

🕒 Создано: 02.02.2026 в 10:39

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 10:30

Татьяна Мозжерина, Инвест Групп

79878180563

**Самарская область, Самара, улица
Алексея Толстого, 75**

60 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 75

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

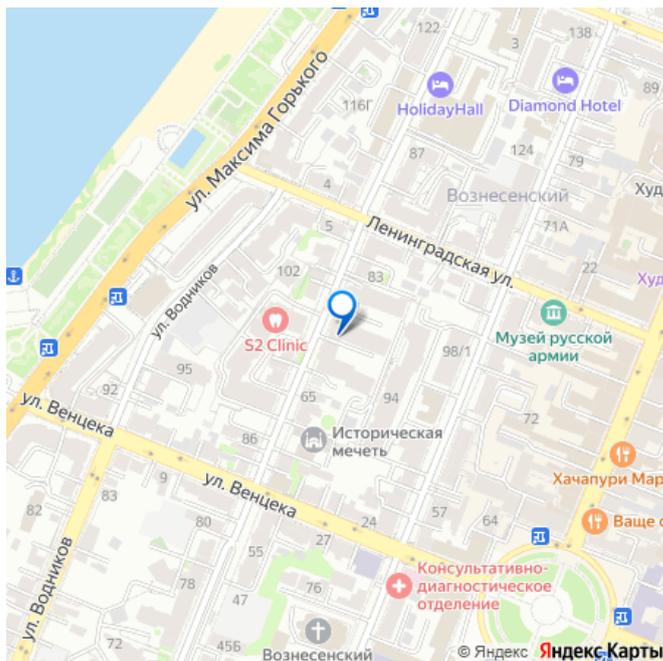
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаем помещение в исторической части города: Адрес: г. Самара, Самарский район, ул. Алексея Толстого д.75 • Общая площадь: 76 кв.м. • Этаж/этажность 1/7 • Выделенная мощность: 5 кВт • Высота потолков: 3 м • Планировка: 2 зала с большими окнами, подсобное помещение и санузел • Ремонт: пол - плитка, стены - под покраску, потолок - армстронг • 2 санузла (1ый общий на этаже и 2ой собственный) • Помещение оборудовано кондиционером
Ключевые преимущества и характеристики: • 1-я линия: Отличная

для заметок



видимость и доступность с улицы. •

Достаточное количество окон делает

помещение светлым и уютным • Реклама на

фасаде: Согласованное место для вашей

вывески. • Возможен ремонт по вашему

дизайн-проекту В непосредственной

близости находятся гостиница «Холидей

Холл», Самарская историческая мечеть,

офисные помещения различных компаний,

магазины сувениров и федеральных

арендаторов Это предложение идеально

подойдет для тех, кто ищет помещение под

любую сферу, связанную с бьюти услугами,

шикарное пространство для творчества,

проведения мастер-классов, обучающего

центра, дошкольного образования и многое

другое. Стоимость аренды: 60 000 руб/мес.

Коммунальные платежи - арендатор

оплачивает отдельно. Возможно вы искали:

помещение в аренду, помещение под,

свободного назначения, коммерческая

недвижимость, помещение под аренду,

помещение свободного назначения,

помещение под офис, аренда помещения под

магазин, снять помещение свободного

назначения, помещение под салон,

помещение под салон красоты, помещение

под производство, готовый арендный бизнес,

помещение под студию, аренда помещения

свободного назначения, помещение под

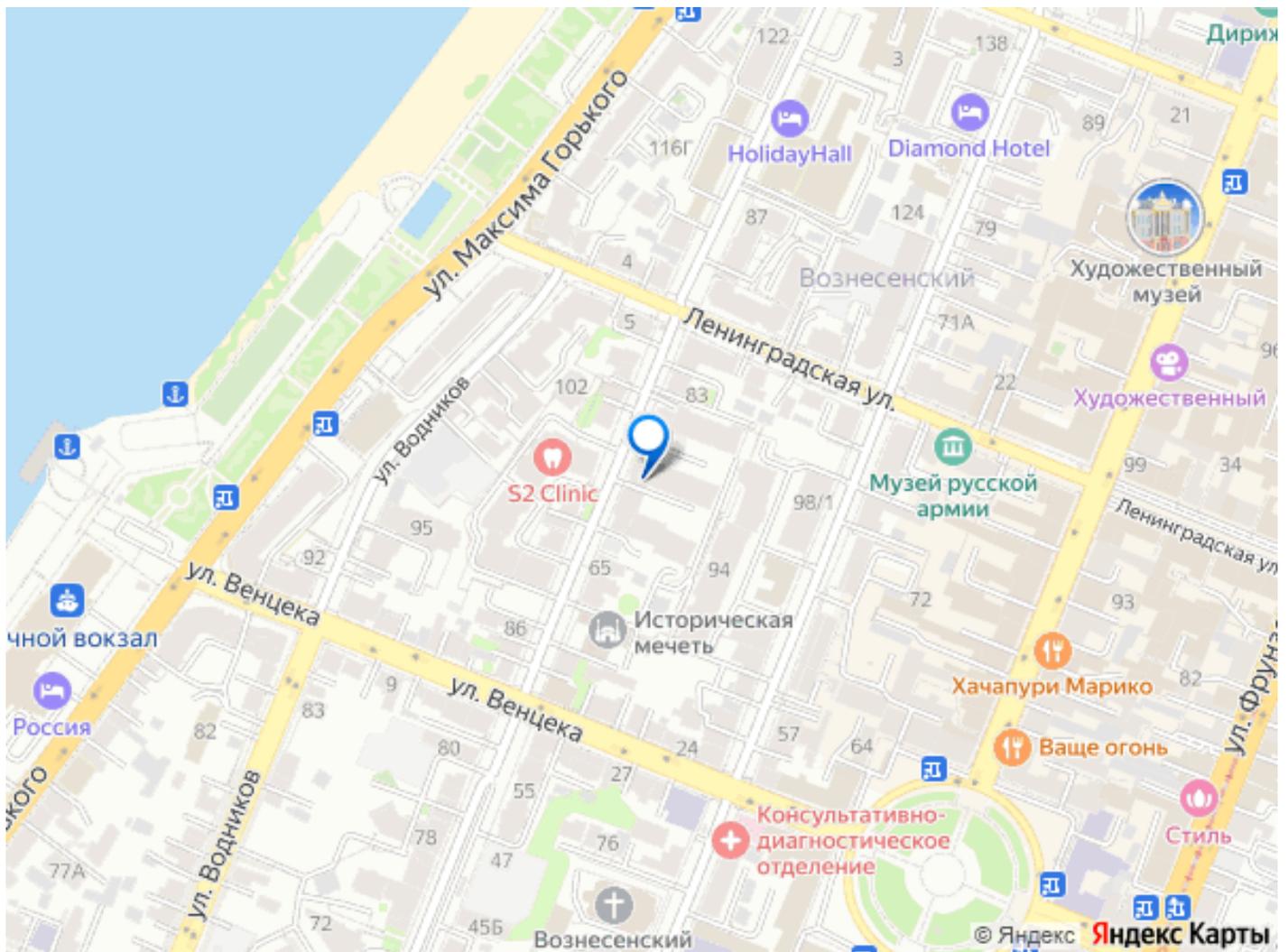
магазин, помещение под мастерскую,

помещение под общепит, помещение под

кофейню, помещение под сервис, помещение

под пищевое производство





Move.ru - вся недвижимость России