

Создано: 28.11.2025 в 08:53

Обновлено: 28.11.2025 в 10:04

<https://samara.move.ru/objects/9286944472>

Собственник

79139113401

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 18к4

7 800 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 18к4

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

78 м²

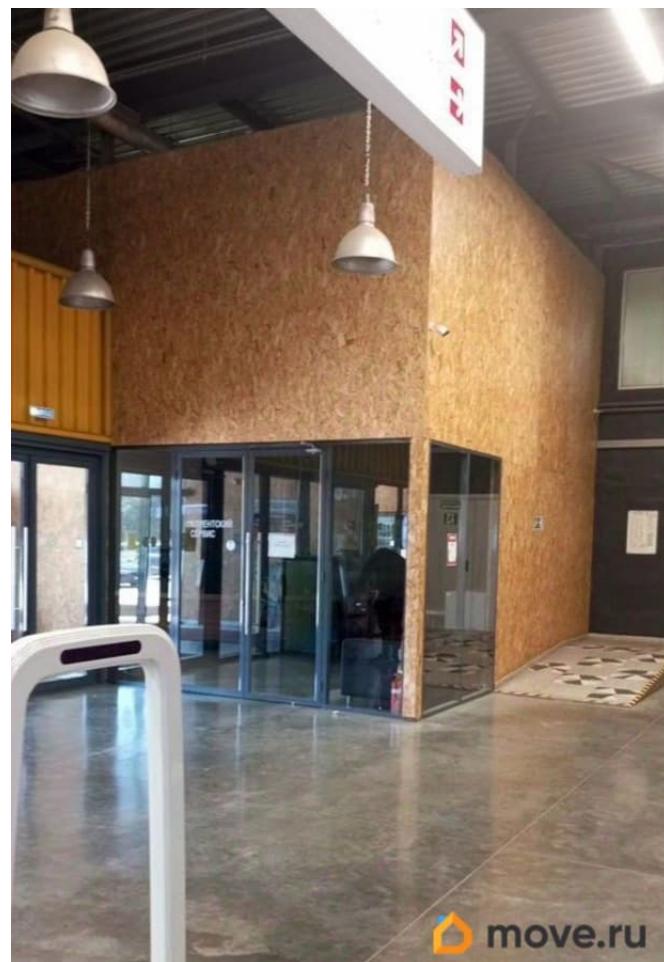
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам торговую площадь 43 и 78м² в при кассовой зоне в ТЦ Купино по адресу: Заводское шоссе, 18 Помещение располагается в при кассовой зоне супермаркета с высокой проходимостью покупателей и высоким средним чеком. Есть возможность разместить вывеску. От собственника, без комиссии. Стоимость с НДС! Отоплением и эксплуатационные расходы включены в стоимость, КУ по счётчикам. Основные характеристики и преимущества помещения: - удобное географическое расположение; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; -

кондиционер; - пожарная сигнализация; - хороший ремонт - все коммуникации; - просторный зал; - помещение готово к эксплуатации Возможно размещение под отдел разливных напитков пиво, овощи и фрукты, цветочную лавку, аптеку, мясной отдел. Идеально подходит для пунктов выдачи заказов Ozon, Wildberries, Яндекс, Avito, а также для магазинов автозапчастей, таких как Exist, Сибавто, yulsun, partek и строительных магазинов ВсеИнструменты, отделения банка, микрофинансовой организации. Также востребованы услуги типографии и магазина канцтоваров. Цена договорная!

