

Самарская область, Самара, Дачная ул, 2

56 950 ₺

Самарская область, Самара, Дачная ул, 2

Улица

[улица Дачная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

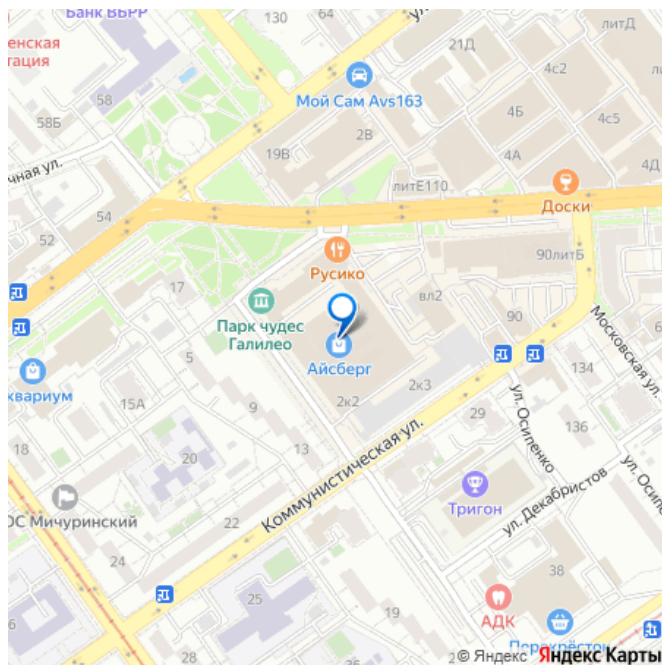
ПРЕДЛАГАЮТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЯ НА 2 ЭТАЖЕ ТЦ «АЙСБЕРГ» ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ:67 кв.м. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: в помещениях выполнен типовой ремонт: на полу светлый жемчужно-серый керамогранит, стены выкрашены светлой краской, подвесной потолок со встроенными светильниками, входная зона (двери и витрины) из закаленного стекла. АРЕНДНАЯ ПЛАТА: 56950 рублей в месяц, включая НДС (арендная ставка 850 руб./кв.м.) Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Арендные каникулы предоставляются, сроки обсуждаются. Описание торгового центра: НА ПЕРВОМ

<https://samara.move.ru/objects/9293065203>

АЙСБЕРГ торговый центр, АЙСБЕРГ торговый центр

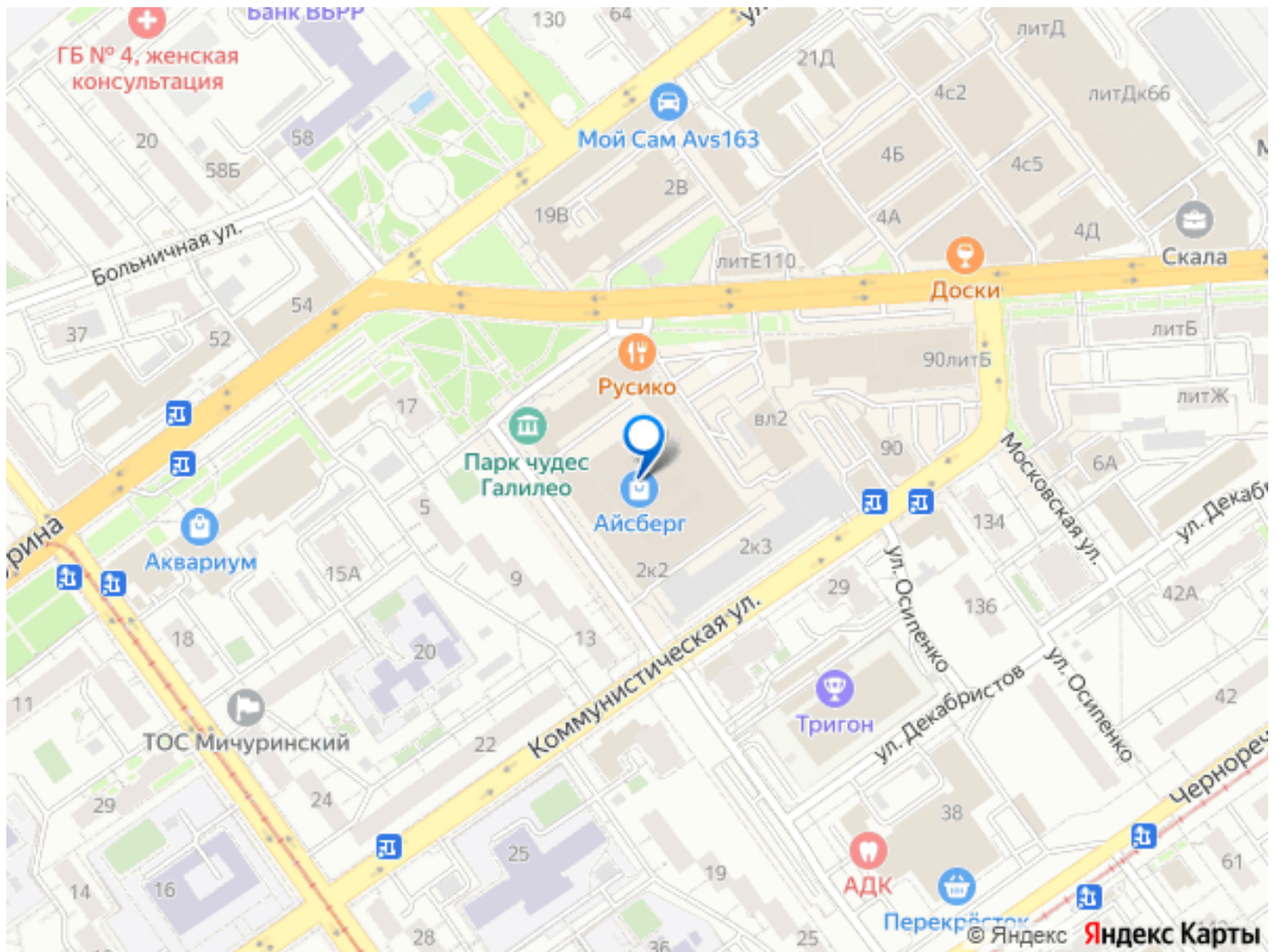
89251234567

для заметок



ЭТАЖЕ ТОРГОВОГО ЦЕНТРА РАСПОЛОЖЕНЫ:
продуктовый супермаркет Перекресток,
магазин «Чижик», гипермаркет цифровой и
бытовой техники «DNS», аптека «Вита»,
оптика, магазин для парикмахеров, магазин
велосипедов и детских товаров, цветочный
магазин, аксессуары, сувениры, услуги по
ремонту часов и электроники, ювелир и
галерея магазинов одежды, обуви и
аксессуаров. НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ ТЦ АЙСБЕРГ
ПРЕДСТАВЛЕНЫ: женская одежда,
купальники, салоны красоты, барбершоп,
студия маникюра и студия эстетики тела,
детские спортивные школы и школа
английского языка, ателье, прачечная
самообслуживания. Торговая галерея второго
этажа расположена по периметру атриума
(над супермаркетом). Помещения магазинов
прекрасно просматриваются и с первого
этажа и с любой точки второго этажа.
Современная архитектура торгового центра,
качественный ремонт, атриумы, наличие
естественного освещения в галереях второго
этажа, дополнительное освещение, всё это
создает приятную атмосферу для
неспешного шопинга. ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР
«АЙСБЕРГ» находится в современном центре
города Самара, в самом начале оживленной
магистральной Московское шоссе с одной
стороны и в густонаселённом спальном
районе (ул. Дачная, ул. Коммунистическая) с
другой стороны, что в целом обеспечивает
высокий и автомобильный и пеший трафик. С
удовольствием ответим на интересующие
вопросы по аренде в ТЦ Айсберг и проведем
демонстрацию предлагаемых в аренду
помещений. Маргарита, отдел аренды ТЦ
АЙСБЕРГ





Move.ru - вся недвижимость России