

**Самарская область, Самара,  
Революционная ул, 140а**

**60 000 ₺**

Самарская область, Самара, Революционная ул, 140а

Улица

[улица Революционная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

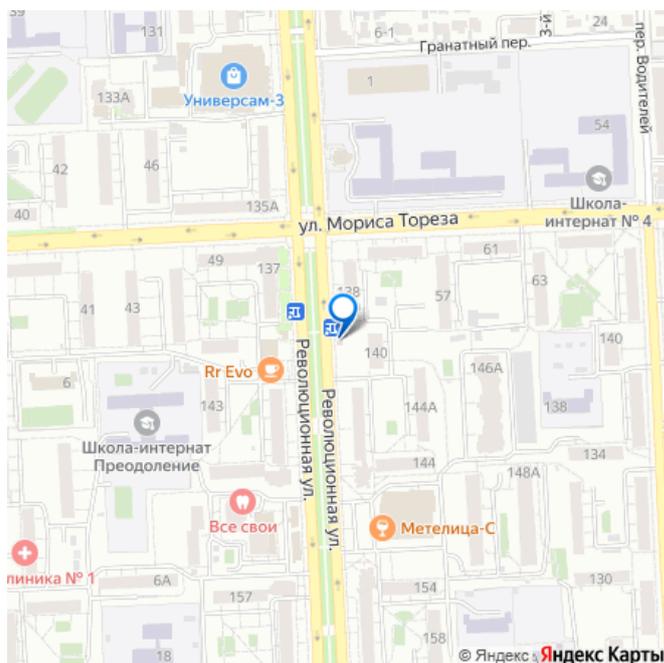
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

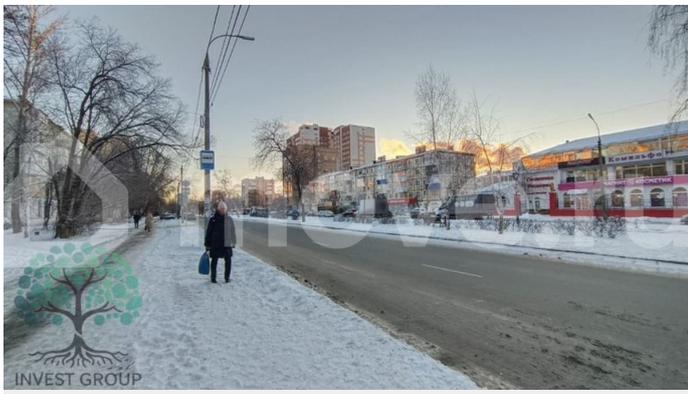
Сдаём в аренду торговый павильон на 1ой линии с высоким трафиком. Адрес: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Революционная, 140 А (пересечение с ул. Мориса Тореза). — Ваше ключевое преимущество: Вы находитесь в пешей доступности от десятков якорных арендаторов, которые ежедневно генерируют для вас целевую аудиторию: «Магнит» «Привозъ» Гостиница, Ресторан, Сауна и многое другое. Имеется парковка вдоль дороги. Рядом остановка общественного транспорта. Отличные подъездные пути к входу в помещение для

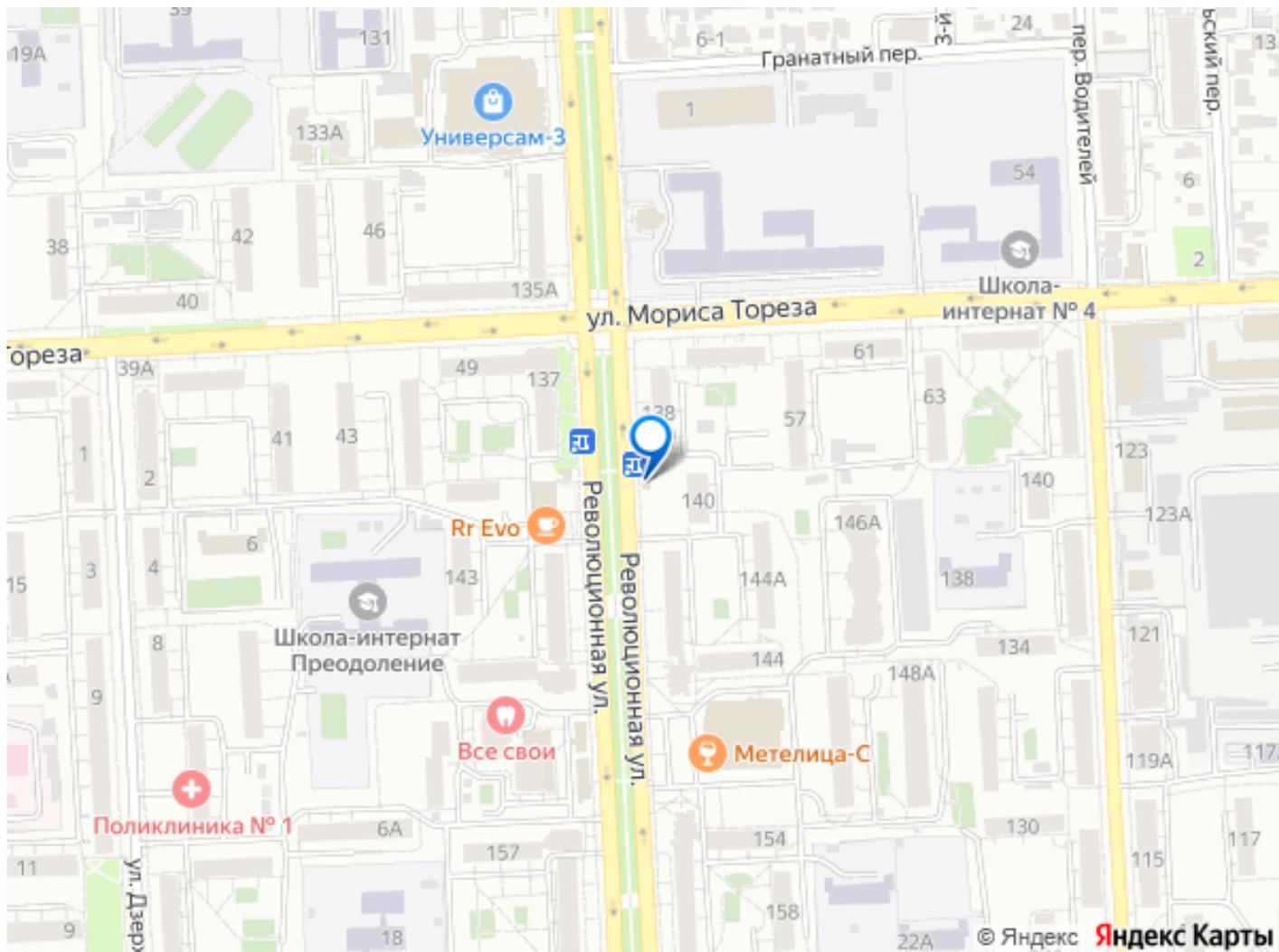
для заметок



погрузки и разгрузки товара. Пространство для созидания и комфорта: — Площадь 70 м? — оптимальный формат для эффективного бизнеса. Идеальный баланс между простором и управляемыми затратами. Полная готовность к запуску: — Выделенная мощность 25 кВт. Три фазы. — Готовое место под рекламу на фасаде — вывеска будет привлекать внимание тысяч прохожих и жителей соседних домов. Коммуникации: Водоснабжение (кубы), центральная канализация, электричество. Ремонт: плитка на полу, стены окрашены, потолок - армстронг. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик обеспеченный центральной магистралью города. Идеально для форматов, где важны атмосфера и доступность: Любая торговая деятельность: стрит фуд, кулинария, пекарня, кофейня, цветы и мн.другое Арендная ставка: 60 000 руб./месяц. Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно. id:ig4837







Move.ru - вся недвижимость России