

**Самарская область, Самара,
Галактионовская ул, 187**

110 000 ₽

Самарская область, Самара, Галактионовская ул, 187

Улица

[улица Галактионовская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

62.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

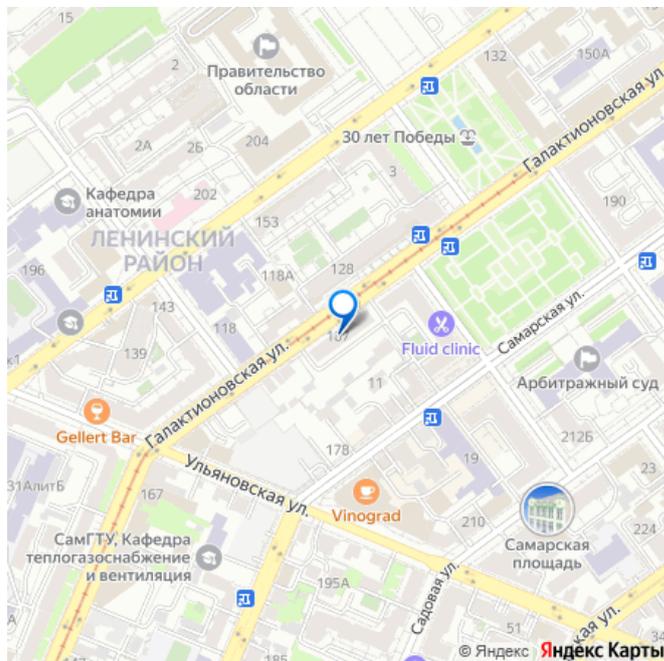
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

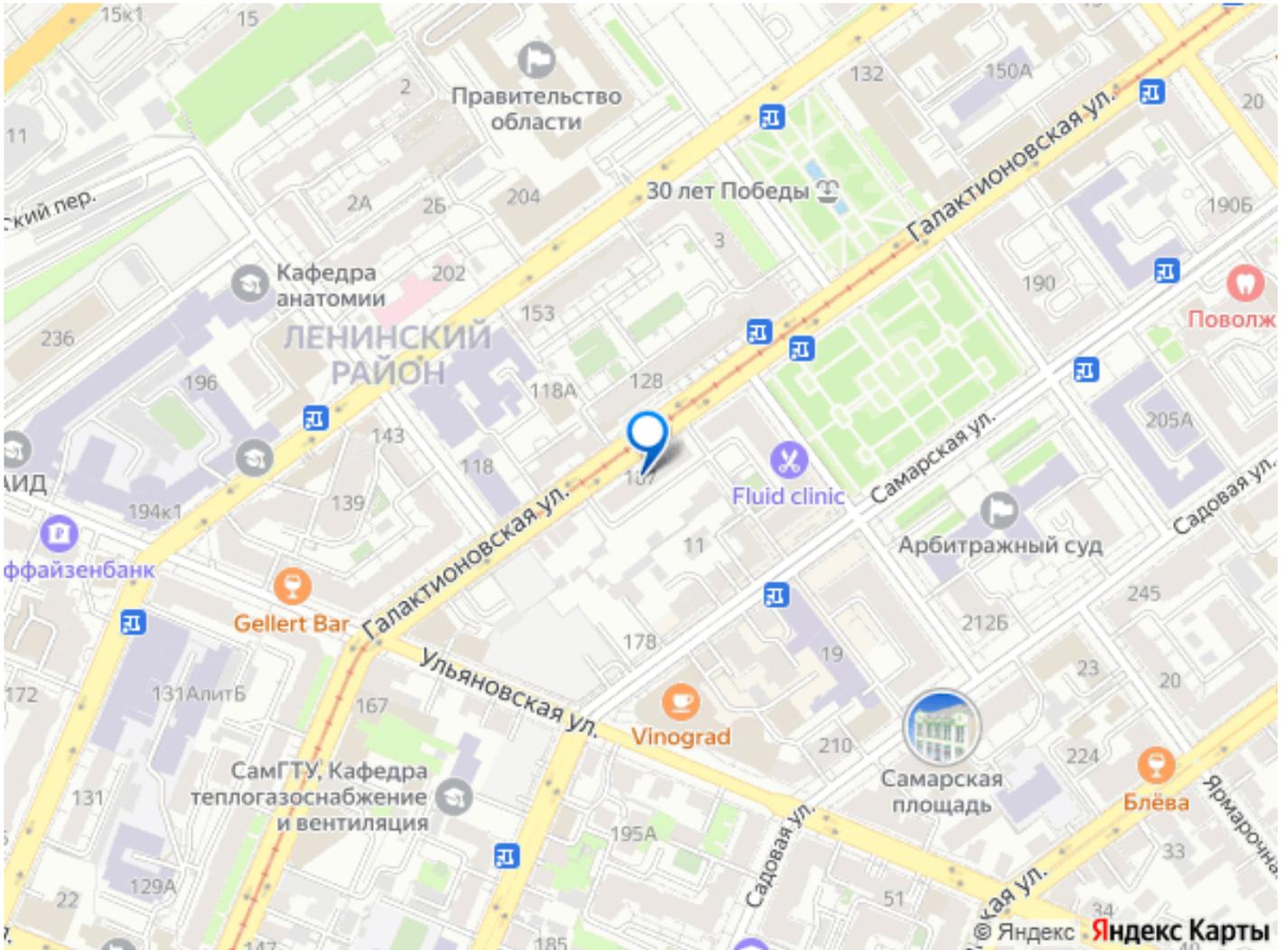
Сдается помещение на одной из центральных улиц исторического центра города. г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, д. 187. Ближайшее пересечение с ул. Ярмарочная. 1-й этаж, 5-ти этажного дома. Общая площадь: 62.7 кв.м. Планировка: 2 торговых зала, подсобные помещения, с/у. Отдельный вход с Галактионовской. Выделенная электрическая мощность 3 кВт. Высота потолков: 2.6м. Место под рекламу на фасаде помещения. В помещении выполнен качественный ремонт. Стабильный сверхинтенсивный пешеходный трафик в течении всего дня.

для заметок



Инфраструктура: объект расположен в историческом и административном центре города в зоне развитого стрит ритейла. Соседние помещения занимают: различные бутики, заведения общепита, Фармлэнд, студия дизайна, Аббатское, Семь+ я, Магнит, Горилка, и другие. Стоимость аренды: 110 000 рублей в месяц + коммунальные услуги.





Move.ru - вся недвижимость России