

Создано: 04.09.2025 в 16:26

Обновлено: 03.10.2025 в 08:46

**Самарская область, Самара,
Ленинградская улица, 78**

70 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 78

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

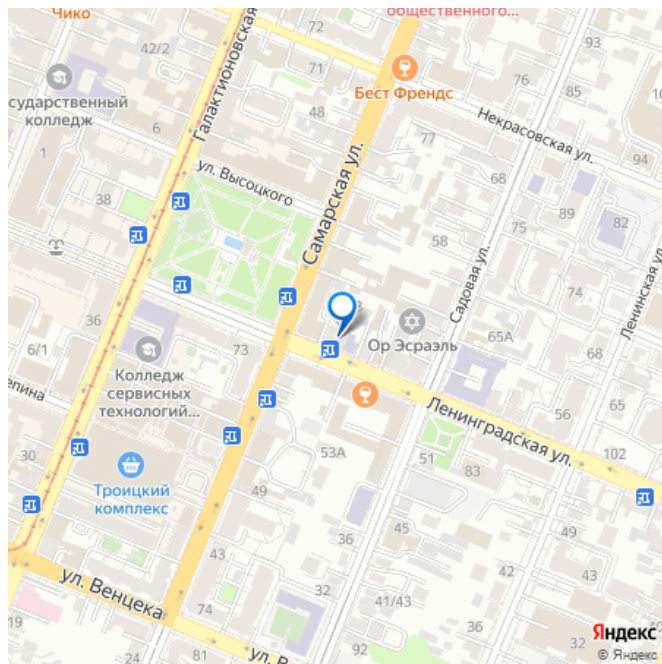
Аренда торгового помещения 67 кв.м. на первой линии ул. Ленинградской в центре Самары! Адрес: ул.Ленинградская, д.78, ближайшее пересечение с ул.Самарской, Самарский район, г.Самара. Площадь: 67 кв.м. (зона зала 50 кв.м.) Цена аренды: 70 000 руб./мес. + оплату коммунальных услуг. Предлагаем в аренду торговое помещение на ул. Ленинградской, 78, в самом сердце Самары! Отличное местоположение: первое этаже двухэтажного административного здания на первой линии, что обеспечивает

<https://samara.move.ru/objects/9284689645>

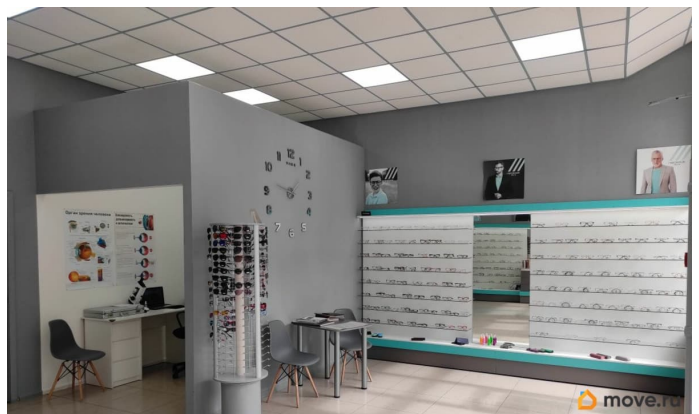
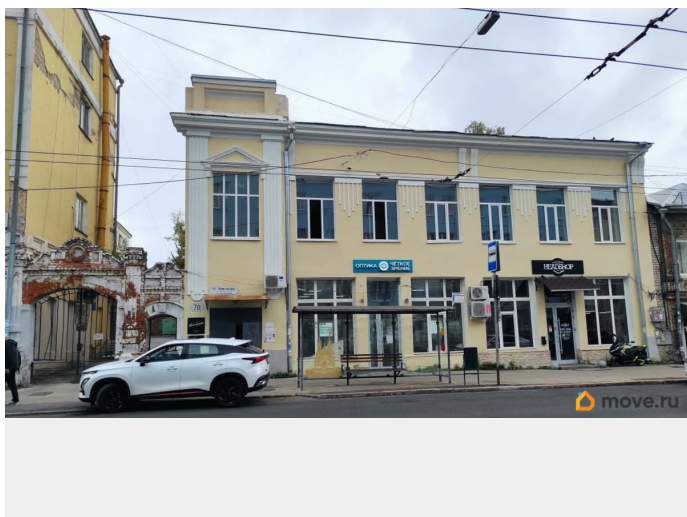
Дмитрий Чайка, ИП Чайка Д. В.

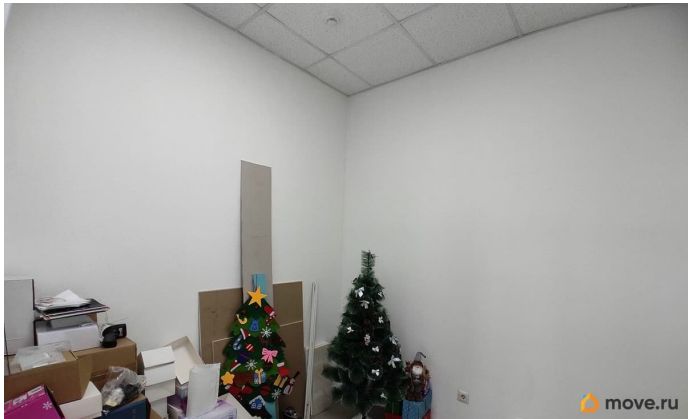
79879777103

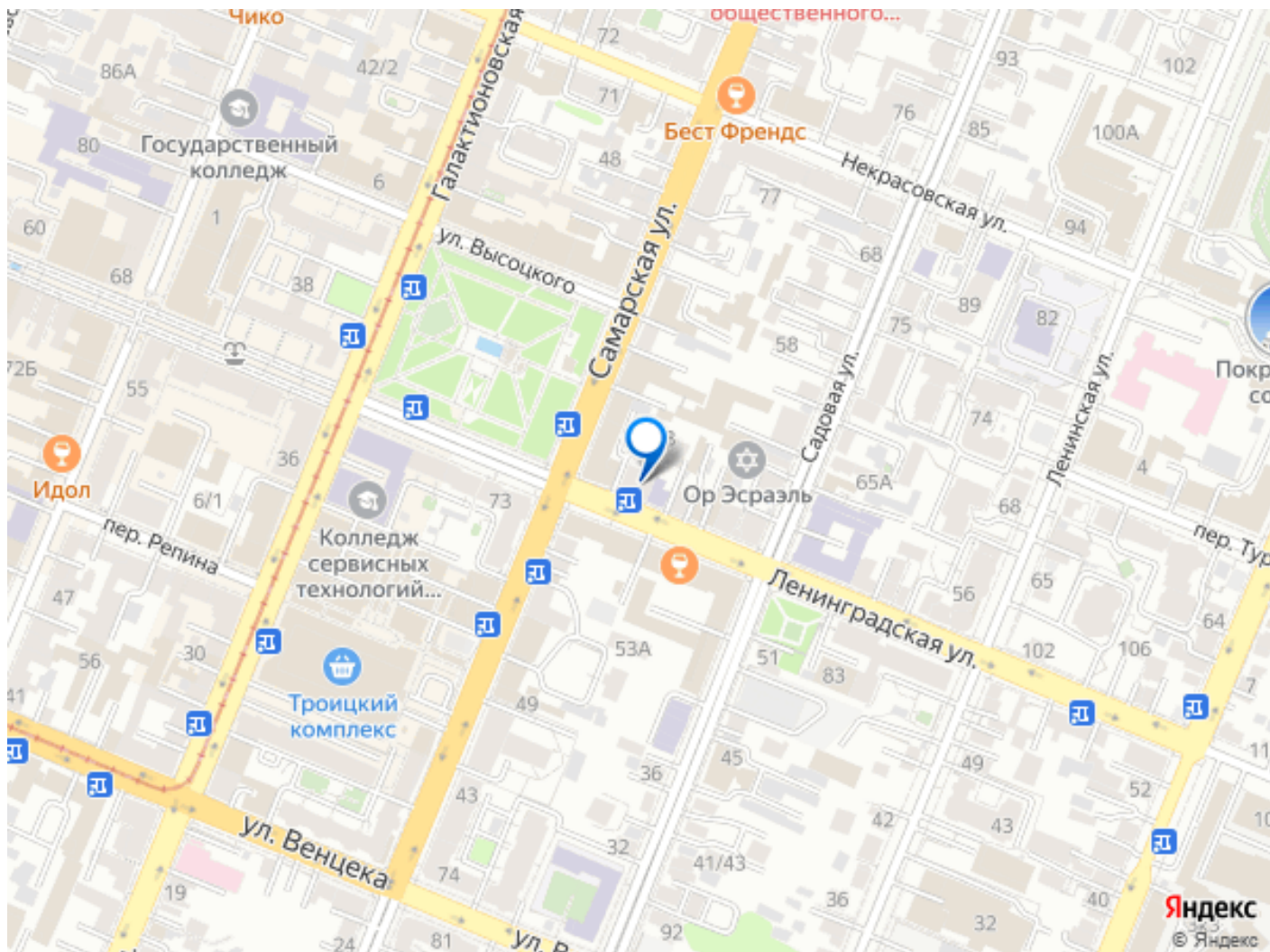
для заметок



высокий пешеходный и транспортный трафик. Отдельный вход: Удобный доступ для клиентов и поставщиков. Свободная планировка: Возможность адаптировать пространство под ваши нужды. Витринные окна: Прекрасная видимость и возможность выставления товаров на витрину. Хорошее состояние: Помещение готово к немедленному использованию. Высота потолка 4,5 м: Возможность создания интересных дизайнерских решений. Все коммуникации: Включая 10 кВт электроэнергии, охранно-пожарную сигнализацию, кондиционер и водонагреватель. Расположение: Находится в центральной исторической части города, напротив остановки общественного транспорта. Рядом находятся популярные места: сквер Высоцкого и пешеходная зона ул. Ленинградской. Соседи: парикмахерская для мужчин, фотостудия, детский сад — создают дополнительный поток клиентов. Идеально подходит для: магазина, салона, шоу-рума, аптеки и других видов бизнеса! Звоните для организации просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России