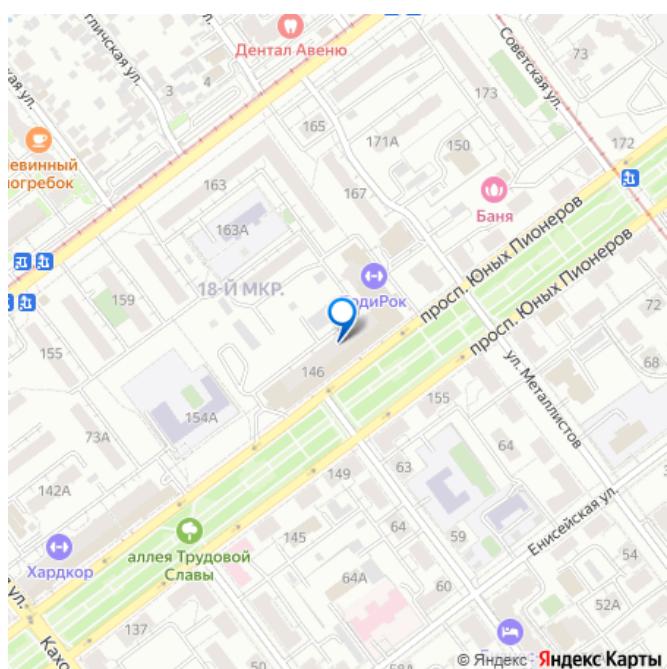
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

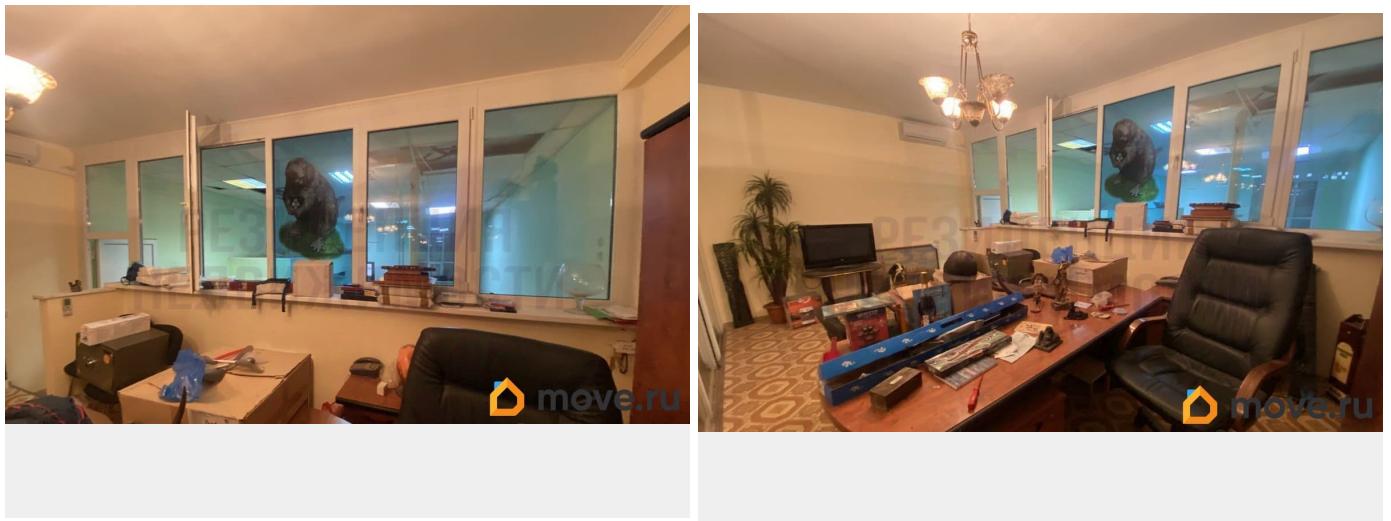
Арт. 74839576 г. Самара, Кировский район, проспект Юных Пионеров, д.146 Ближайшее пересечение с улицей Металлистов Площадь: 80 кв.м. Этаж/этажность 1/9. Помещение состоит из двух залов и подсобного помещения. В помещении есть окна. Высота потолков: 4 м. Есть отдельный санузел и душевая, возможно вывести дополнительно мокрые точки. Место под рекламу на фасаде помещения. Ремонт в помещении: пол - линолеум, стены - под покраску, потолок - армстронг. Предоставление арендных

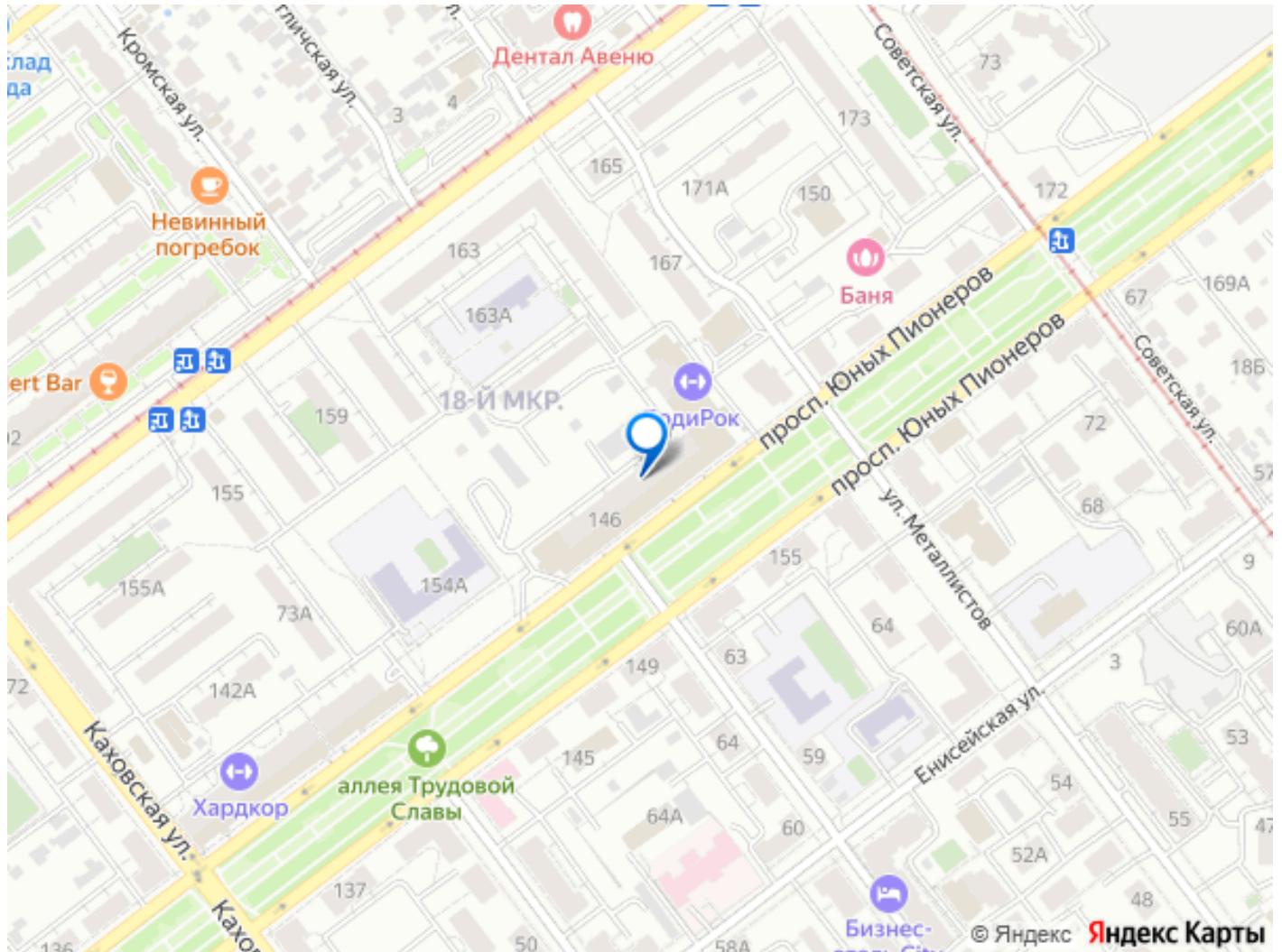
<https://samara.move.ru/objects/9273486397>

**Александр Минеев, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79893053125**

для заметок

каникул на ремонт. В ближайшем окружении располагаются: продуктовый магазин «Пятерочка», алкогольный магазин «Горилка», товары для дома «Магнит Косметик», аптеки «Фармленд» и «Вита», пекарня-кондитерская «Булки» и другие. Стоимость аренды: 60 000 рублей в месяц, дополнительно оплачиваются коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России