

Самарская область, Самара, Центральная улица, 39

72 000 ₽

Самарская область, Самара, Центральная улица, 39

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Центральная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

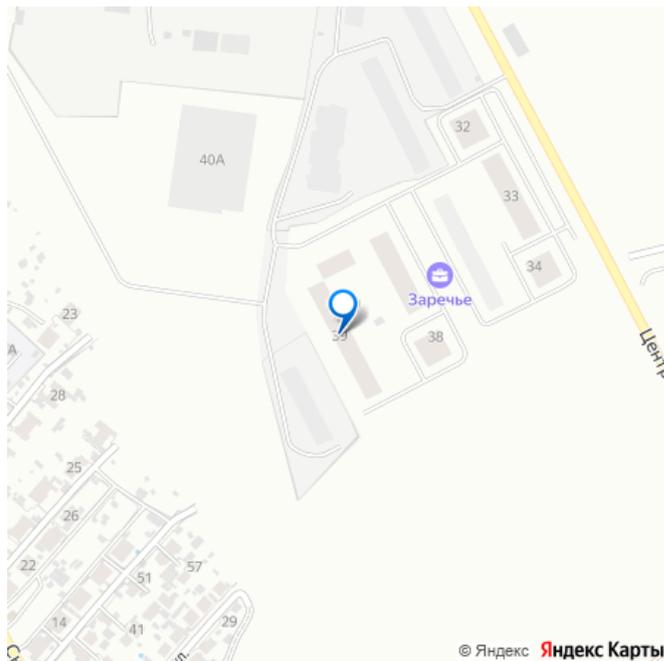
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаем торговое помещение в новом микрорайоне «Заречье» расположенном на берегу реки Самара: Адрес: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Центральная, дом 39, • Общая площадь: 60 кв.м. • Этаж/этажность 1/10 • Выделенная мощность: 5 кВт • Высота потолков: 4,1 м • Планировка: отдельный вход свободная планировка, санузел • Ремонт: будет сделан по ТЗ арендатора • Большие витражные окна и высокие потолки добавляют пространства помещению Ключевые преимущества и

для заметок



характеристики: • Помещение светлое и теплое • Транспортная доступность: остановка ОТ в 5ти минутах ходьбы • Реклама на фасаде: Согласованное место для вашей вывески. • Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время. • Парковка сразу напротив помещения на более чем 20 автомобилей • Есть возможность погрузки/разгрузки

Инфраструктура: рядом расположены супермаркет «Пятёрочка», пункты выдачи заказов WB и OZON, стоит детский сад

Возможное использование: любые виды деятельности в жилых массивах

высокоэтажной застройки Стоимость аренды: 72 000 руб/мес. Коммунальные платежи - арендатор оплачивает отдельно



