

Создано: 26.11.2025 в 13:59

Обновлено: 03.02.2026 в 12:01

**Самарская область, Самара, улица  
Победы, 106**

**350 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Победы, 106

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Победы](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

734.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

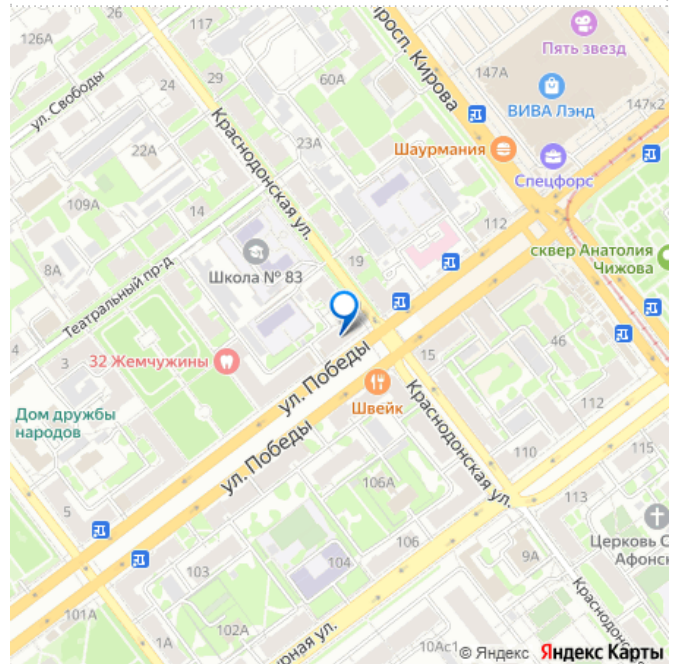
**Описание**

Предлагается в аренду помещение  
свободного назначения. Предлагается в  
аренду помещение свободного назначения,  
площадью 734,7 м<sup>2</sup>. Помещение находится на  
первой линии по улице Победа, с высоким  
автомобильным и пешеходным трафиком. В  
шаговой доступности от остановок  
общественного транспорта. Имеется  
парковка перед зданием и рядом. Основные  
характеристики и преимущества помещения:  
В помещении имеется 2 входа, центральный  
и запасной - зона разгрузки. Окна выходят на

<https://samara.move.ru/objects/9286909051>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



улицу, что делает помещение светлым.  
Отдельный вход. График работы 24/7. На полу плитка, стены под покраску, потолок- Армстронг Освещение светодиодное.  
Разрешенная мощность потребления 15кВт.  
Есть возможность увеличения. Наличие пожарной и охранной сигнализации, круглосуточная охрана. Вода и водоотведение централизованное. Имеется собственный сан Узел. Высота потолков 2,7 м.  
Рассматривается под различные виды деятельности. Аренда +к/у. По просмотру звоните заранее, чтобы договориться об удобном времени и обеспечить доступ к помещениям. Елена Т. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

