

Создано: 28.08.2025 в 23:41

Обновлено: 20.11.2025 в 12:52

<https://samara.move.ru/objects/9286491454>**Иван Ли, Иван Ли****79179633528****Самарская область, Самара, улица Победы, 95****140 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Победы, 95

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Победы](#)**ТП - Торговое помещение**

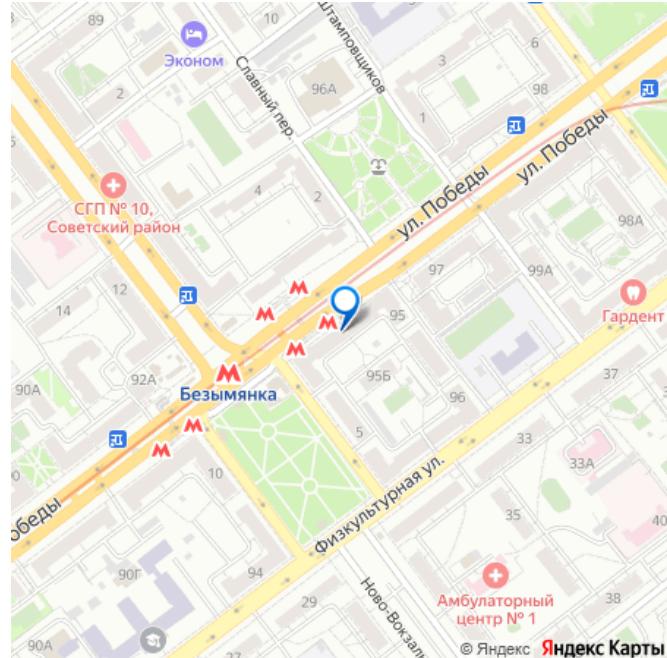
Общая площадь

70 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

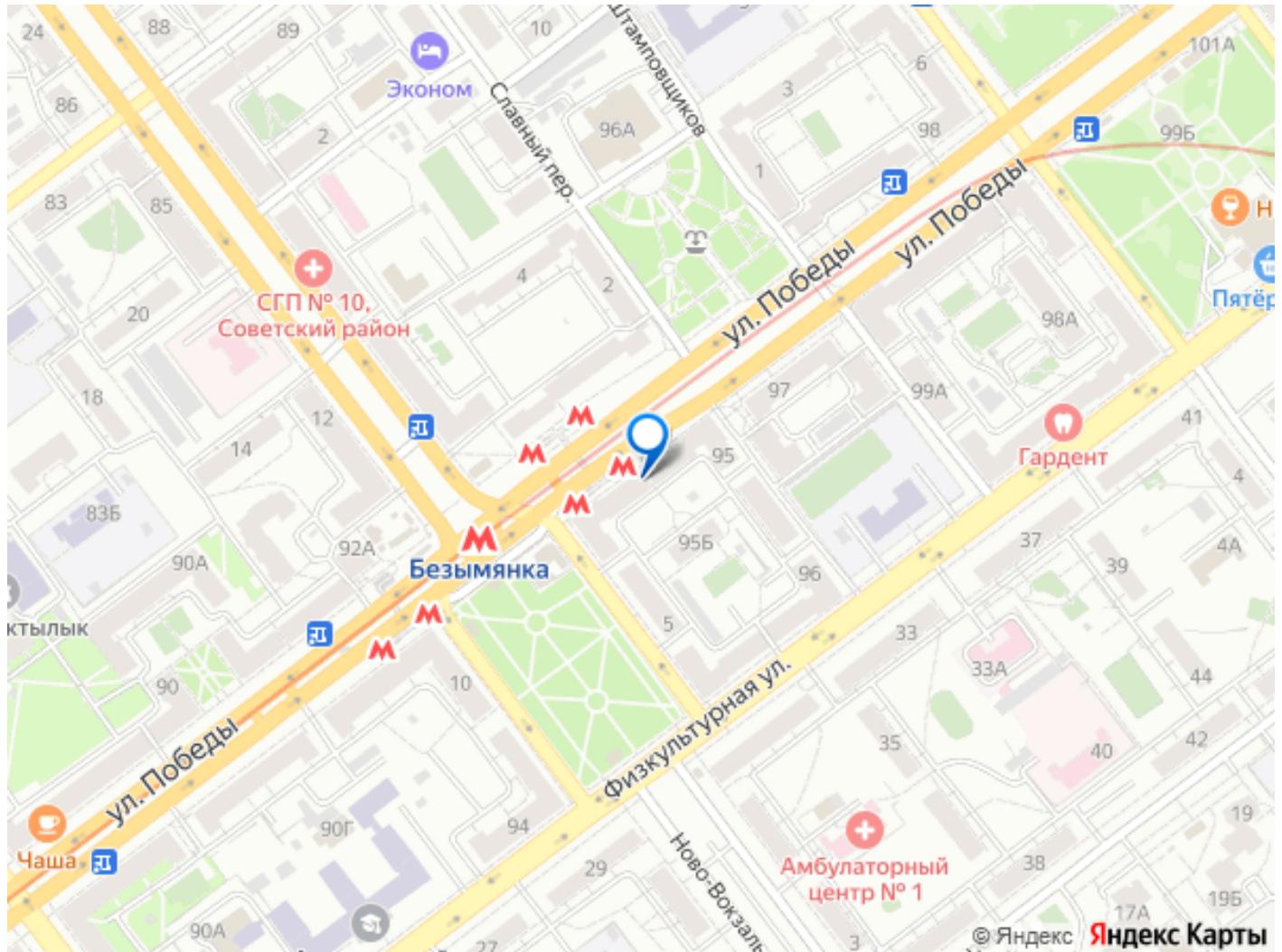
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается нежилое помещение 1-й линии! ул. Победы, 95 / ул. Ново-Вокзальная (Самара) Первая линия домов максимальная проходимость! Отдельный вход, свободная планировка, качественный ремонт.

Коммуникации: электричество 15 кВт (можно увеличить), все подключено. Реклама: выделенное место на фасаде дома. Отличная транспортная доступность: Остановки прямо рядом, Станция метро Безымянка в шаговой доступности, Удобный подъезд для авто и грузовиков, парковка. Огромный пешеходный

и транспортный трафик идеально для бизнеса! Подойдет под: магазин, аптеку, салон услуг, кафе, офис, банк или пункт выдачи. Звоните обсудим выгодные условия! Возможна аренда части помещения.





Move.ru - вся недвижимость России