

Создано: 24.11.2025 в 19:20

Обновлено: 30.12.2025 в 11:02

<https://samara.move.ru/objects/9287540707>

Лайф Групп, Лайф Групп

79178212313

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 166

60 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 166

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²



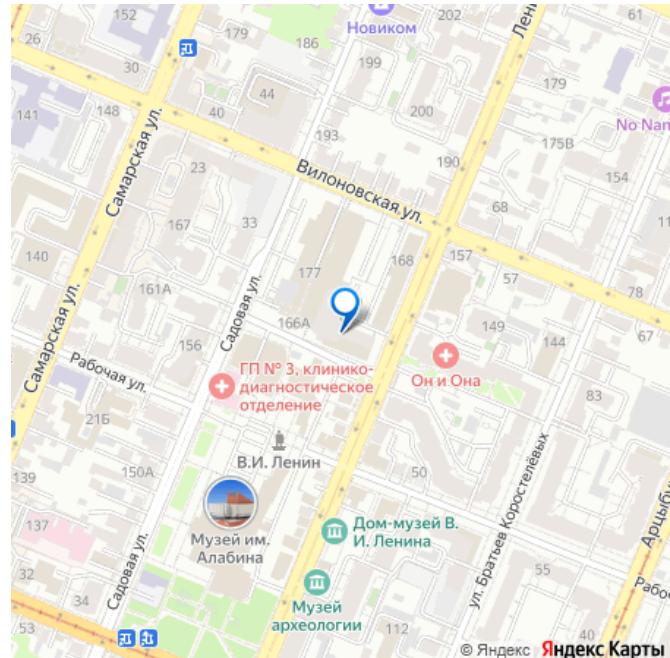
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

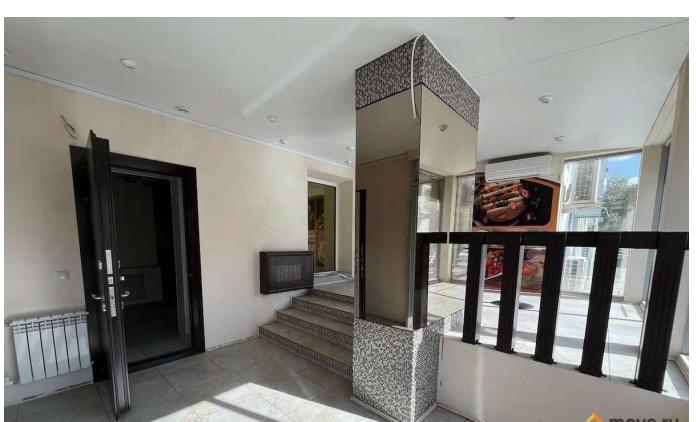
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

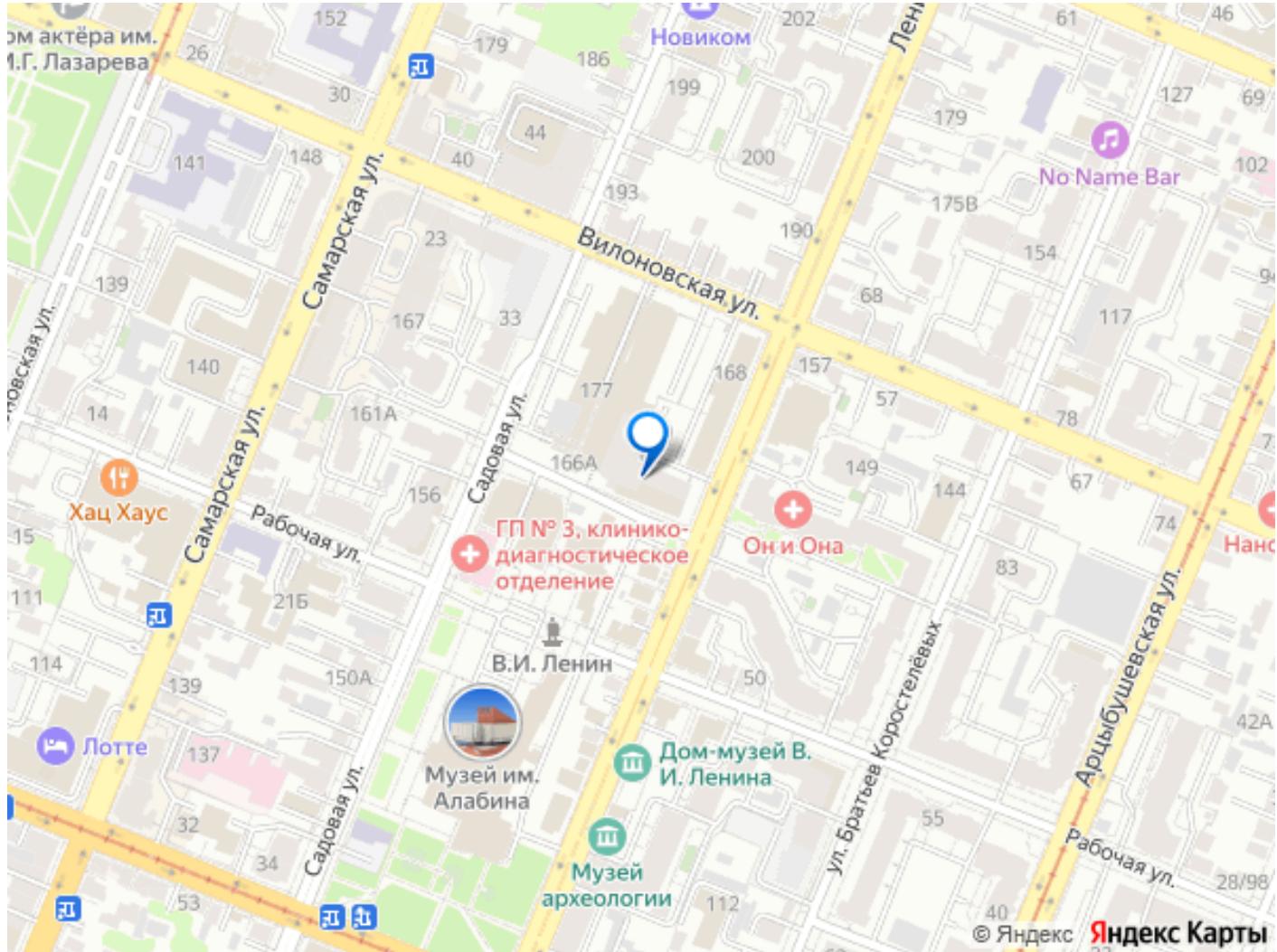
Сдам в аренду торговые площади от 20 до 120 кв.м. Под кофейню, пищевое производство, общепит, и другие сферы торговой деятельности. Цена обсуждается индивидуально с арендатором. Два отдельных входа, качественный ремонт, пять санузлов. Помещение оборудовано современной приточно-вытяжной вентиляцией, системой кондиционирования и пожарно-охранной сигнализацией. Выделенная электрическая мощность 40 кВт, возможно увеличение. Удобное

месторасположение рядом с Музеем им. Алябина. Интенсивный трафик в течение всего дня. Витражное остекление входной группы и возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания. Ранее помещение использовалось под общепит. Удачный вариант для размещения ресторана, пищевого производства, также рассмотрим другие варианты. Возможна аренда части помещения.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России