

Invest Group, Invest Group

79171285440

**Самарская область, Самара, улица
Гастелло, 44**

60 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 44

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

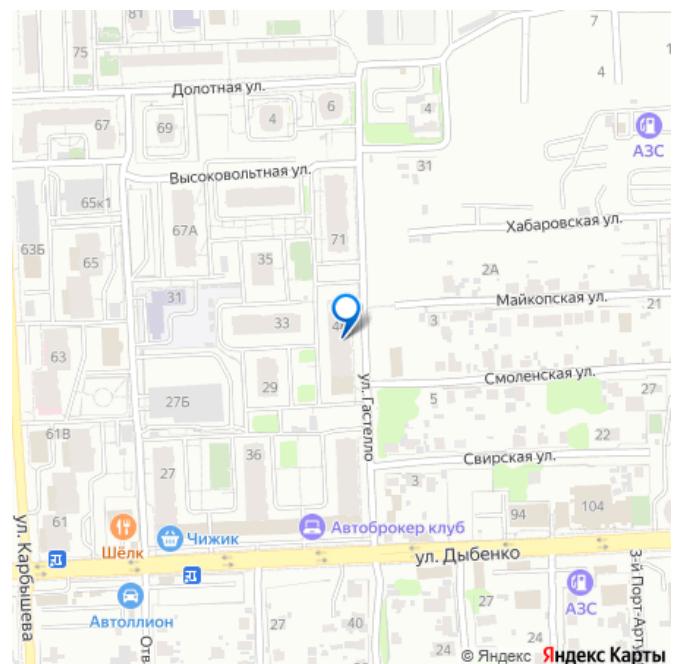
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаем помещение в районе ТЦ Космопорт в жилом массиве: Адрес: г. Самара, Советский район, ул. Гастелло д. 44 • Общая площадь: 57 кв.м. • Этаж/этажность 1/17 • Выделенная мощность: 15 кВт • Высота потолков: 2,7 м • Входная группа совместно с арендатором «Борская индейка» • ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг • парковка перед помещением, всегда есть парковочные места Ключевые преимущества и характеристики: • высокоэтажная застройка, рядом с помещением в радиусе

для заметок



300м проживает около 5 000 человек. •
удобная транспортная развязка • Реклама на
фасаде: Возможно согласовать место для
вашей вывески. • Планировка: Помещение
разделено на 2 зала, возможно использовать
как торговый зал и как склад • Доступ 24/7:
Ваши клиенты и сотрудники могут приходить
в любое удобное время. • Рядом проходит
пешая тропа во внутрь массива, жители
обязательно заметят ваш бизнес • Все залы с
окнами Возможно использовать: магазин
продуктов, магазин разливных напитков,
морепродуктов и рыбной продукции,
табачная продукция, вейпы, цветочный салон
и многое другое. Стоимость аренды: 60 000
руб/мес Коммунальные платежи арендатор
оплачивает отдельно.

