



О Создано: 13.12.2024 в 17:46

Обновлено: 09.11.2025 в 03:44

# Самарская область, Новокуйбышевск, проезд Ударников, 18

## **70 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, проезд Ударников, 18

Улица

проезд Ударников

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 $60 \text{ M}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Арт. 87787192 Сдаётся в аренду торговая площадь на первом этаже ТЦ «Плаза». Объект расположен в географическом центре, в шаговой доступности от центрального стадиона, ТЦ «Сити Парк» и центрального рынка, в окружении остановок общественного транспорта, точек общепита, а также множества других трафикообразующих объектов города. Торговый центр представляет собой отдельно стоящее трехэтажное здание с удобными подъездными путями, парковками и несколькими зонами погрузки. Здание заполнено якорными арендаторами, что

## Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ **НЕДВИЖИМОСТИ**

79171304784

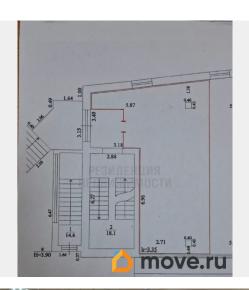






обеспечивает постоянный покупательский поток для сдаваемого в аренду помещения. Внутри помещения качественный уровень отделки, свободная планировка, отдельный вход, установлена система пожарной и охранной сигнализации, имеется запасной источник питания. объект прекрасно подойдёт под аптеку, пункт выдачи заказов, торговлю и множество других направлений деятельности.



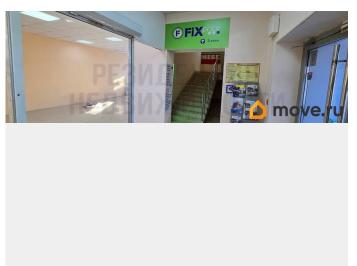


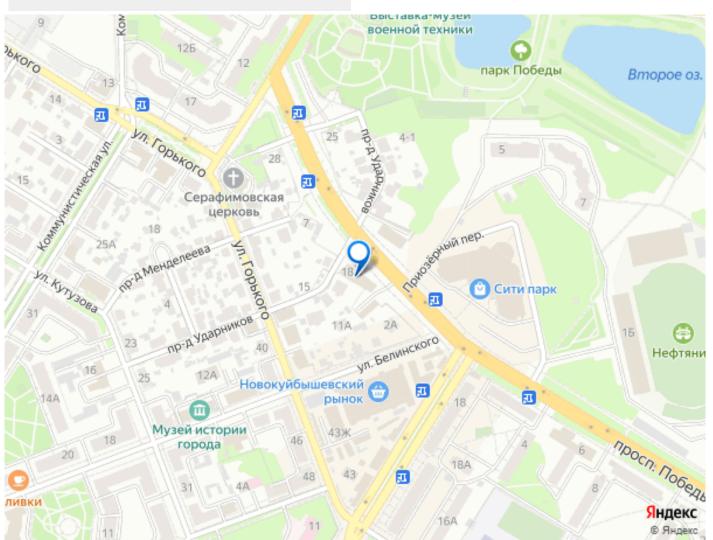












Move.ru - вся недвижимость России