

Создано: 11.12.2025 в 08:09

Обновлено: 31.01.2026 в 19:00

<https://samara.move.ru/objects/9287312394>

Агент Ростелеком, Ростелеком

79171262435

**Самарская область, Новокуйбышевск,
проспект Победы, 23**

433 930 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, проспект Победы, 23

Улица

[проспект Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

619.9 м²



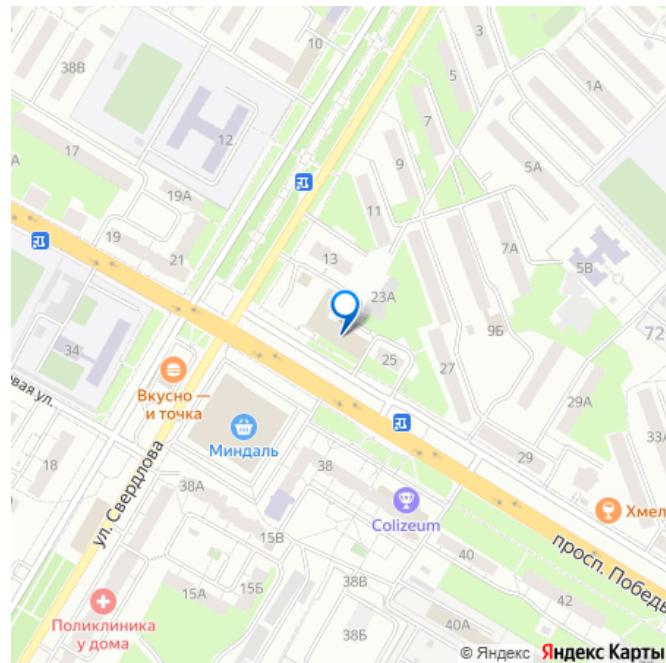
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

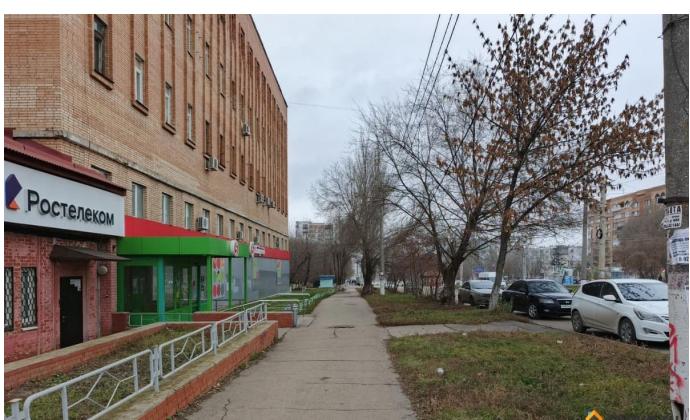
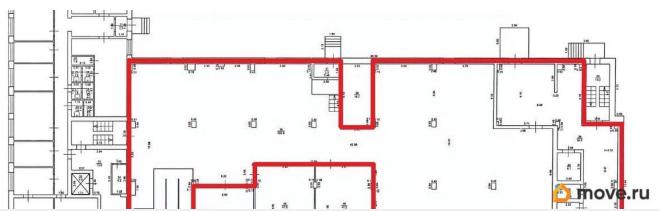
[Коммерческая недвижимость](#)

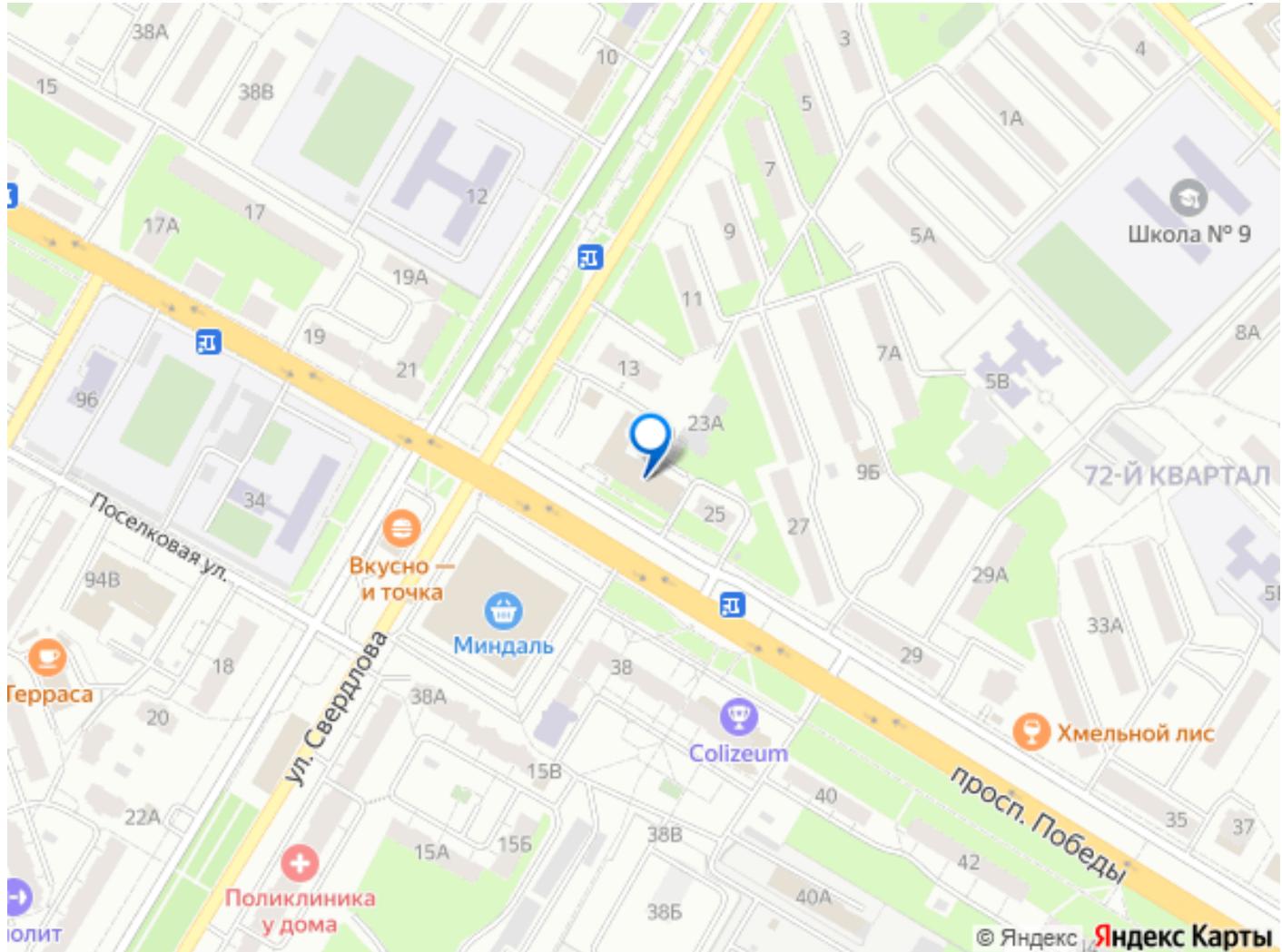


Описание

Сдаётся в аренду помещение площадью 619,9 кв. м на 1 этаже. Центральный вход с улицы, со стороны двора — оборудованная просторная зона погрузки/разгрузки. Идеально для размещения магазина, аптеки. Высота потолков 4,50 м. Коммуникации центральные. Красная линия проспекта Победы. Отличная визуализация. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Рядом большой жилой массив. Есть парковка. Аренда от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 22% и услуг по теплоснабжению. Не является офертой. Звоните! С

удовольствием ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России