

🕒 Создано: 21.10.2025 в 14:48

Обновлено: 07.02.2026 в 11:37

**Самарская область, Самара,  
Магистральная улица, 76Б**

**89 600 ₽**

Самарская область, Самара, Магистральная улица, 76Б

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии!

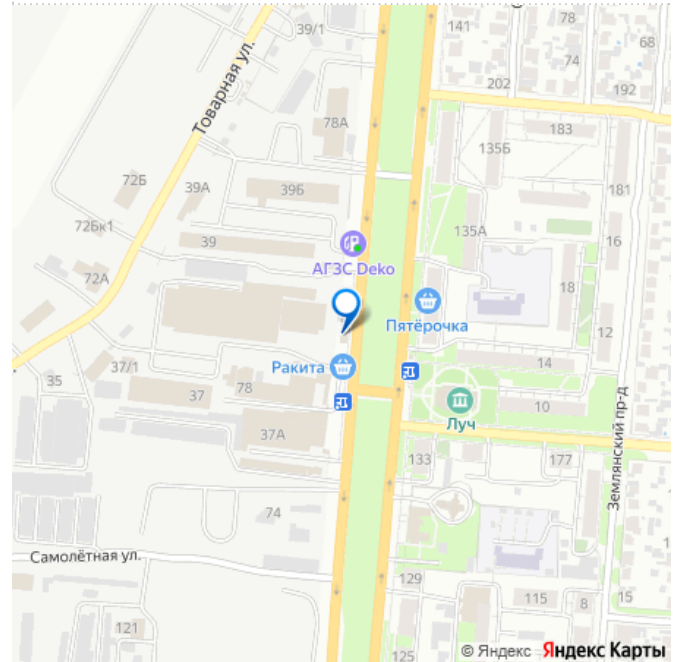
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 10 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки отсутствует -

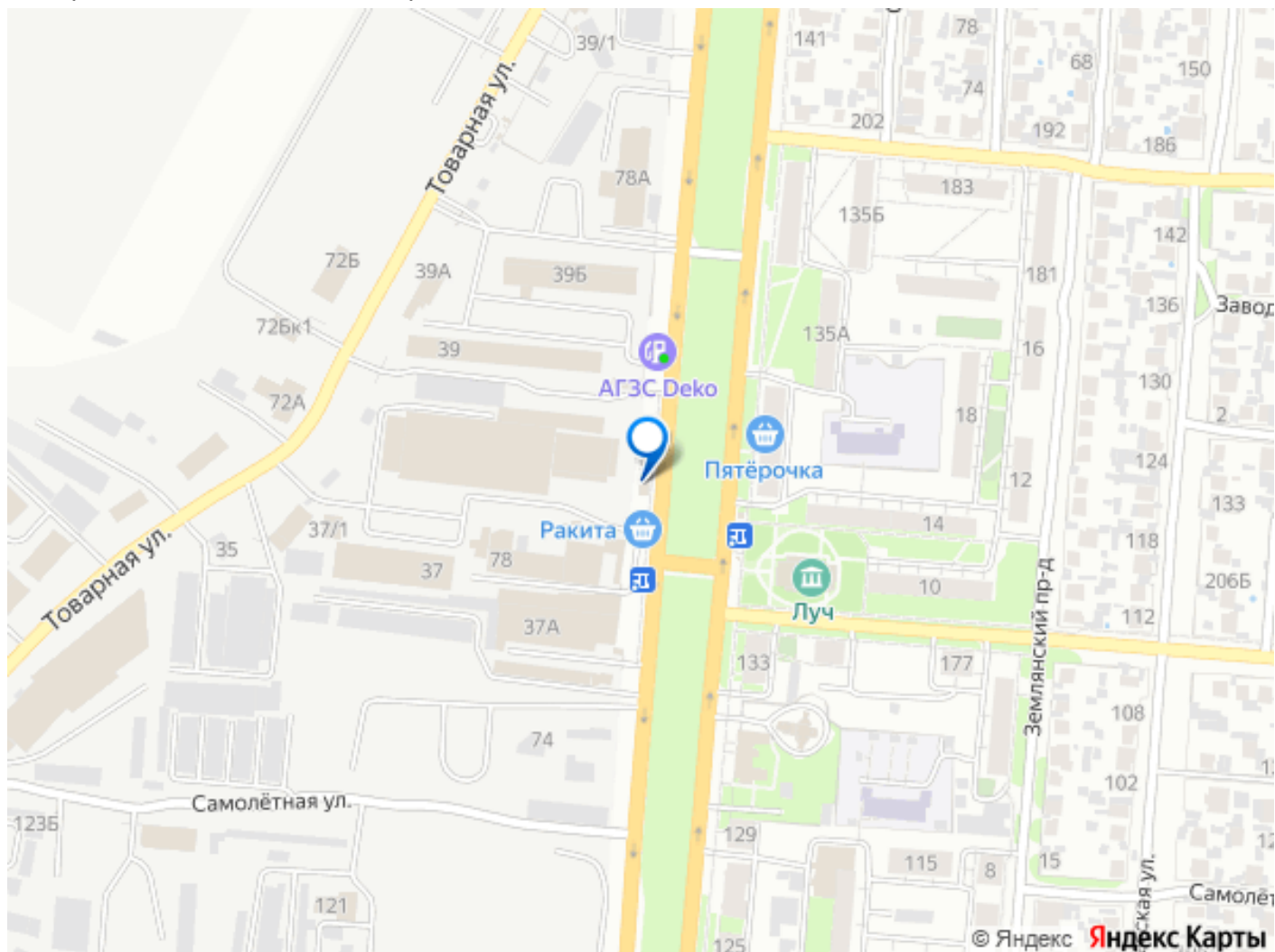
<https://samara.move.ru/objects/9285912373>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



Видеонаблюдение - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Помещение находится на активном пешеходном и автомобильном трафике По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника:  
Галина Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России