

Создано: 02.10.2025 в 14:11

Обновлено: 05.02.2026 в 13:44

<https://samara.move.ru/objects/9285409782>

Айгуль Калимулина, Invest Group

**79179619487**

**Самарская область, Самара, Клиническая улица, 23**

**96 800 ₽**

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 23

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Клиническая](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

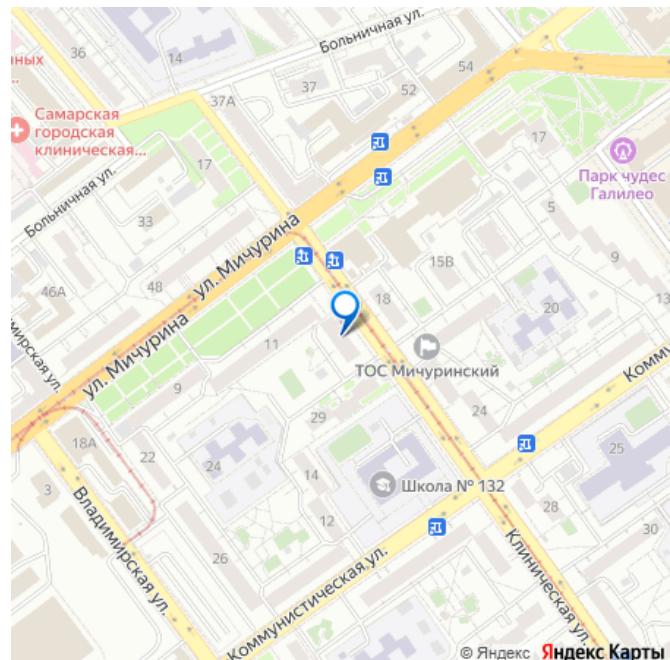
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду помещение расположенное в Ленинском районе г. Самары • Адрес: ул. Клиническая 23 • Площадь: 60,5 кв.м • Этаж: 1 из 9 • Высота потолков: 2,6 м Сдам торговое помещение на первой линии с высоким трафиком на пересечении улиц Мичурина и Клинической. Отличный ремонт, пол - плитка, в одном кабинете - витражные окна, все удобства, хорошая видимость, парковка вдоль дороги. Подходит для медицинских и бьюти-сфер. Инфраструктура: Удобная транспортная развязка. В пяти

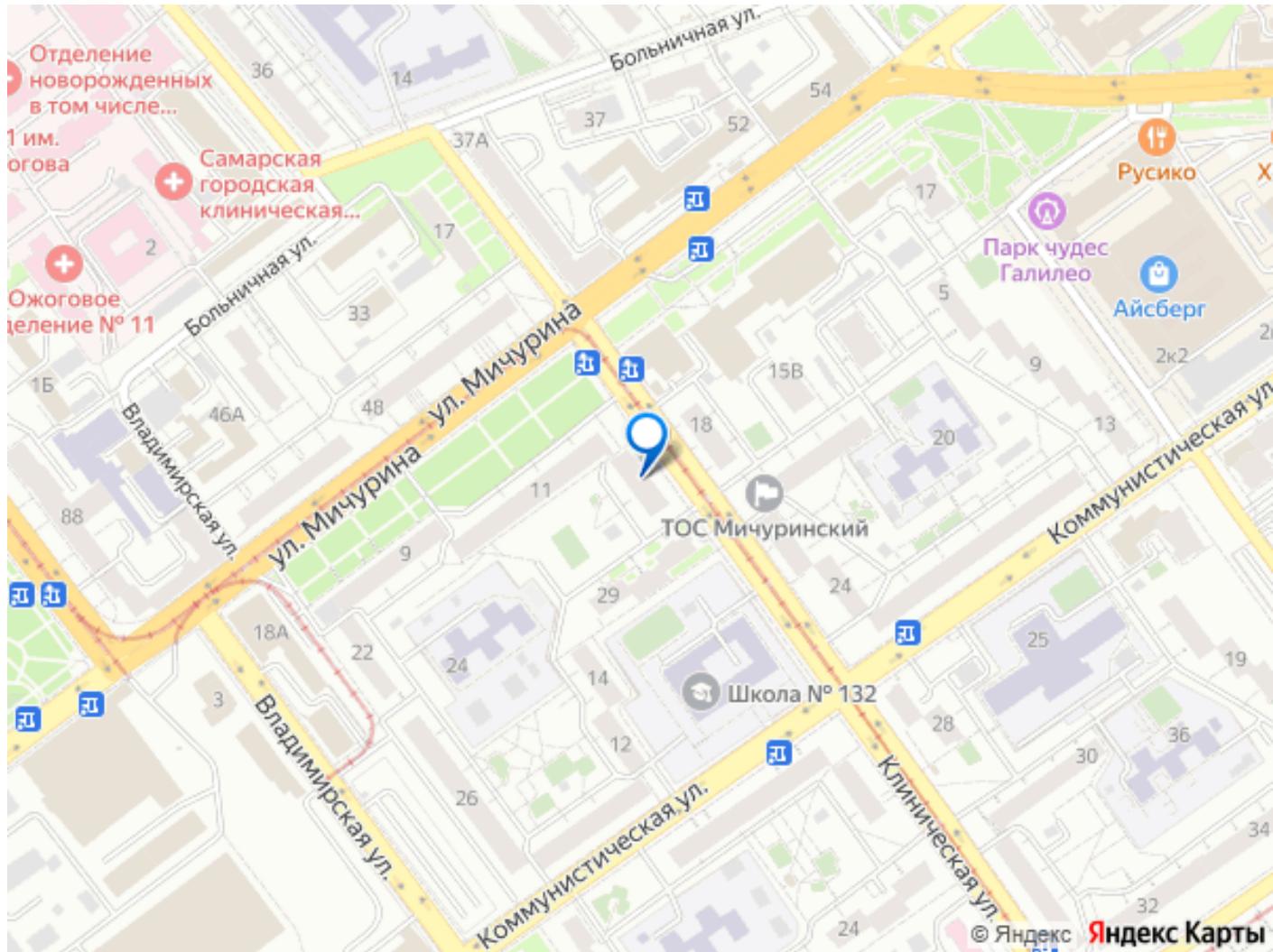
минутах ходьбы остановка общественного транспорта. В ближайшем окружении Аквариум, Сбербанк, Самарская городская Клиническая больница, Перекресток, аптеки , пельменная, Магнит и многое другое.

Условия аренды: • Стоимость аренды: 96 800 рублей в месяц. Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России