

Создано: 20.08.2025 в 13:50

Обновлено: 10.01.2026 в 17:01

**Самарская область, Самара,  
Владимирская улица, 88**

**94 500 ₽**

Самарская область, Самара, Владимирская улица, 88

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Владимирская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

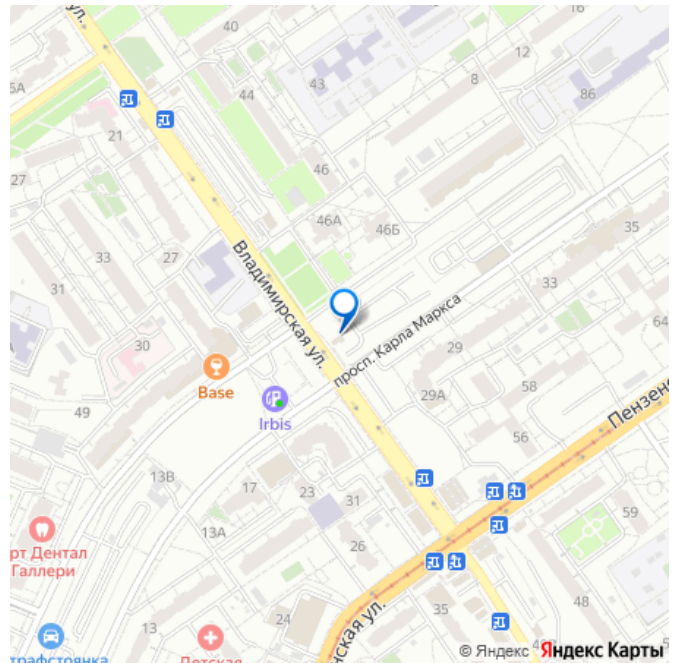
Предлагаем в аренду отдельно стоящее здание: г. Самара, Железнодорожный р-он, ул. Владимирская 88, ближайшее пересечение с пр-м Карла Маркса  
Этаж/этажность: 1/1 Отдельный вход с улицы. Общая площадь: 63 кв. м.  
Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Большая свободная площадка для парковки авто. Здание расположено на земельном участке 500 м, земля муниципальная в аренде. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом

<https://samara.move.ru/objects/9284280068>

**Invest Group, Invest Group**

**79171285440**

для заметок



или на торце помещения. Высота потолков: 2,6 м. Есть возможность перепланировки. Установлено 2 кондиционера. Ремонт в помещении: пол - плитка, потолок - армстронг, стены под покраску. В ближайшем окружении: 2 магазина Пятёрочка и 9%, магазины автозапчастей, шиномонтаж, Аптека Эконом, АЗС, ЖК на Владимирской и многое другое. Использование: Мастерская, сервисный центр, офис, склад, магазин автозапчастей, и многое другое. Стоимость аренды: 94 500 рублей Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта: Ковалёва Александра.

