

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:45

APP, APP

**89251234567**

**Самарская область, Самара,  
Галактионовская ул, 54**

**70 000 ₺**

Самарская область, Самара, Галактионовская ул, 54

Улица

[улица Галактионовская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

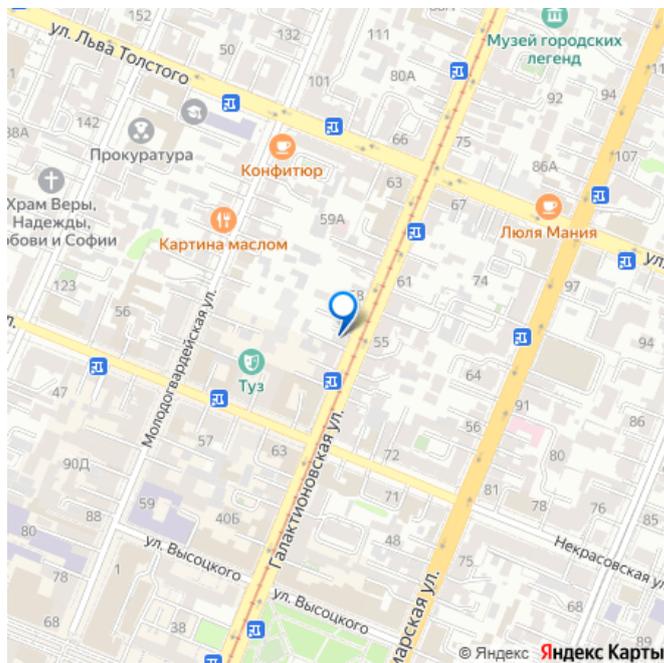
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Первая линия 86 м старый город В аренду идеальное помещение для бизнеса! Представляем вашему вниманию просторное коммерческое помещение, расположенное на первой линии улицы в самом сердце исторического центра города! Здесь сосредоточены высокая проходимость и внимание потенциальных клиентов — идеальные условия для успешного ведения стрит-ритейла и любого другого вида коммерческой деятельности. Помещение освобождается с 1.09.2025 г . Основные преимущества: - Отдельная входная группа обеспечивает комфортный доступ

для заметок



посетителям вашего заведения - Просторная  
общая парковка гарантирует удобство вашим  
клиентам - Возможность размещения яркой и  
заметной вывески привлечёт дополнительное  
внимание прохожих - Круглосуточный доступ  
позволит вам свободно планировать рабочий  
график своего предприятия Комфорт и  
функциональность пространства  
подчеркиваются наличием современного  
ремонта, индивидуального санузла,  
центрального отопления и качественной  
приточно-вытяжной вентиляции.

Предусмотрена максимальная электрическая  
мощность в 15 кВт, позволяющая  
оборудовать любое необходимое  
оборудование. Холодное водоснабжение  
обеспечивается централизованно, а горячая  
вода доступна благодаря установленному  
бойлеру. Помещение оснащено большими  
окнами, пропускающими естественный свет и  
создающими приятную атмосферу внутри.

Этот объект станет прекрасным выбором для  
ресторана, кафе, магазина или салона  
красоты, обеспечивая отличные перспективы  
развития бизнеса и высокий доход от  
успешной торговли или предоставления

услуг. Будьте уверены в успехе своего дела  
вместе с нашим помещением! ? Подробности

по телефону Характеристики: - 1 линия -

Отдельная входная группа - Общая парковка

- Есть возможность разместить вывеску -

Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел -

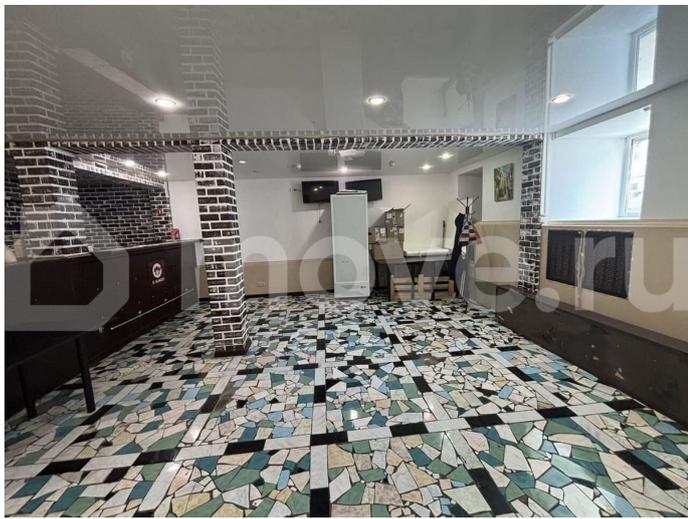
Центральное отопление - Приточно-вытяжная

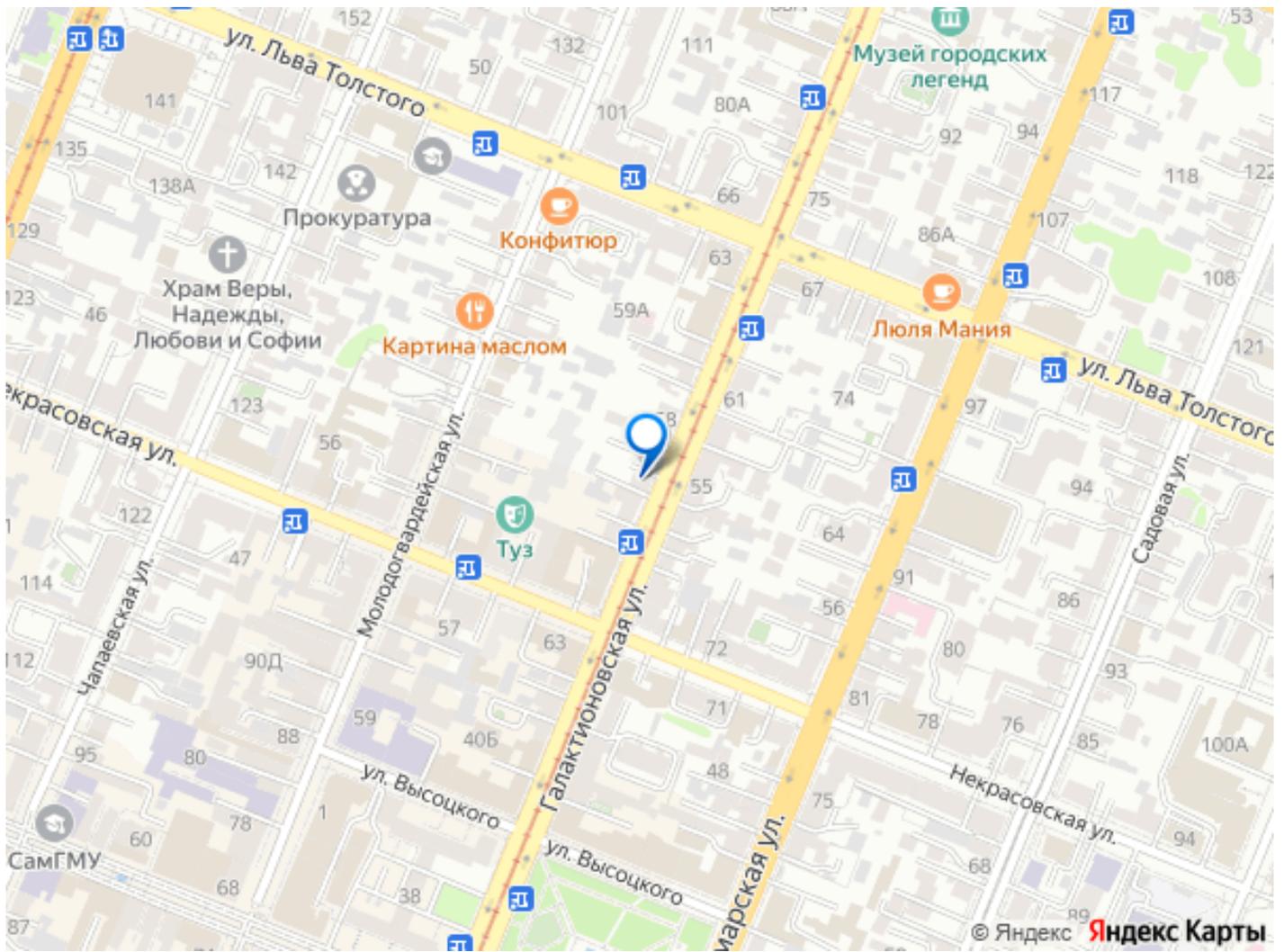
вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт

- Хороший ремонт - Стрит ритейл - С окнами

Диана М. Добавьте это объявление в

«избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России