

🕒 Создано: 16.01.2026 в 10:37

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 10:53

**Самарская область, Тольятти,  
Революционная улица, 39**

**720 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Революционная улица, 39

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

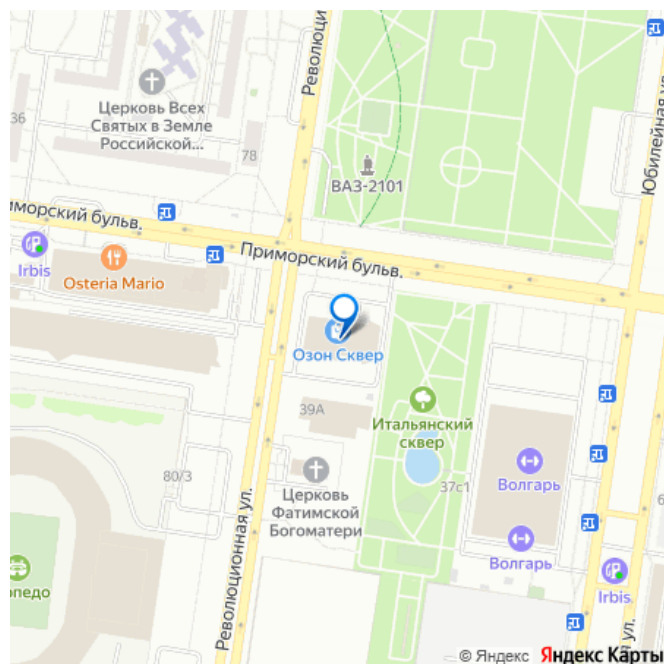
**Описание**

Аренда помещений различной площади в новом здании у Итальянского парка и ОЗОН сквера на первой линии по цене 1200 р. за кв м. Предпочтение крупным арендаторам. В помещениях требуется чистовая отделка, возможны арендные каникулы. В частности на 1 этаже есть свободные помещения 300, 220, 600, 61, 130 кв.м. На 2 этаже есть выбор площадей. Метраж площадей может корректироваться путем демонтажа перегородок. Все коммуникации. Есть возможность подвода к помещениям «мокрых

<https://samara.move.ru/objects/9288058294>

**Сергей Анатольевич Запивахин,  
Русская Жемчужина  
79337835524**

для заметок



точек». Имеются разгрузочные подъезды.  
Выходы из здания на обе стороны.  
Помещения подойдут для торговли,  
ресторанов, складов, небольших нешумных  
производств, для культурной и социальной  
деятельности и пр. Большой автомобильный  
и пешеходный трафик, центр Автозаводского  
района. Перекресток ул. Революционная и  
Приморского бульвара. Выходы из здания на  
Приморский бульвар и на сквер «ОЗОН» с  
фонтаном. Рядом расположены рестораны,  
дворец спорта, элитное жилье, дорога на  
набережную Волги, парк им 50 тия Автоваза,  
Итальянский сквер, торговые центры,  
остановки общественного транспорта.

