

Создано: 18.04.2025 в 13:38

Обновлено: 02.02.2026 в 11:04

Самарская область, Самара, улица  
Фрунзе, 96

**127 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Фрунзе, 96

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Предлагается в аренду помещение на втором этаже ТЦ «Европа» в историческом центре города, на пересечении улиц Ленинградская и Фрунзе. - Высокий транспортный и пешеходный трафик в течение всего дня.

Очень развитая инфраструктура. - Основные характеристики и преимущества помещения:  
- Электрическая мощность 10 кВт. - На полу керамогранит, стены под покраску, светодиодное освещение. - Высота потолков 3,2 м. - Интернет провайдеры: Ростелеком,

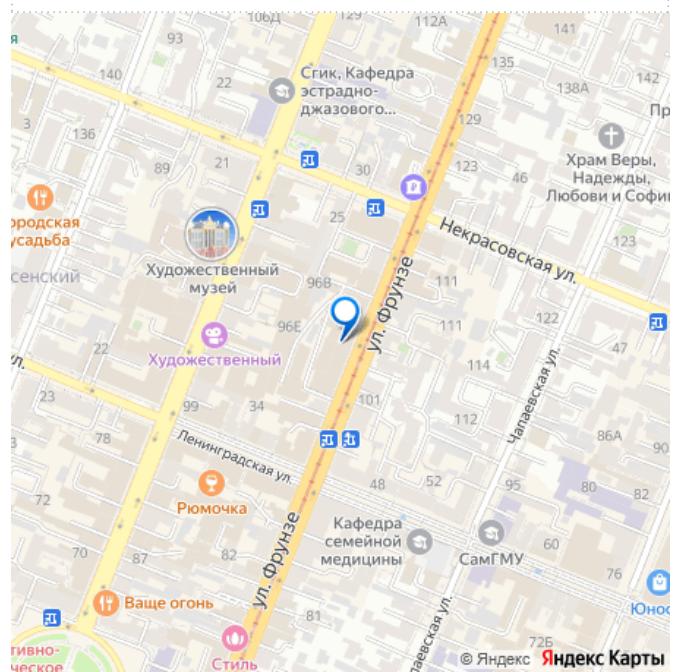
<https://samara.move.ru/objects/9277479413>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

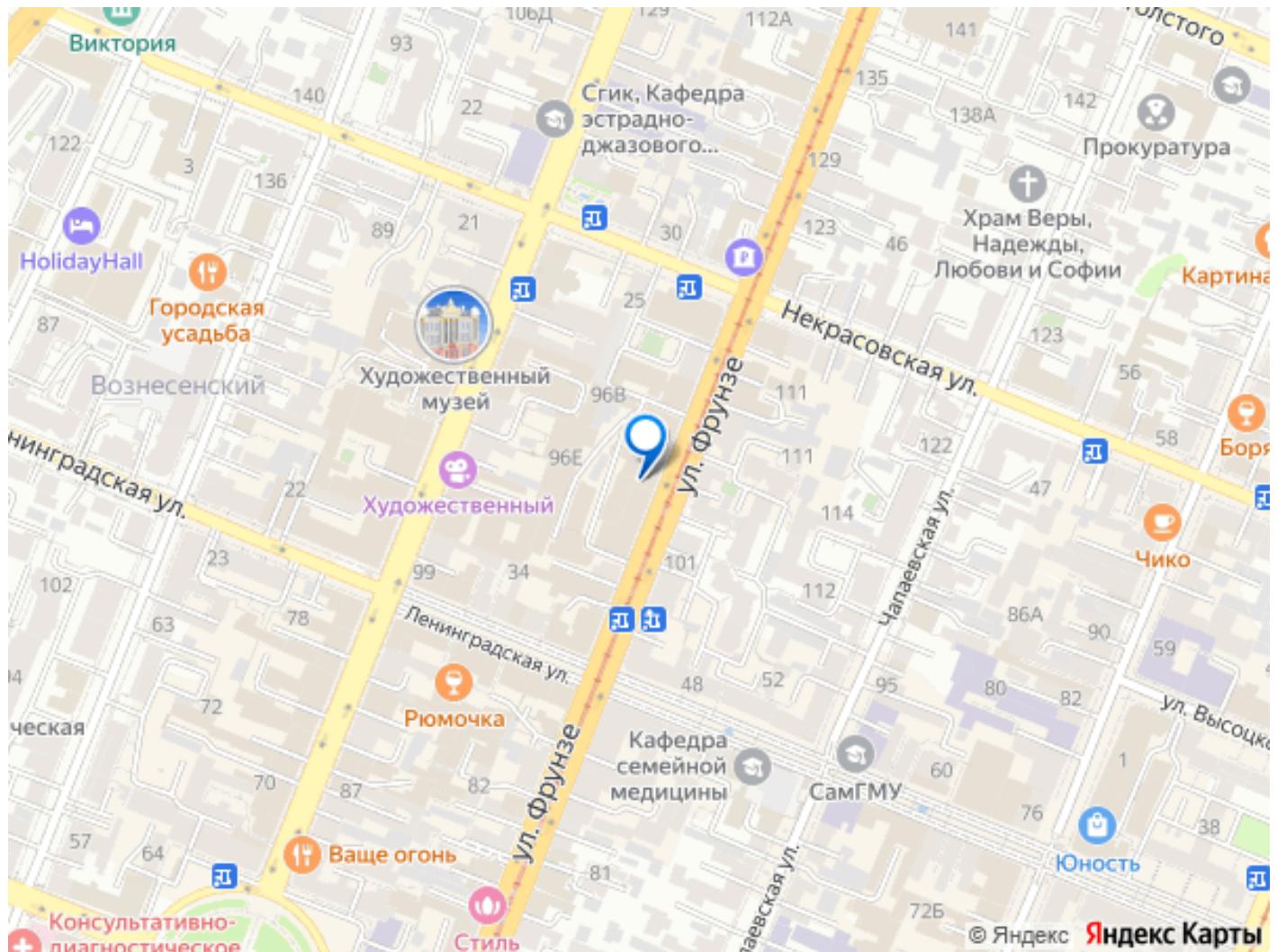
для заметок



Дом.ру, Крафт. - В здании установлены системы противопожарной безопасности, система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция. - На этаже санузел для сотрудников. - Круглосуточная охрана. - Рядом с ТЦ расположены остановки общественного транспорта, центральная пешеходная улица города - ул.

Ленинградская, множество магазинов формата стрит-ритейл, аптеки, пекарни, рестораны, салоны сотовой связи. - В ТЦ располагаются трафикообразующие сетевые арендаторы «Пятерочка», «ККФ», «Фабрика качества», Fix Price, «Магнит», «Магнит Косметик» и др. Помещение отлично подойдет под любую торговую деятельность.

По просмотру звоните заранее, чтобы договориться об удобном времени и обеспечить доступ к помещению. Людмила К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России