

**Самарская область, Самара, улица
Победы, 95**

120 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 95

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

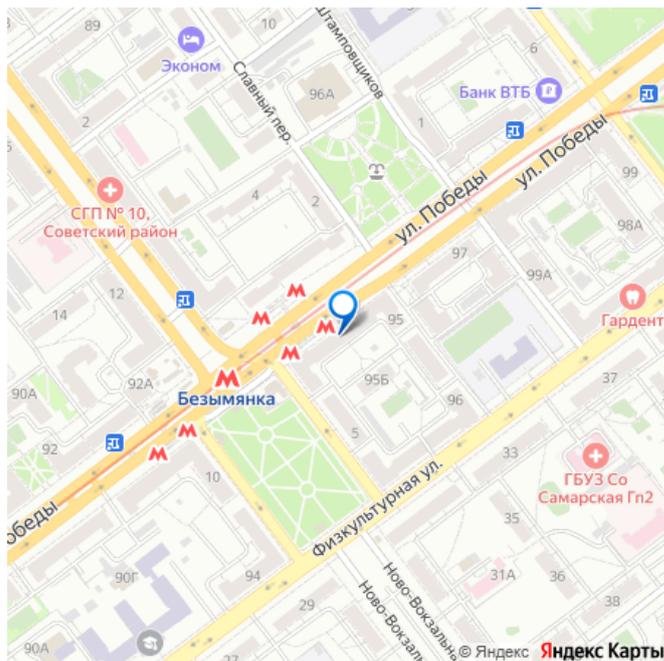
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаём торговое помещение , расположенное по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул Победы дом 95 Общая площадь: 62 кв.м. Этаж/этажность 1/5 Высота потолков: 3.5 м Выделенная электрическая мощность: 15 кВт Помещение свободной планировки на колоннах. Огромные витражные окна. Отличная визуализация, рядом со станцией метро Безымянка. Возможность размещения выносной конструкции или светового бокса на фасаде. Пожарная и охранная сигнализация. Ремонт: новый, пол-плитка,

для заметок



потолок-армстронг, стены- окрашены.
Ближайшие остановки общественного транспорта в 2х минутах ходьбы Парковка напротив помещения, возможность разгрузки Газелей Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Варианты использования: Медицинские услуги: Кабинеты врачей (стоматолог, ЛОР, терапевт), диагностические центры, массажные салоны. Здоровье и красота: Оптики, салоны красоты, фитнес-студии, магазины ортопедии, травяных чаев. Сопутствующие товары: Магазины детских товаров, магазины здорового питания. Удобные сервисы: Бытовые услуги, кофейни или кондитерские не требующие установки вытяжки Стоимость продажи: 120 000 руб/мес Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.

