

**Самарская область, Самара, Осетинская ул, 1**

**60 000 ₺**

Самарская область, Самара, Осетинская ул, 1

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

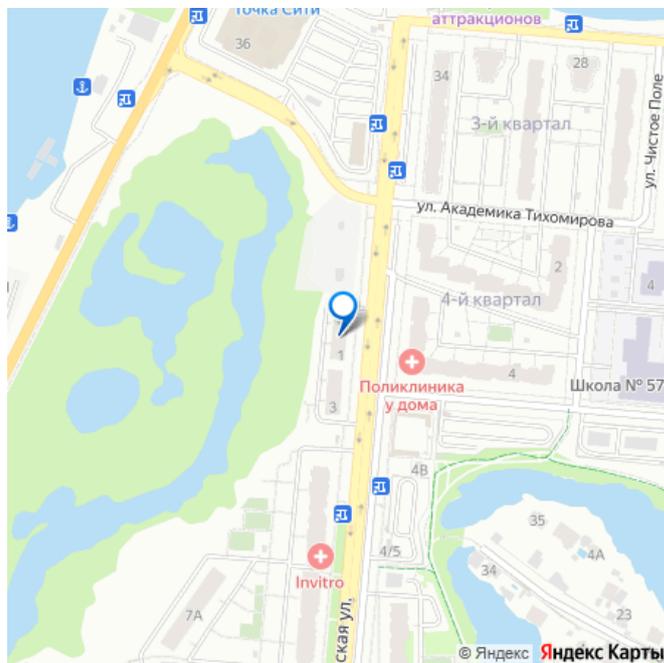


## Описание

Адрес: г. Самара. Куйбышевский район, ул. Осетинская, 1. Ближайшее пересечение с ул. Казачья/Тихомирова/Медведева.

Расположено на въезде в ЖК Волгарь - первое здание по ходу движения!

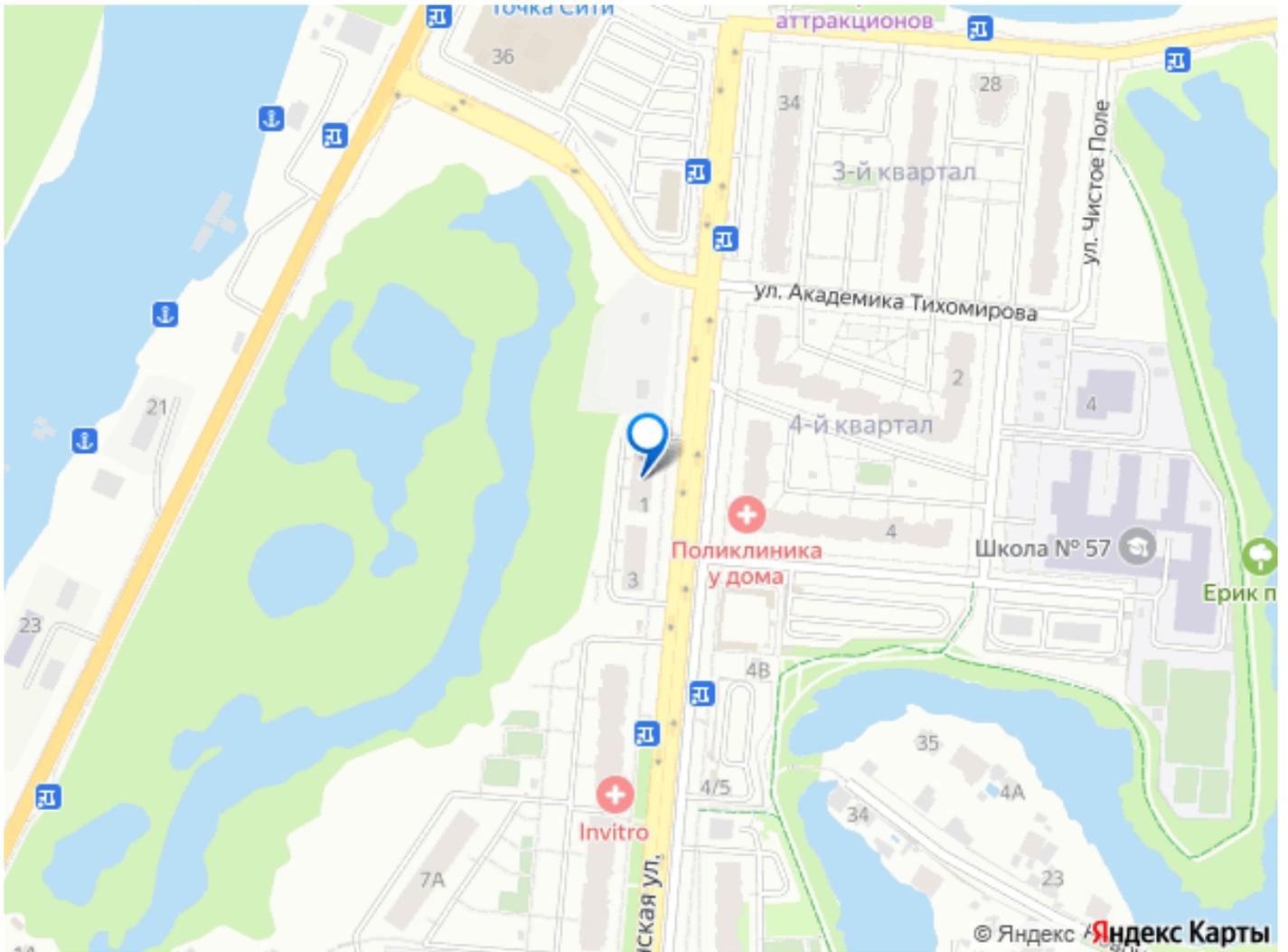
Этаж/этажность: 1/3. Общая площадь: 73 кв. м. Планировка: зал, кухня, 2 санузла. Высота потолков: 3 м. Выделенная мощность: 15 кВт. 380 в. Есть узаконенная вытяжка. Ремонт в помещении: пол - керамогранит; стены - покраска, потолок - армстронг. Кондиционер. Пожарная сигнализация. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. В ближайшем окружении: ТЦ Точка Сити, Пятёрочка, Дюти Фри, пиццерия и др. В 50 метрах, справа от здания рынок.



Использование: общепит, столовая, бар, торговое, офис, салон, парикмахерская, услуги, учебный центр и др. Стоимость аренды: 60 000 рублей в месяц.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России