move.ru
10 лет вместе

https://samara.move.ru/objects/9273486397

Создано: 10.02.2025 в 12:11

Обновлено: 01.02.2026 в 14:08

Александр Минеев, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

79893053125

для заметок

Самарская область, Самара, проспект Юных Пионеров, 146

50 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Юных Пионеров, 146

Округ

Самара, Кировский район

Улица

проспект Юных Пионеров

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89 м^2

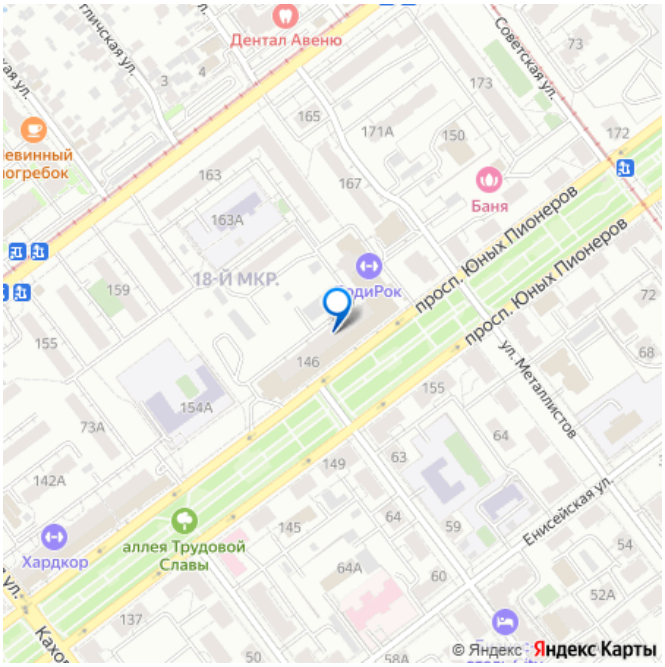
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

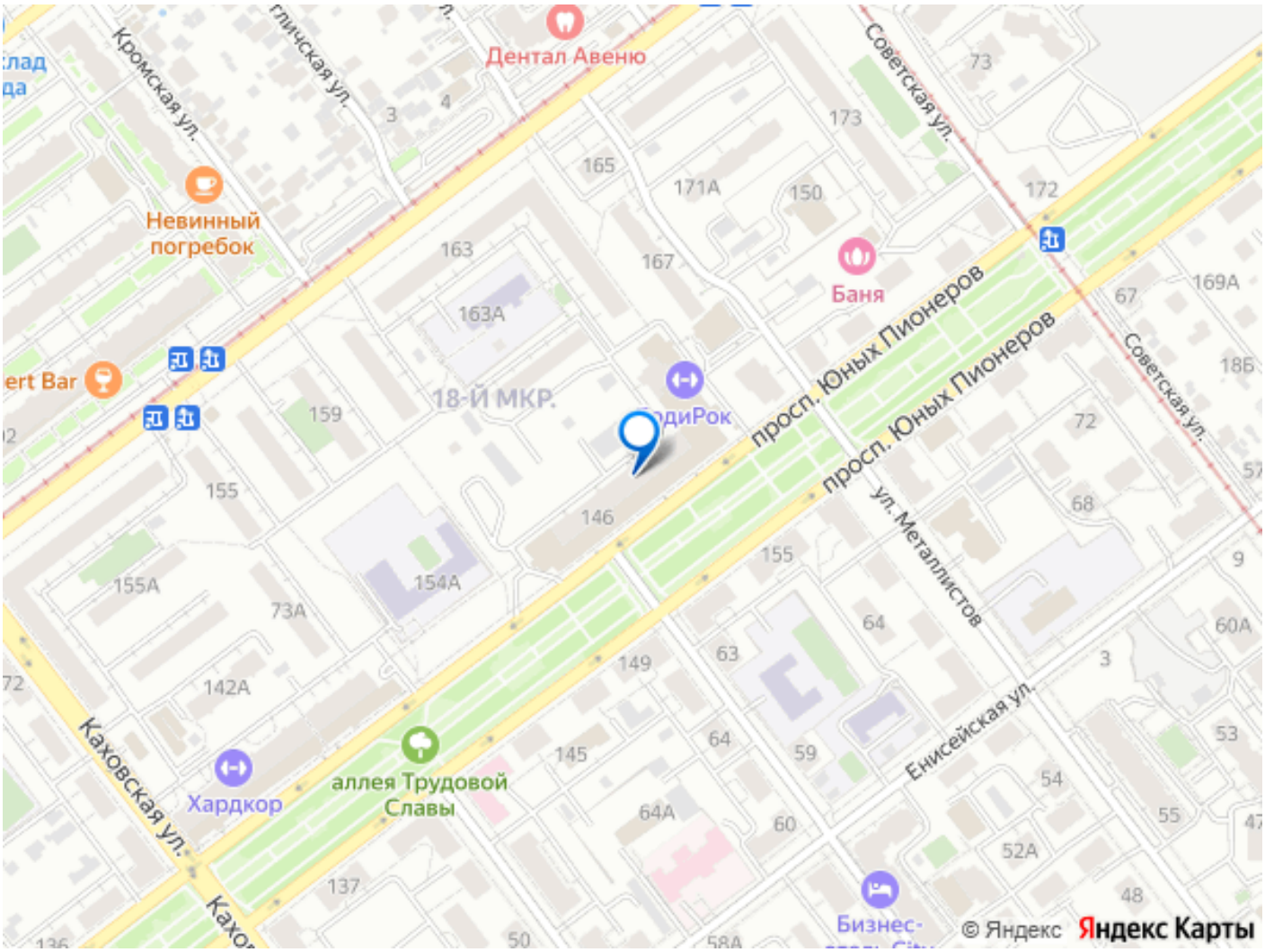
Коммерческая недвижимость



Описание

Арт. 74839576 г. Самара, Кировский район, проспект Юных Пионеров, д.146 Ближайшее пересечение с улицей Металлистов Площадь: 80 кв.м. Этаж/этажность 1/9. Помещение состоит из двух залов и подсобного помещения. В помещении есть окна. Высота потолков: 4 м. Есть отдельный санузел и душевая, возможно вывести дополнительно мокрые точки. Место под рекламу на фасаде помещения. Ремонт в помещении: пол - линолеум, стены - под покраску, потолок - армстронг. Предоставление арендных

каникул на ремонт. В ближайшем окружении располагаются: продуктовый магазин «Пятерочка», алкогольный магазин «Горилка», товары для дома «Магнит Косметик», аптеки «Фармленд» и «Вита», пекарня-кондитерская «Булки» и другие. Стоимость аренды: 60 000 рублей в месяц, дополнительно оплачиваются коммунальные платежи.



Move.ru - вся недвижимость России