

Создано: 12.01.2026 в 13:52

Обновлено: 12.01.2026 в 13:43

<https://samara.move.ru/objects/9287924914>

Invest Group, Invest Group

**79171285440**

**Самарская область, Самара, улица Гастелло, 44**

**60 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 44

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

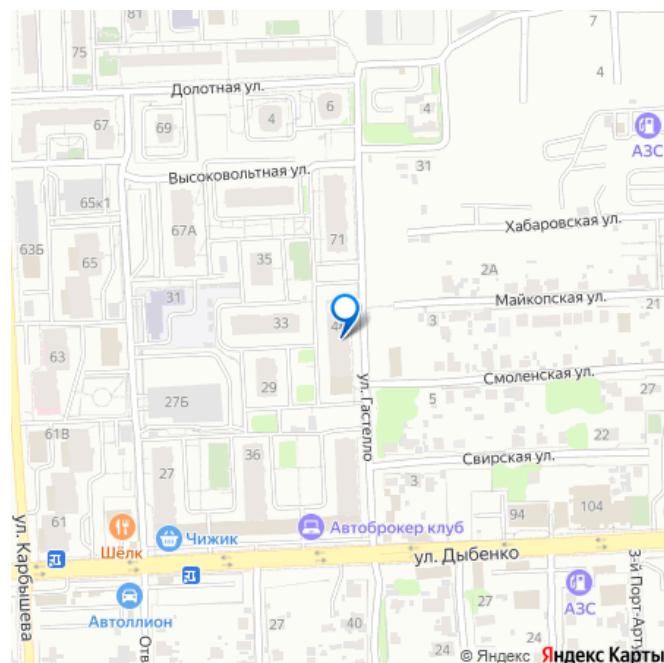
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

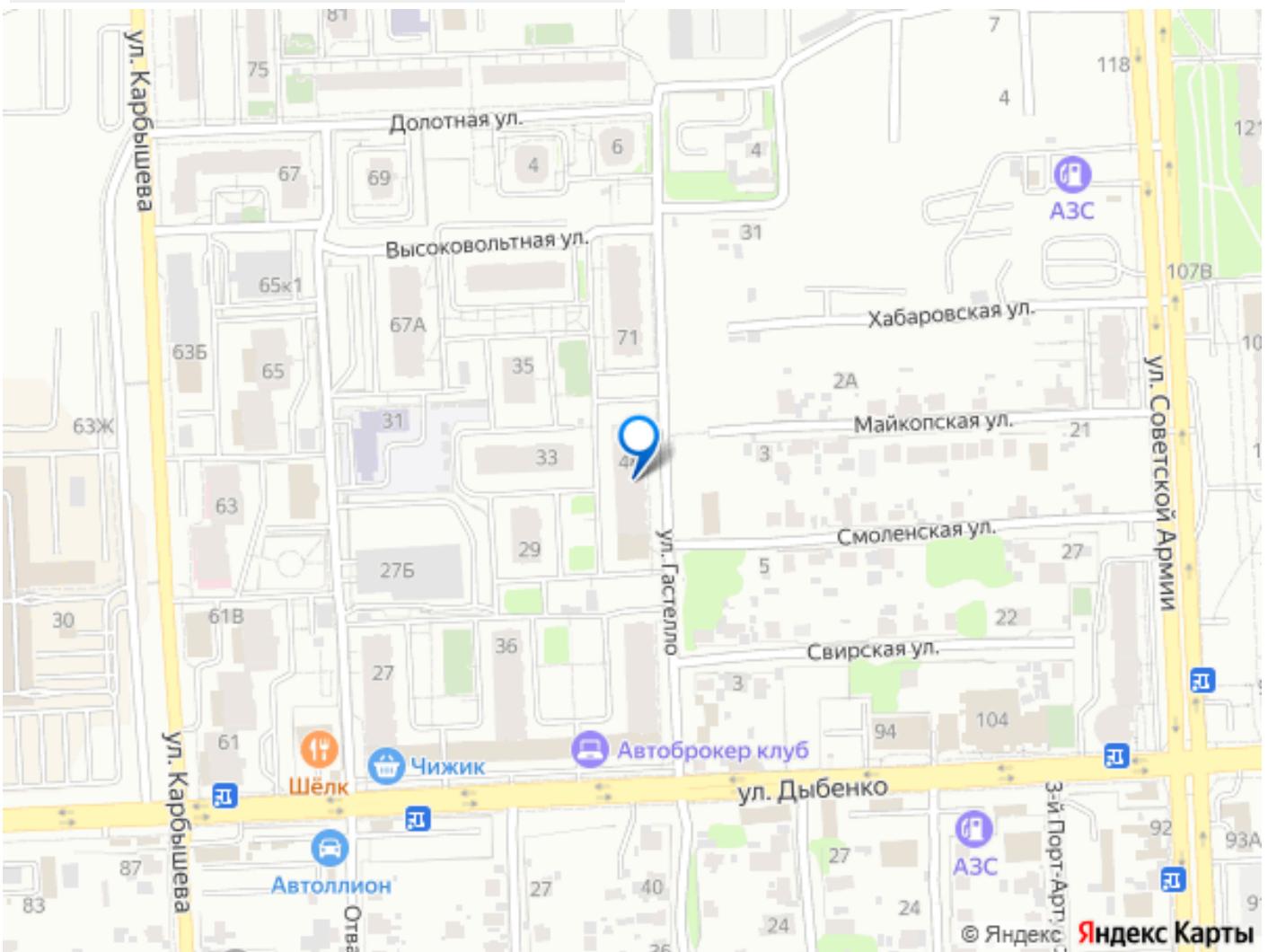


### Описание

Сдаем помещение в районе ТЦ Космопорт в жилом массиве: Адрес: г. Самара, Советский район, ул. Гастелло д. 44 • Общая площадь: 57 кв.м. • Этаж/этажность 1/17 • Выделенная мощность: 15 кВт • Высота потолков: 2,7 м • Входная группа совместно с арендатором «Борская индейка» • ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг • парковка перед помещением, всегда есть парковочные места Ключевые преимущества и характеристики: • высокоэтажная застройка, рядом с помещением в радиусе

300м проживает около 5 000 человек. • удобная транспортная развязка • Реклама на фасаде: Возможно согласовать место для вашей вывески. • Планировка: Помещение разделено на 2 зала, возможно использовать как торговый зал и как склад • Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время. • Рядом проходит пешая тропа во внутрь массива, жители обязательно заметят ваш бизнес • Все залы с окнами Возможно использовать: магазин продуктов, магазин разливных напитков, морепродуктов и рыбной продукции, табачная продукция, вейпы, цветочный салон и многое другое. Стоимость аренды: 60 000 руб/мес Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.





© Яндекс Карты

