

Создано: 11.09.2025 в 16:58

Обновлено: 04.02.2026 в 18:42

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 137

**125 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 137

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

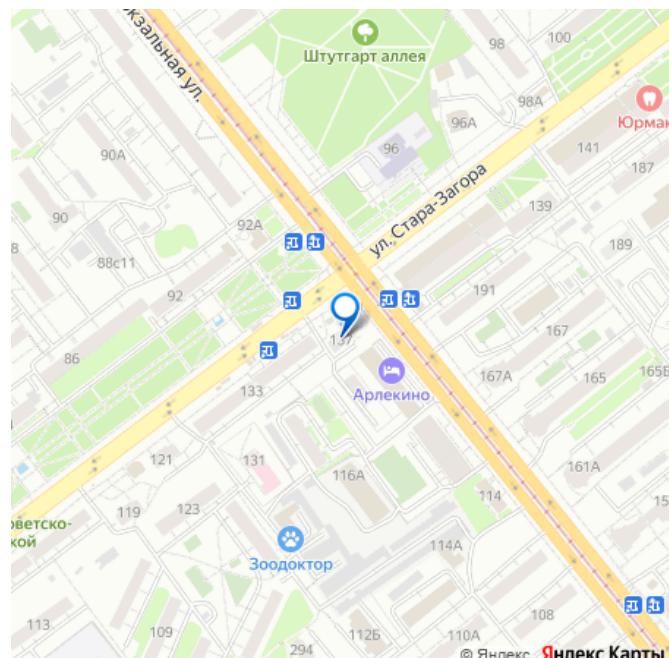
Предлагаем в аренду помещение на большом пешеходном и автомобильном трафике под кулинарию, магазин. Пересечение с улицами Стара Загора и Ново-вокзальная. 2 входа: со стороны улицы Стара Загора и с торца дома. Свободная планировка. Легкая перегородка разделяет помещение на две зоны. 2 окна во двор с ролл-ставнями. Огромная витрина с ролл-ставнями на углу дома, просматривается издалека. Высота потолка 2,5 м. Электрическая мощность 15 кВт. Арендная плата 135 тыс. рублей в месяц + КУ. Возможен торг Промышленный район самый густонаселенный в Самаре.

<https://samara.move.ru/objects/9284868411>

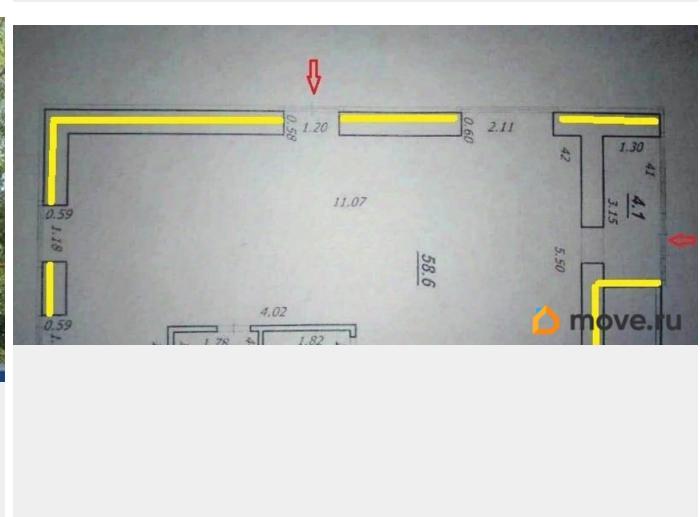
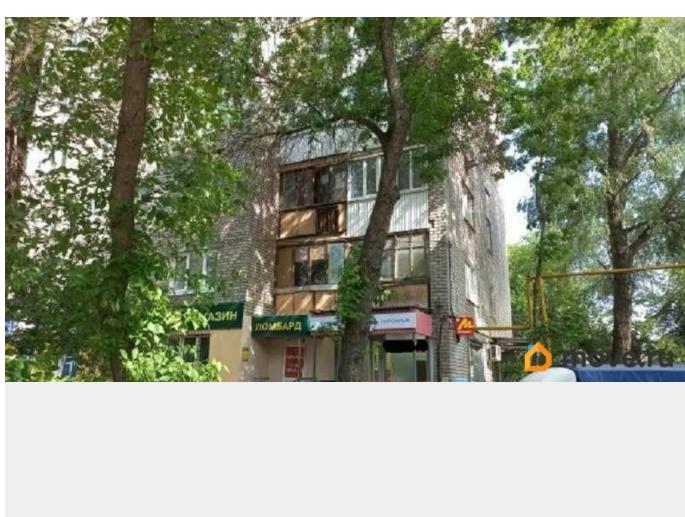
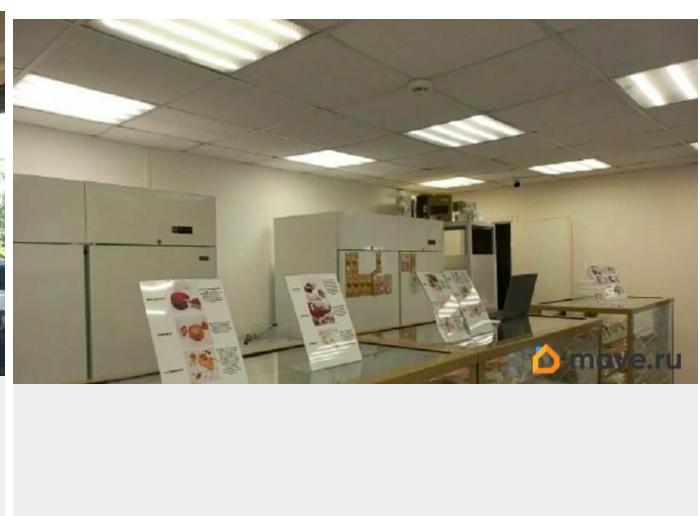
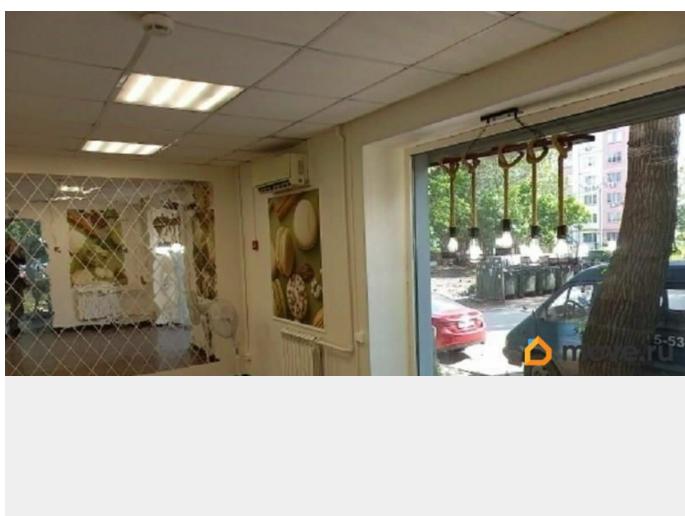
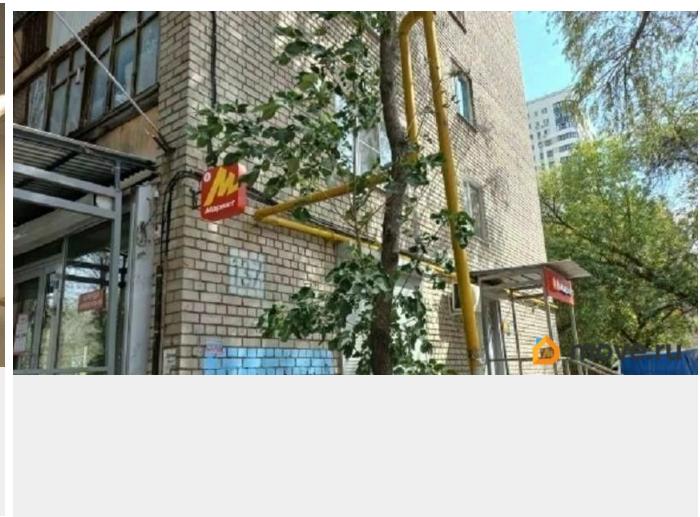
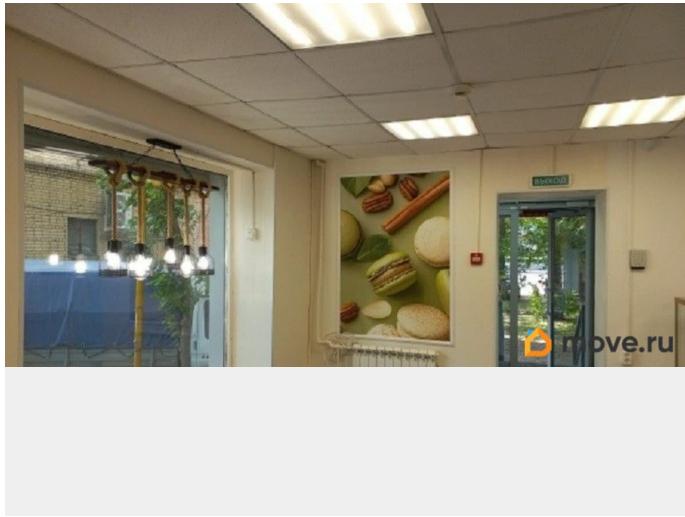
Ольга Владимировна Семенова,  
Самара-Альфа

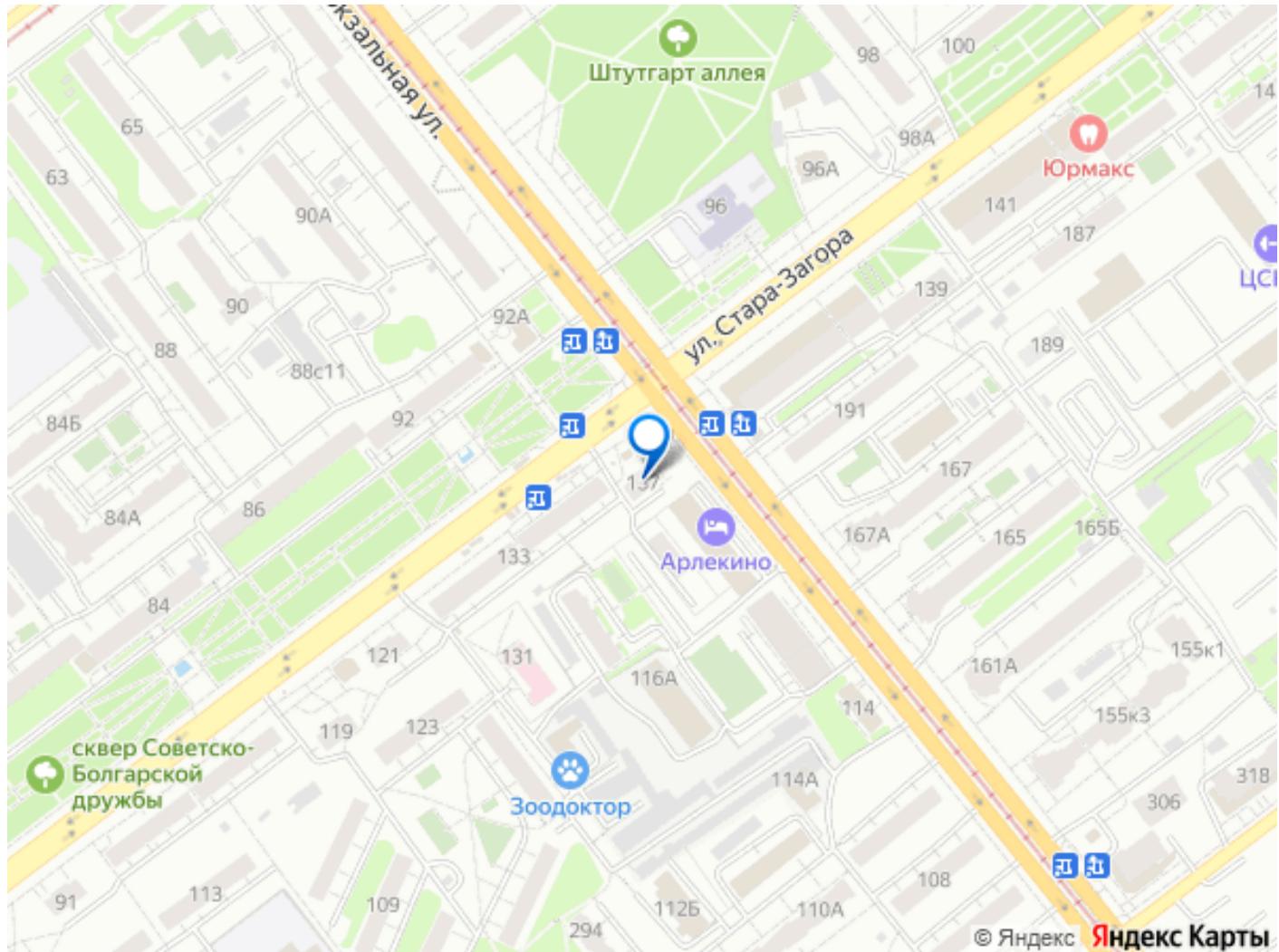
**79879005457, 7987974  
3110**

для заметок



Пересечение двух крупных улиц: Стара Загоры и Ново-Вокзальной. Рядом многочисленные магазины, банки. 65 метров до остановки автобусов и троллейбусов, 60 метров до остановки трамвая. Огромный пешеходный и автомобильный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России