

**Самарская область, Самара,
Ставропольская ул, 200**

85 000 ₽

Самарская область, Самара, Ставропольская ул, 200

Улица

[улица Ставропольская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

84 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

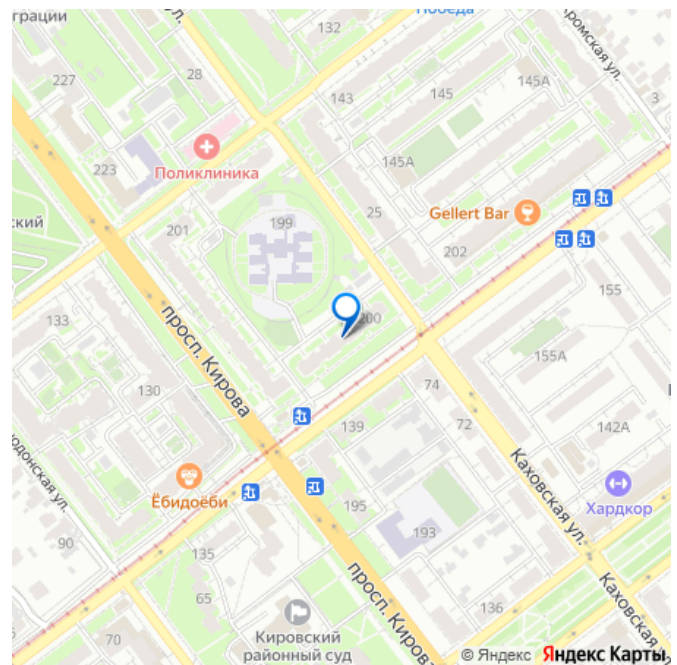
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду помещение на 1 линии проходной улицы! Адрес: г. Самара, Кировский район, улица Ставропольская, 200. Ближайшее пересечение с улицей Минская. Общая площадь: 84 кв. м. Этаж/этажность: 1/9. Над помещением располагается жилой этаж. Отдельный вход. Окна на Ставропольскую и во двор. Возможность разгрузки грузовых машин: Газель. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом и на окнах. Рекламная конструкция над входом и по всему фасаду помещения. Высота потолков: 2,8 м. Наличие ОПС. Планировка: количество залов - 1 шт.,

для заметок



комнаты - 2 шт., санузлов - 1 шт. Выделенная мощность: 10 кВт. Наличие 380 В. Ремонт в помещении: новый ремонт (пол: плитка, стены: покраска, потолок: армстронг). Освещение - светодиодное. Инфраструктура: ближайшая остановка в 100 метрах. В ближайшем окружении в радиусе 100 м: Спальный микрорайон, Почта России, детский сад, школа, магазин мебели, поликлиника, Хлебница, алкогольный магазин Горилка, Рыбный магазин, ломбард Победы, Озон, цветочный магазин. Возможное использование: под торговлю, лабораторию, салон красоты, парикмахерская, ремонт техники, продукты, аптеки. Стоимость аренды 85 000 рублей в месяц + к/у оплачиваются отдельно.



