

**Самарская область, Самара, Белорусская
улица, 18**

49 500 ₽

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 18

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

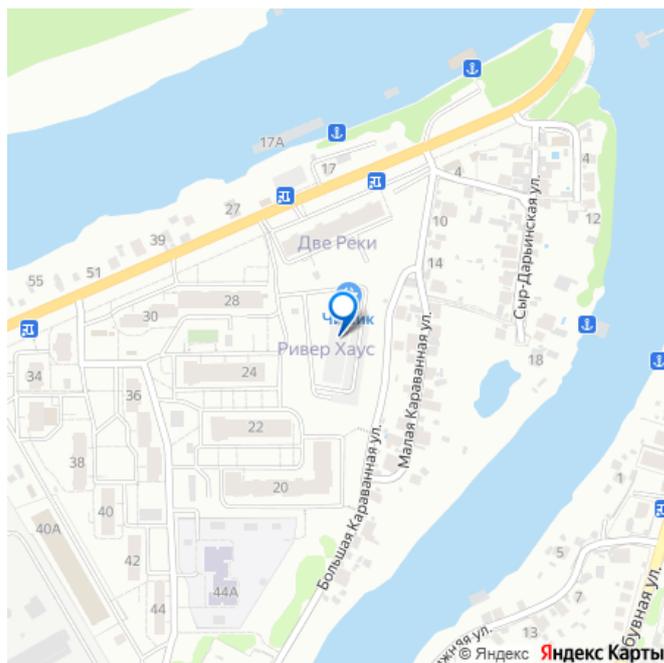
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

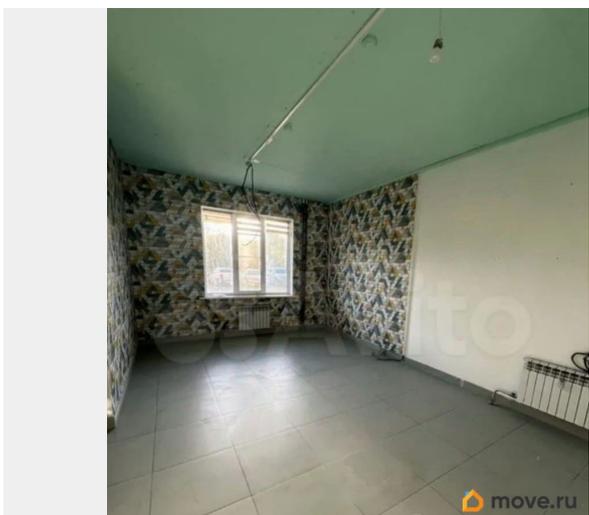
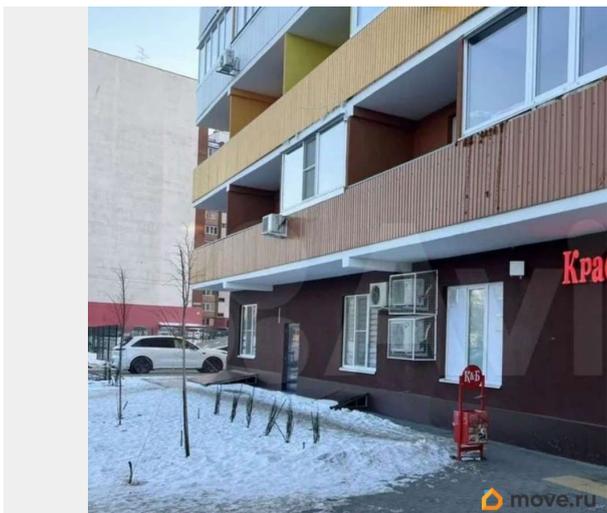
Описание

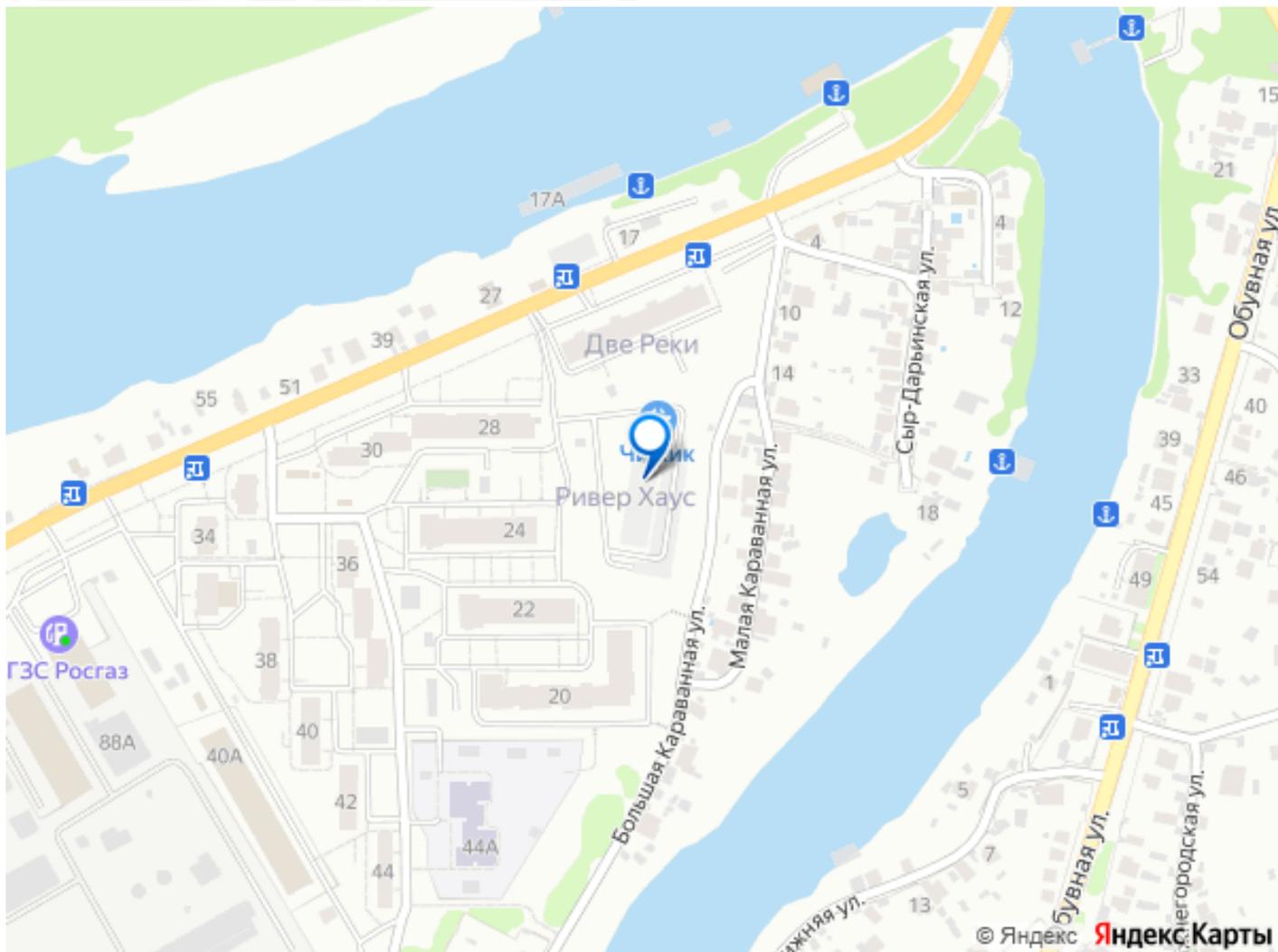
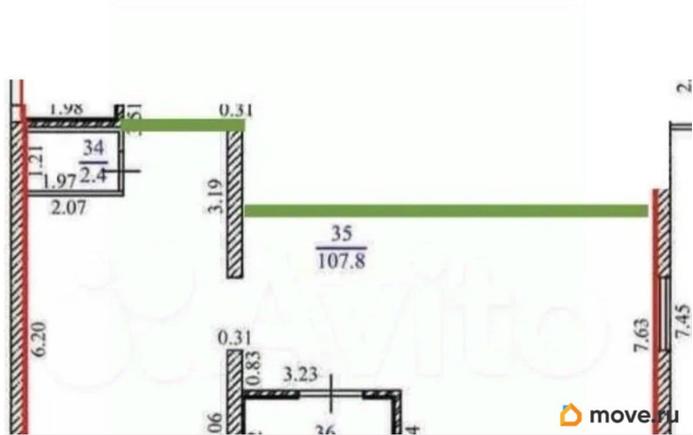
Аренда торговой площади в Самаре
Предлагаем в аренду просторное и светлое
помещение в новом ЖК «Ривьера Хаус»
(более 560 квартир). Помещение идеально
подойдёт под любой вид деятельности:
магазин, аптеку, пекарню, кондитерскую,
кафе, кулинарию, офис, детский клуб,
детский сад, салон красоты, медицинское
учреждение, коворкинг, смарт-офисы и т. д.
Основные характеристики: • общая площадь:
77 кв.м; • этаж: 1 из 24; • высота потолков:
3,45 м; • отделка: офисная; • мощность

для заметок



электросети: 15 кВт (есть возможность увеличения); • тип аренды: прямая; • есть арендные каникулы; • минимальный срок аренды: 11 месяцев. Преимущества: • отдельный вход с улицы; • отличная планировка; • рядом около 2000 квартир и несколько коммерческих помещений; • в соседних зданиях уже работают «Красное и Белое», «Озон», «Чижик»; • бесплатная парковка на улице (около 50 мест), подходит для грузового транспорта. Расположение: Самарская обл., Самара, Белорусская ул., 18 (Куйбышевский район). Стоимость аренды — 49 500 рублей в месяц (за первые два месяца, далее — 900 рублей за кв.м). Звоните, ответим на все вопросы и договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России