

Invest Group, Invest Group

79171285440

**Самарская область, Самара, улица
Куйбышева, 66**

85 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 66

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

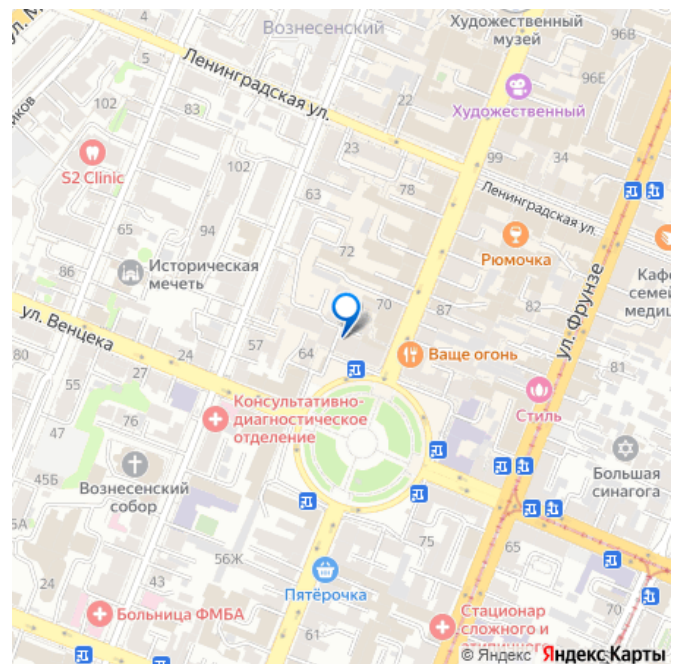
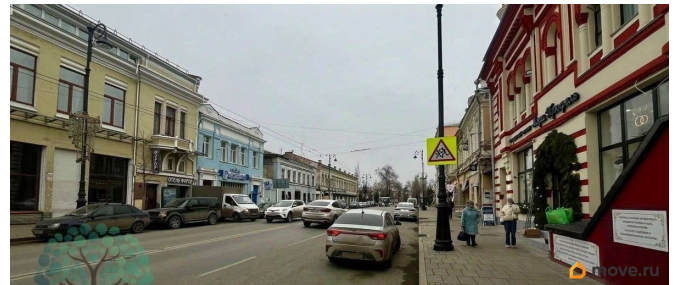
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаем помещение на 1-ой линии в исторической части города: Адрес: г. Самара, Самарский район, ул. Куйбышева д. 66 •
Общая площадь: 55 кв.м. • Этаж/этажность 1/5 • Выделенная мощность: 26 кВт • Высота потолков: 4 м • отдельная входная группа • ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - окрашен • витражные окна, дополнительный источник света в вашем помещении • крыльцо, которое вы можете украсить для привлечения дополнительного внимания к помещению Ключевые

для заметок



преимущества и характеристики: • 1-я линия:

Отличная видимость и доступность с улицы.

- историческая часть города с огромным пешеходным целевым трафиком •

Транспортная доступность: Остановка ОТ на оживленном перекрестке в 1 минуте ходьбы.

- Реклама на фасаде: Согласованное место для вашей вывески уже есть. • Возможность брендирования остекленной площади. •

Планировка: Помещение свободной

планировки • Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое

удобное время. В непосредственной близости находятся : кофейни, различные рестораны,

развлекательные заведения, магазины

различных брендов и направлений. Возможно

использовать: салон оптики, бутик или

шоурум (одежда, бижутерия, украшения,

аксессуары и так далее), мед.центр, салон

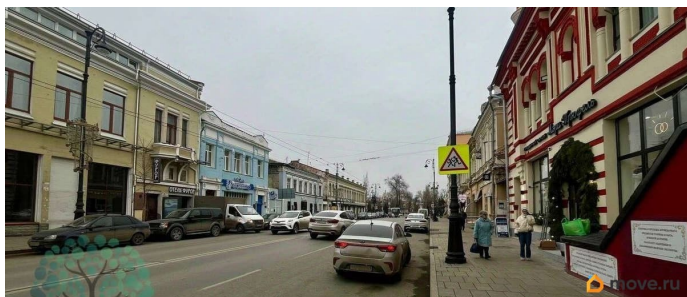
красоты, студия массажа, СПА-процедур,

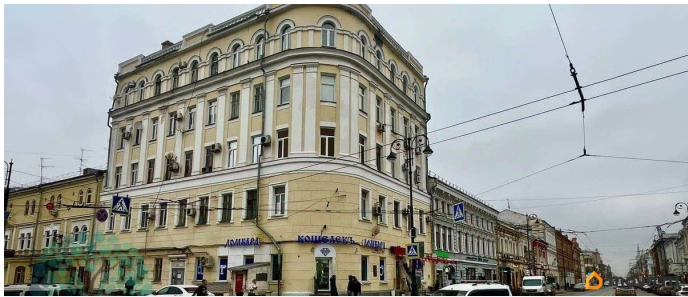
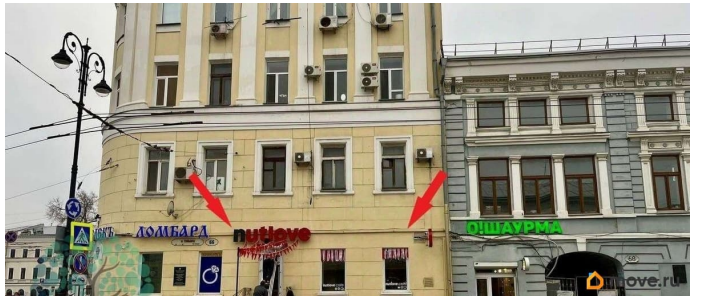
офис продаж и многое другое. Стоимость

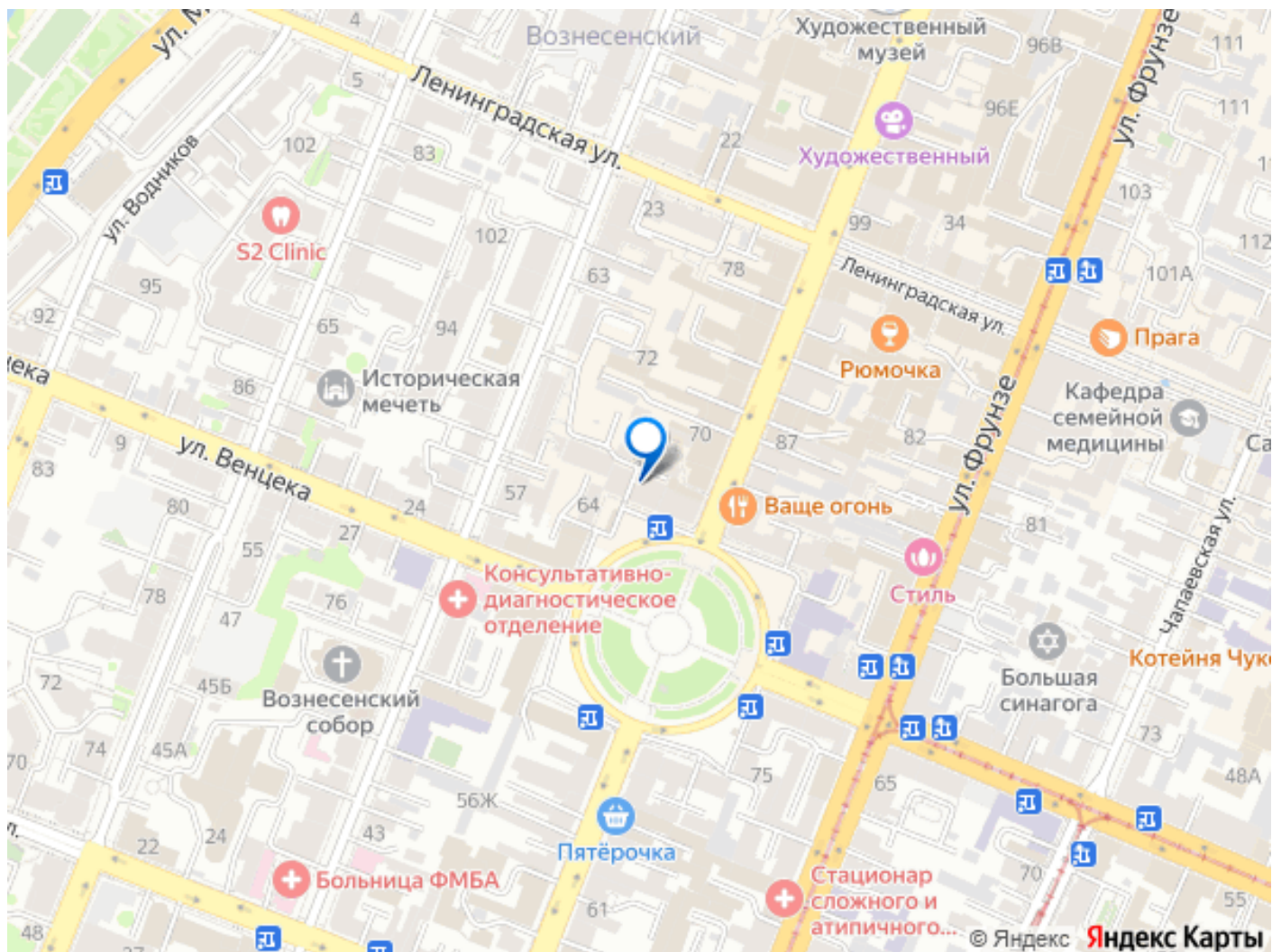
аренды: 85 000 руб/мес (1 500 руб/м)

Коммунальные платежи арендатор

оплачивает отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России