

Создано: 28.01.2026 в 11:29

Обновлено: 01.02.2026 в 11:29

<https://samara.move.ru/objects/9288453709>

Invest Group, Invest Group

79171285440

Самарская область, Самара, просека 6-я, 143

50 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 6-я, 143

Округ

[Самара, Промышленный район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55.8 м²

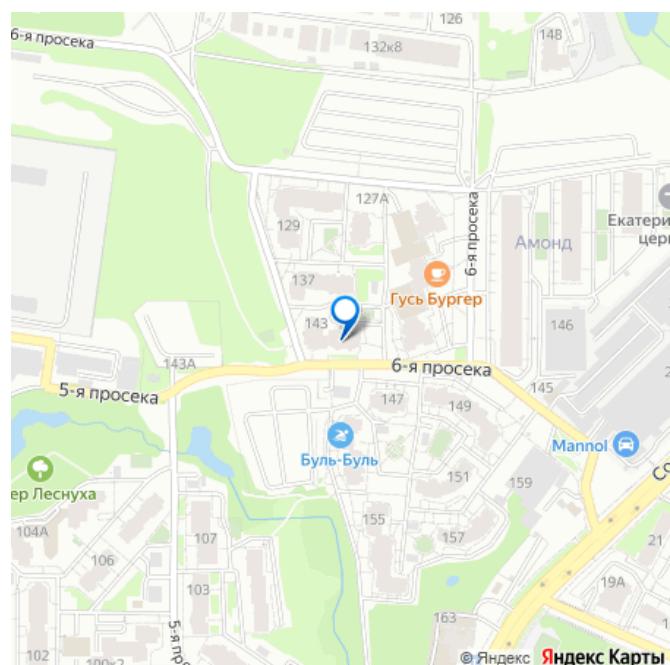
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаем помещение в жилом массиве высокогоэтажной застройки Адрес: г. Самара, Промышленный район, ул. 6я просека д. 143 • Общая площадь: 55,8 кв.м. • Этаж/этажность 1/16 • Выделенная мощность: 5 кВт • Высота потолков: 2.5 м • Отдельная входная группа. • ремонт: хороший и свежий пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг • парковка напротив помещения на 10 авто, также возможна разгрузка грузовых авто Ключевые преимущества и характеристики: • в радиусе 300м проживает около 3 500 человек. • рядом со входом пешеходный переход и пешая тропа жителей • Реклама на

фасаде: Возможно согласовать место для вашей вывески. • Планировка: Помещение разделено на 2 зала • Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время. • Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Возможно использовать: магазин, шоурум, аптека, салон красоты, СПА салон, студия пилатеса, йоги, обучающий центр любого направления и многое другое. Стоимость аренды: 50 000 руб/мес Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.



