

Invest Group, Invest Group

**79171285440**

**Самарская область, Самара, просека 6-я,  
143**

**50 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 6-я, 143

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

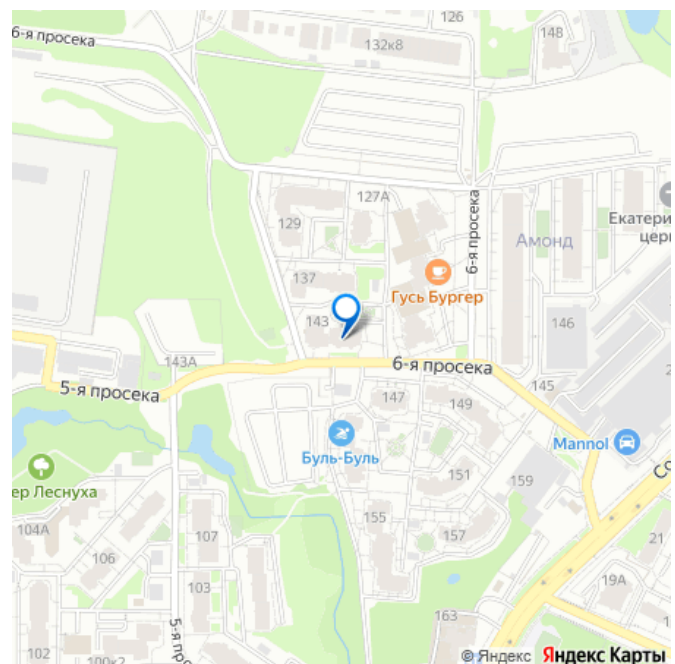
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаем помещение в жилом массиве  
высокоэтажной застройкиАдрес: г. Самара,  
Промышленный район, ул. 6-я просека д. 143 •  
Общая площадь: 55,8 кв.м. • Этаж/этажность  
1/16 • Выделенная мощность: 5 кВт • Высота  
потолков: 2.5 м • Отдельная входная группа.  
• ремонт: хороший и свежий пол - плитка,  
стены - окрашены, потолок - армстронг •  
парковка напротив помещения на 10 авто,  
также возможна разгрузка грузовых авто  
Ключевые преимущества и характеристики: •  
в радиусе 300м проживает около 3 500  
человек. • рядом со входом пешеходный  
переход и пешая тропа жителей • Реклама на

для заметок



фасаде: Возможно согласовать место для вашей вывески. • Планировка: Помещение разделено на 2 зала • Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время. • Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Возможно использовать: магазин , шоурум, аптека, салон красоты, СПА салон, студия пилатеса, йоги, обучающий центр любого направления и многое другое. Стоимость аренды: 50 000 руб/мес Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.

