

**Самарская область, Самара, ул. Гагарина,
32**

75 000 ₽

Самарская область, Самара, ул. Гагарина, 32

Улица

[улица Гагарина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

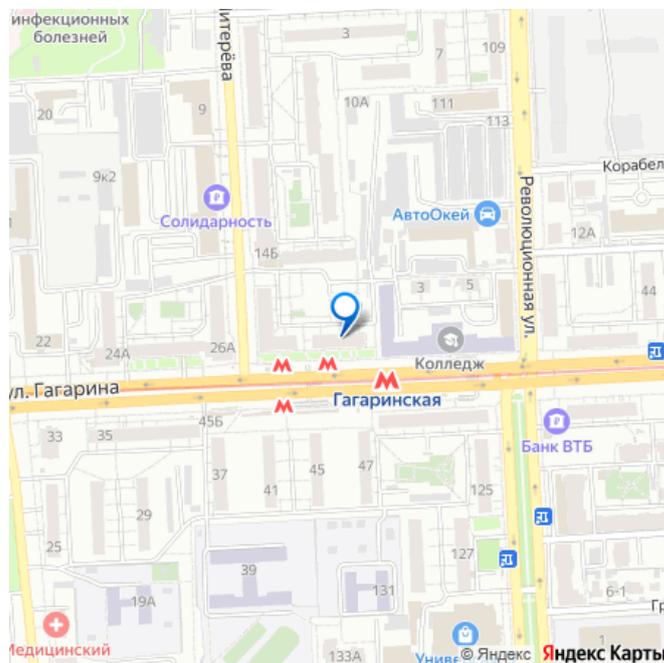
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

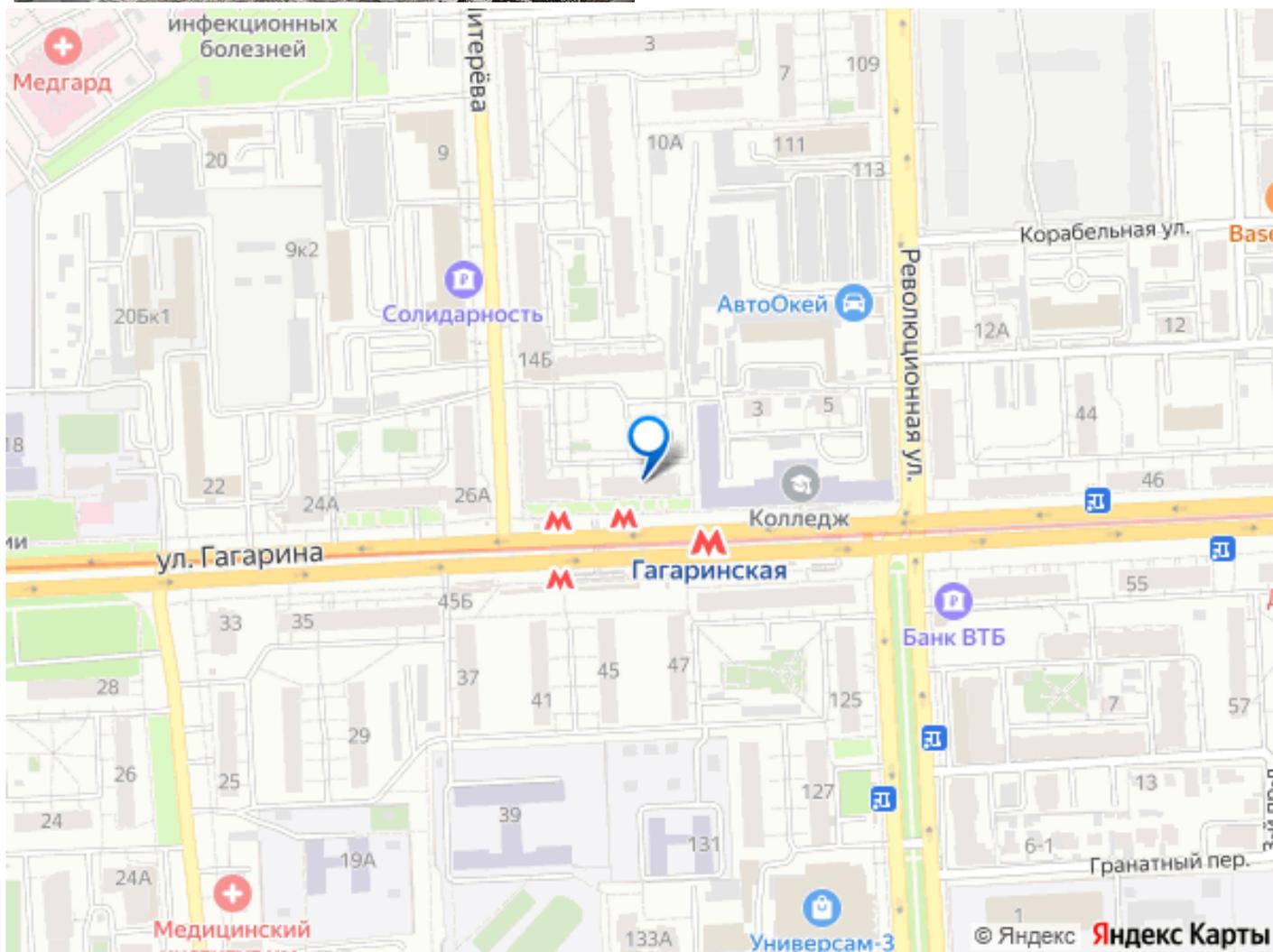
г. Самара, Октябрьский район, улица Гагарина, 32. Ближайшее пересечение с улицей Революционная
Общая площадь: 58 кв. м
Этаж/этажность: 1/5 жилого дома.
Отдельный вход, со стороны улицы Гагарина
Высота потолков: 2,6 м
Место под рекламу на фасаде помещения: баннер на крыльце и фасаде.
Свободная планировка, несущих стен нет.
Ремонт: пол - плитка, стены - покраска, потолок армстронг. Освещение - светодиодное. Все коммуникации, санузел.
Выделенная мощность: 5 кВт.
Инфраструктура: ближайшая остановка в 20-ти метрах. В ближайшем окружении в

для заметок



радиусе 100м располагаются: магазины
крупных сетей, аптеки, пекарни, станция
метро Гагаринская, банки. Средний
пешеходный трафик: 600 человек в час.
Стоимость аренды: 75 000 рублей в месяц +
к.у





Move.ru - вся недвижимость России