

Создано: 19.11.2025 в 14:08

Обновлено: 23.11.2025 в 14:11

**Самарская область, Самара, улица
Победы, 86**

70 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 86

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

73 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

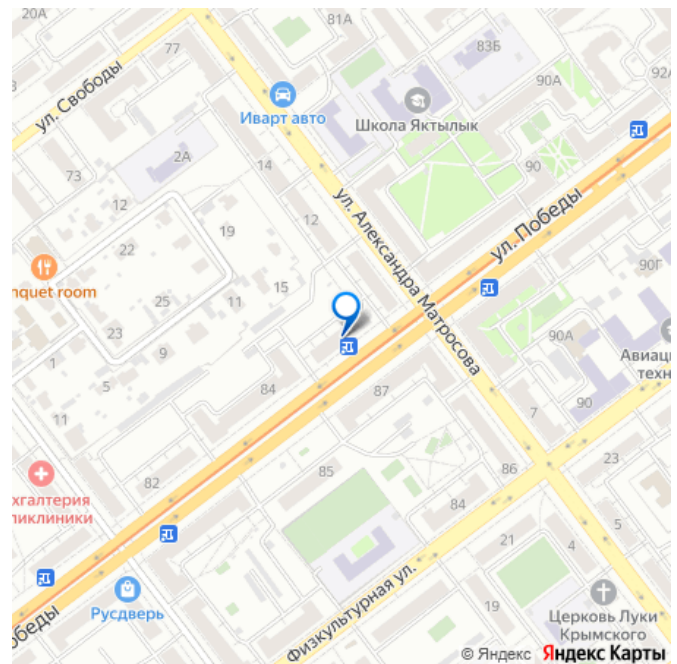
Сдаем помещение на 1-ой линии с витражными окнами: Адрес: г. Самара, Советский район, ул. Победы 86. • Общая площадь: 73 кв.м. • Этаж/этажность 1/5 • Выделенная мощность: 7 кВт • Высота потолков: 2,7 м Ключевые преимущества и характеристики: • 1-я линия: Отличная видимость и доступность с улицы. • Витражные окна: Прекрасная возможность для размещения рекламы и привлечения внимания, проходящих мимо клиентов. • Транспортная доступность: Остановка

<https://samara.move.ru/objects/9286724770>

Invest Group, Invest Group

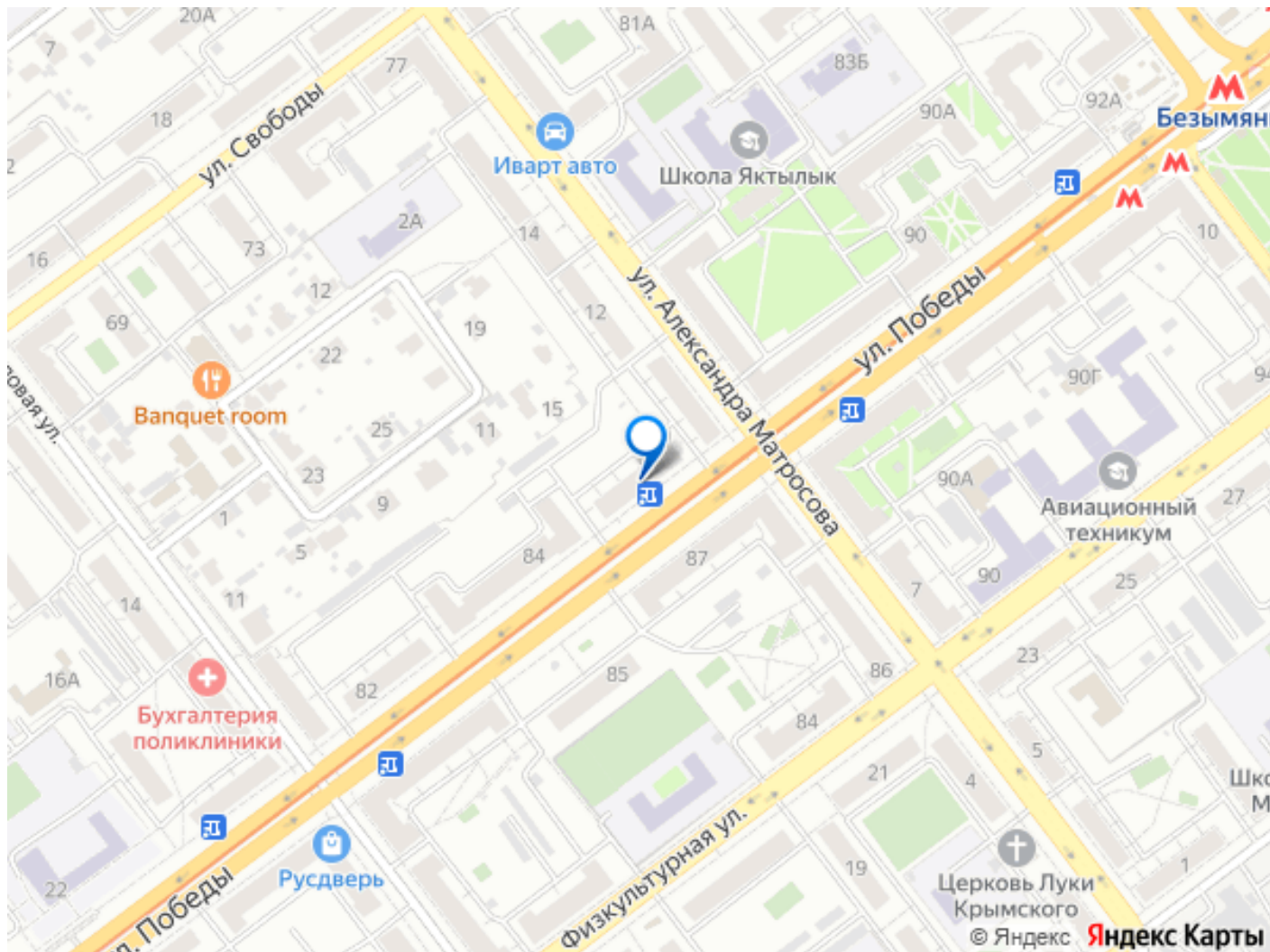
79171285440

для заметок



общественного транспорта расположена прямо перед входом. • Реклама на фасаде: Согласованное место для вашей вывески. • Планировка: Два просторных зала, два санузла. • Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время. • Комфорт: Помещение оборудовано кондиционером для поддержания оптимального микроклимата. Район с высокой торговой активности. В непосредственной близости находятся якорные арендаторы: «Пятерочка», «Сбербанк», аптеки «Апрель», пункты выдачи Ozon, Wildberries и множество других объектов инфраструктуры, генерирующих постоянный трафик. Это предложение идеально подойдет для тех, кто ищет помещение под салон красоты, клинику косметологии, массажный центр, обучающий центр, торговую площадь или помещение свободного назначения. Стоимость аренды: 73 000 руб/мес. Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта: Ковалёва Александра Возможно вы искали: помещение в аренду, помещение под, свободного назначения, коммерческая недвижимость, помещение под аренду, помещение свободного назначения, помещение под офис, аренда помещения под магазин, снять помещение свободного назначения, помещение под салон, помещение под салон красоты, помещение под производство, готовый арендный бизнес, помещение под студию, аренда помещения свободного назначения, помещение под магазин, помещение под мастерскую, помещение под общепит, помещение под кофейню, помещение под сервис, помещение под пвз, помещение под пищевое производство





Move.ru - вся недвижимость России