

**Самарская область, Самара, ул. Гастелло,
35**

50 000 ₺

Самарская область, Самара, ул. Гастелло, 35

Улица

[улица Гастелло](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

81.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

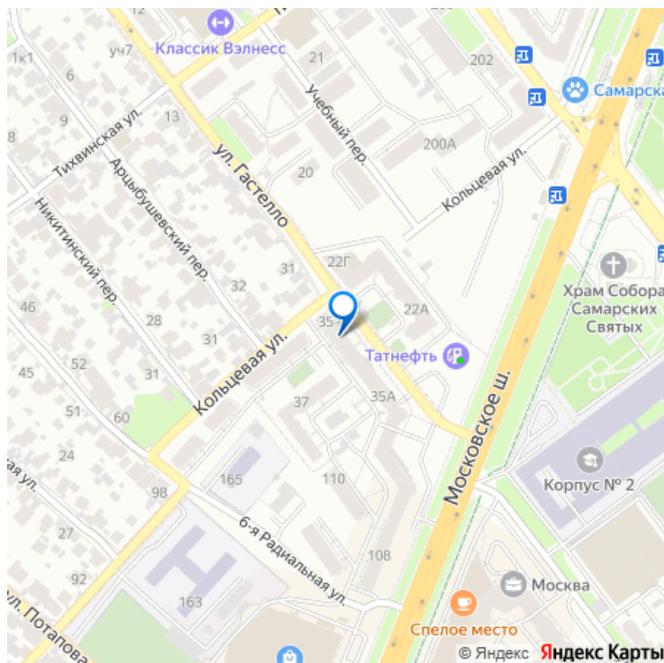
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - С окнами - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: запасной выход - ХВС/ГВС - Центральное отопление - Максимальная мощность 15 кВт - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения, общей площадью 81,5 м² на 1 этаже в жилом 5-ти этажном доме. Доступ 24/7. Помещение с окнами. Есть возможность

для заметок



перепланировки. Пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг. Высота потолков - 3,5 м. Выделенная мощность - 15 кВт. Охранно-пожарная сигнализация. Наличие запасного выхода. Возможность разместить вывеску. Парковка перед помещением. В ближайшем окружении: ТЦ Мост, Самарский университет, супермаркет Пятёрочка, магазин Бристоль, аптека Вита, Волжская аптека, детская студия, студия красоты, ПВЗ Ozon, WB, Lamoda, СДЕК. Возможно использовать: под магазин, склад, общепит, доставка, сортировка, пункт выдачи и т.д. Плотная жилая застройка. Развитая инфраструктура. Хорошая логистическая доступность. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

