

Создано: 13.12.2024 в 17:46

Обновлено: 05.02.2026 в 07:29

<https://samara.move.ru/objects/9284330336>

Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
**79893053125**

Самарская область, Новокуйбышевск,  
проезд Ударников, 18

**70 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, проезд Ударников, 18

Улица

[проезд Ударников](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



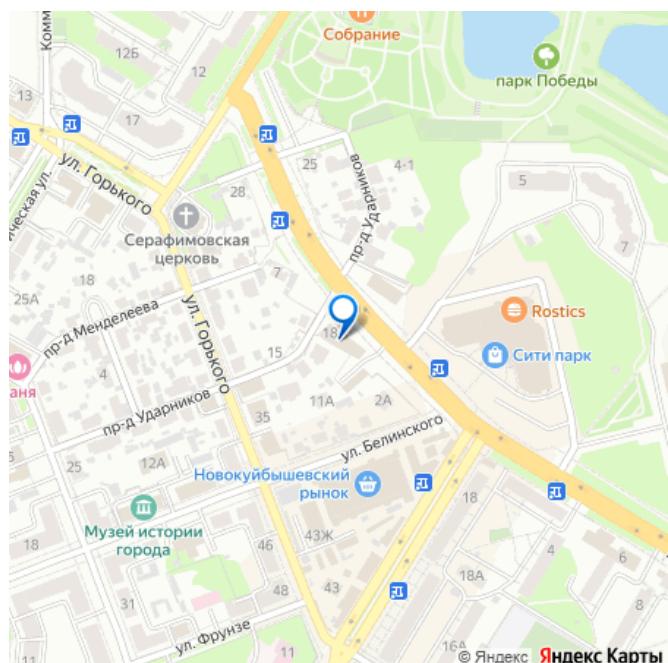
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

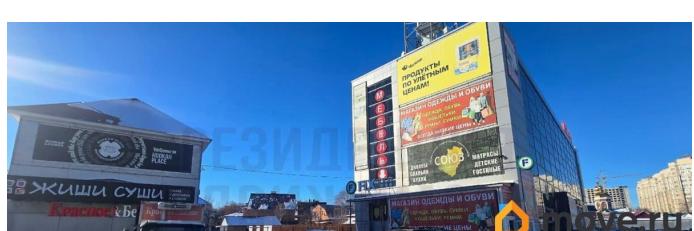
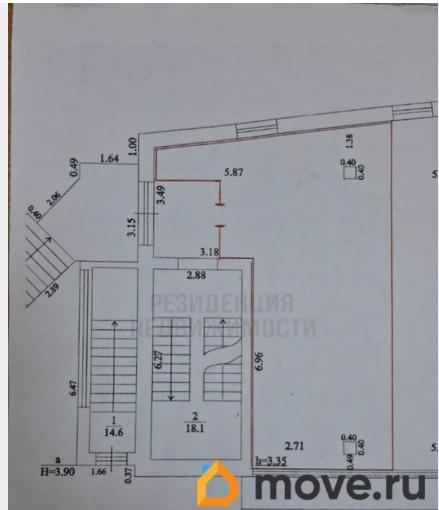
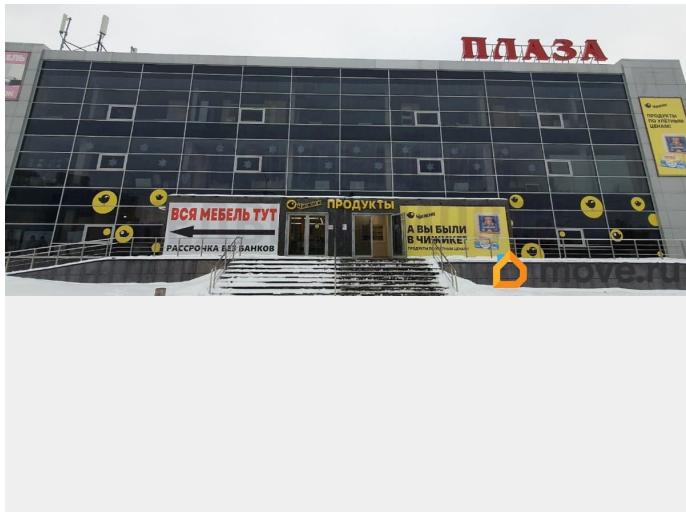
[Коммерческая недвижимость](#)

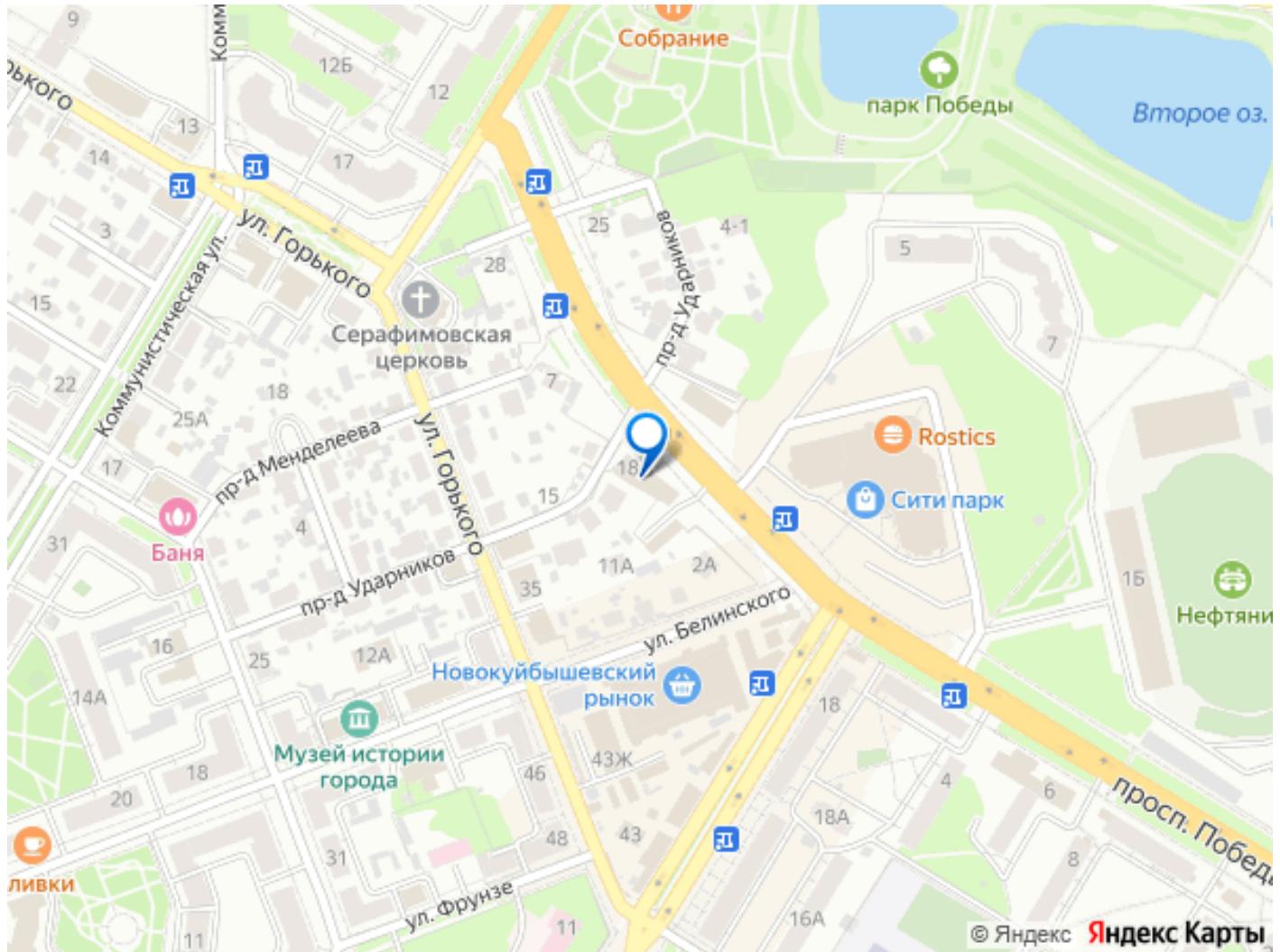


### Описание

Арт. 87787192 Сдаётся в аренду торговая площадь на первом этаже ТЦ «Плаза». Объект расположен в географическом центре, в шаговой доступности от центрального стадиона, ТЦ «Сити Парк» и центрального рынка, в окружении остановок общественного транспорта, точек общепита, а также множества других трафикообразующих объектов города. Торговый центр представляет собой отдельно стоящее трехэтажное здание с удобными подъездными путями, парковками и несколькими зонами погрузки. Здание заполнено якорными арендаторами, что

обеспечивает постоянный покупательский поток для сдаваемого в аренду помещения. Внутри помещения качественный уровень отделки, свободная планировка, отдельный вход, установлена система пожарной и охранной сигнализации, имеется запасной источник питания. объект прекрасно подойдёт под аптеку, пункт выдачи заказов, торговлю и множество других направлений деятельности.





Move.ru - вся недвижимость России