

Создано: 25.08.2025 в 17:49

Обновлено: 23.09.2025 в 13:17

<https://samara.move.ru/objects/9284395673>

Айгуль Калимулина, Invest Group

79179619487

**Самарская область, Самара,
Партизанская улица, 150**

80 000 ₽

Самарская область, Самара, Партизанская улица, 150

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Партизанская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

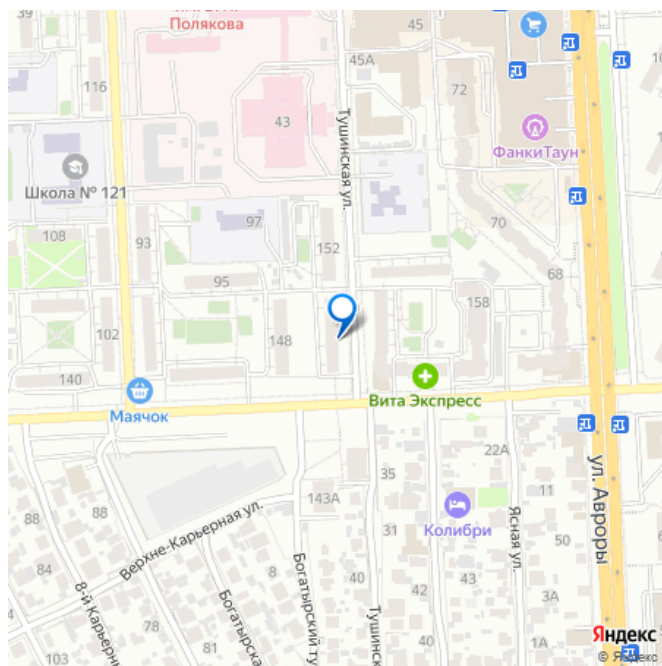
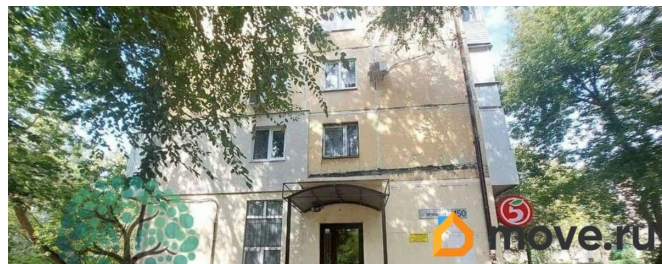
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения на первой линии по адресу г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Партизанская д. 150. Ближайшее пересечение с ул. Аврора. Площадь: 76,1 кв.м. Этаж/этажность: 1/5 Высота потолков: 3 м Имеется отдельный вход с улицы. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах. Охранная и пожарная сигнализация. Планировка: свободное назначение, с/у

для заметок



Выделенная мощность: 10 кВт. Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - покраска, потолок - армстронг, освещение светодиодное. Большие окна.

Инфраструктура: ТЦ Аврора, Красное и белое, Аптеки, Озон, Пятерочка, Почта Банк и многое другое. Возможное использование: салон красоты, мед. центр, торговое помещение и многое другое. Стоимость аренды: 80 000 рублей в месяц (1066 руб./кв.м.). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.



