

Создано: 02.12.2025 в 16:40

Обновлено: 13.01.2026 в 17:49

<https://samara.move.ru/objects/9287086488>**Invest Group, Invest Group****79171285440**

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 66

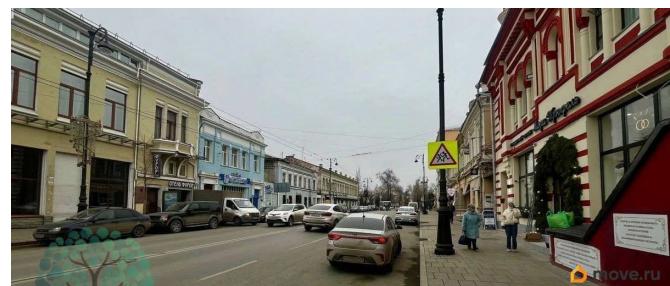
85 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 66

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)**ТП - Торговое помещение**

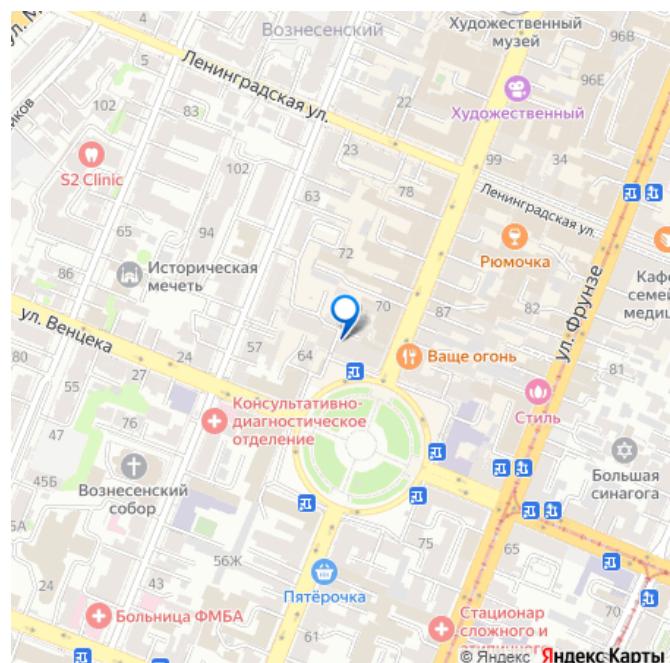
Общая площадь

55 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаем помещение на 1-ой линии в исторической части города: Адрес: г. Самара, Самарский район, ул. Куйбышева д. 66 •

Общая площадь: 55 кв.м. • Этаж/этажность 1/5 • Выделенная мощность: 26 кВт • Высота потолков: 4 м • отдельная входная группа • ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - окрашен • витражные окна, дополнительный источник света в вашем помещении • крыльцо, которое вы можете украсить для привлечения дополнительного внимания к помещению Ключевые

преимущества и характеристики:

- 1-я линия:
Отличная видимость и доступность с улицы.

- историческая часть города с огромным
пешеходным целевым трафиком •

Транспортная доступность: Остановка ОТ на
оживленном перекрестке в 1 минуте ходьбы.

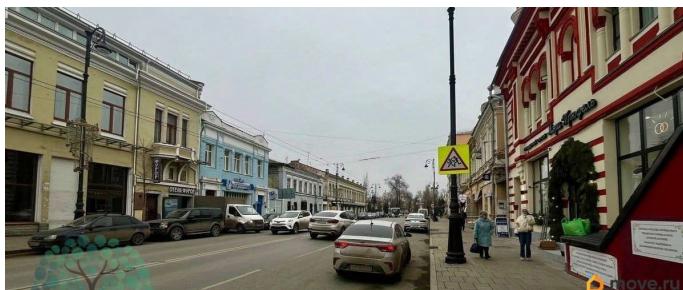
- Реклама на фасаде: Согласованное место
для вашей вывески уже есть.
- Возможность
брэндирования остекленной площади.

Планировка: Помещение свободной
планировки

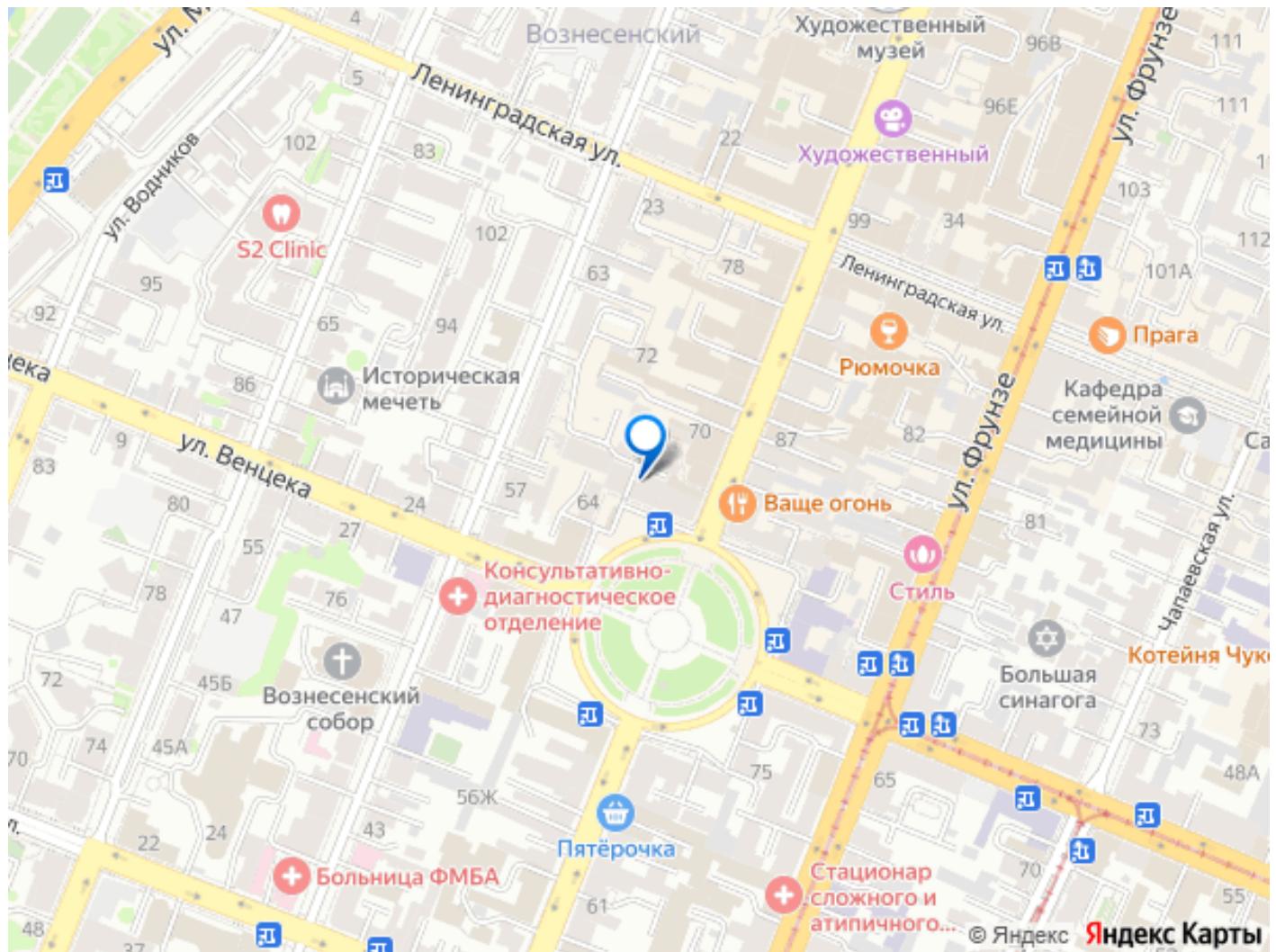
- Доступ 24/7: Ваши клиенты и
сотрудники могут приходить в любое
удобное время. В непосредственной близости
находятся : кофейни, различные рестораны,
развлекательные заведения, магазины
различных брендов и направлений. Возможно
использовать: салон оптики, бутик или
шоурум (одежда, бижутерия, украшения,
аксессуары и так далее), мед.центр, салон
красоты, студия массажа, СПА-процедур,
офис продаж и многое другое. Стоимость
аренды: 85 000 руб/мес (1 500 руб/м)

Коммунальные платежи арендатор

оплачивает отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России