

**Минеев Александр, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

89251234567

**Самарская область, Самара, ул. Дыбенко,
98**

350 000 ₺

Самарская область, Самара, ул. Дыбенко, 98

Улица

[улица Дыбенко](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

729 м²

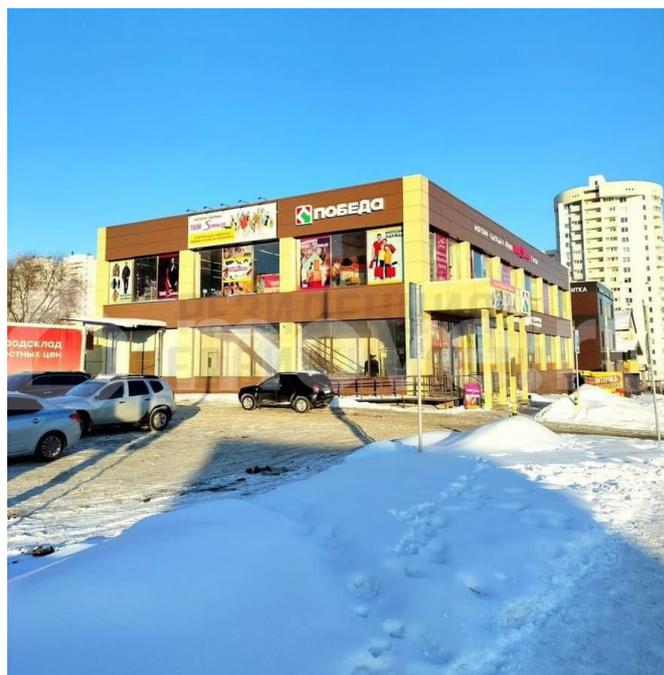
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

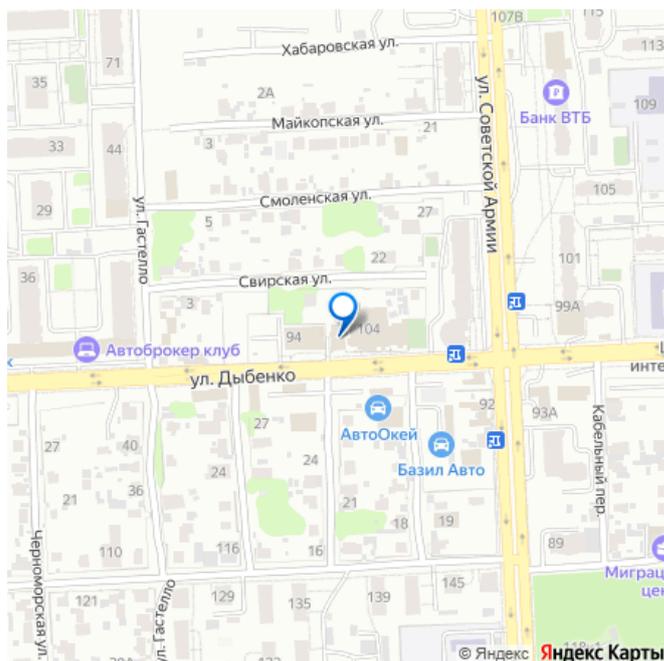
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

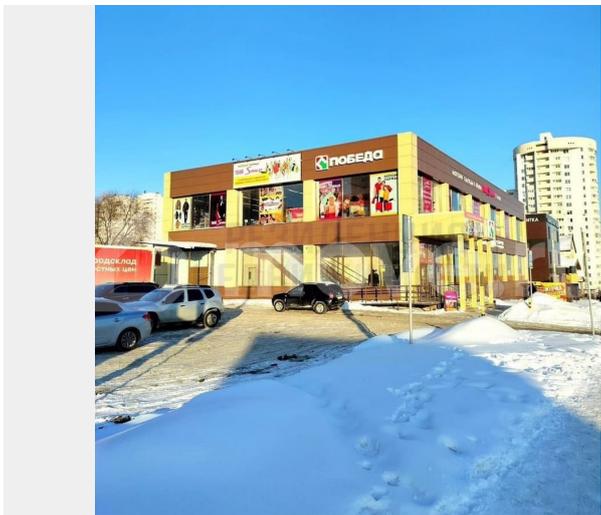


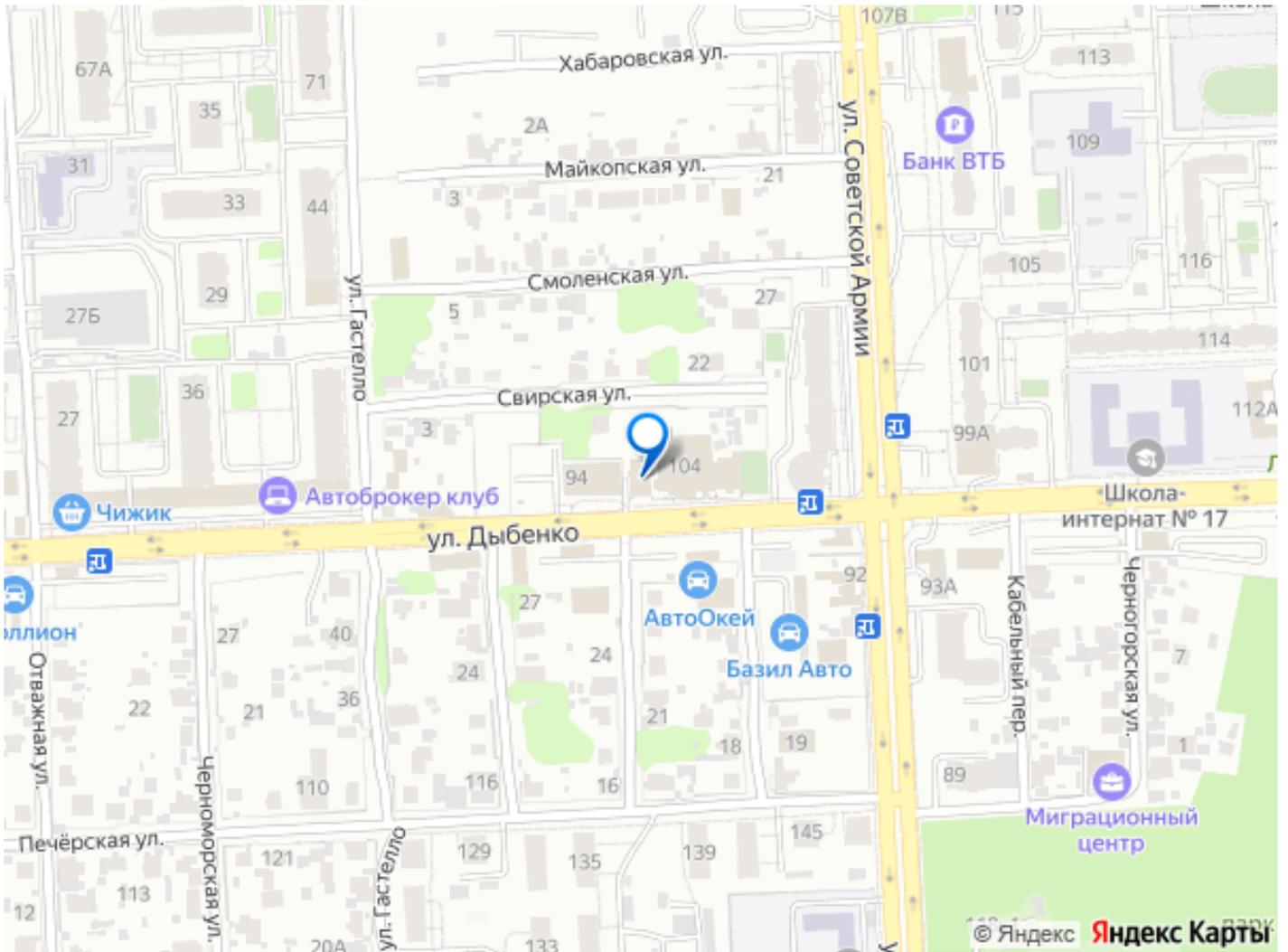
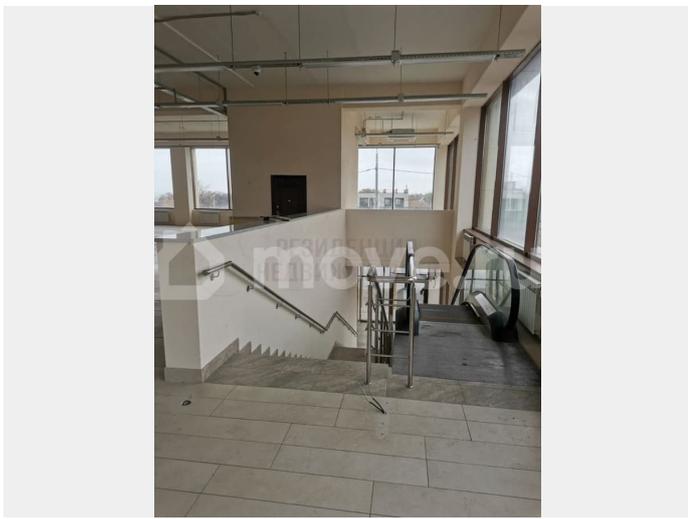
Описание

Арт. 92272307 Аренде отдельно стоящего здания 1 линии: Эскалатор для подъема посетителей. Реклама: есть место для рекламных конструкций над входом и по всему фасаду здания. Высокие потолки - 4,2 метра. Кондиционирование: установлено 8 кондиционеров и тепловая завеса над входной дверью. Автономное отопление снизит стоимость аренды. Возможность установки грузового лифта с торца здания. Наличие электропитания 380 В. Высокая проходимость автомобилей, наличие парковки перед зданием и дополнительной парковки на 25 машиномест. Развитая



инфраструктура: в 700 метрах расположен торговый центр «Космопорт». Ограничений в использовании помещения нет. Здание подходит для различных видов бизнеса благодаря свободе использования и наличию всех необходимых коммуникаций.





Move.ru - вся недвижимость России