

Создано: 15.09.2025 в 10:46

Обновлено: 02.02.2026 в 13:04

<https://samara.move.ru/objects/9284951929>

Invest Group, Invest Group

79171285440



Самарская область, Самара, Пензенская улица, 41

40 000 ₽

Самарская область, Самара, Пензенская улица, 41

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пензенская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53 м²

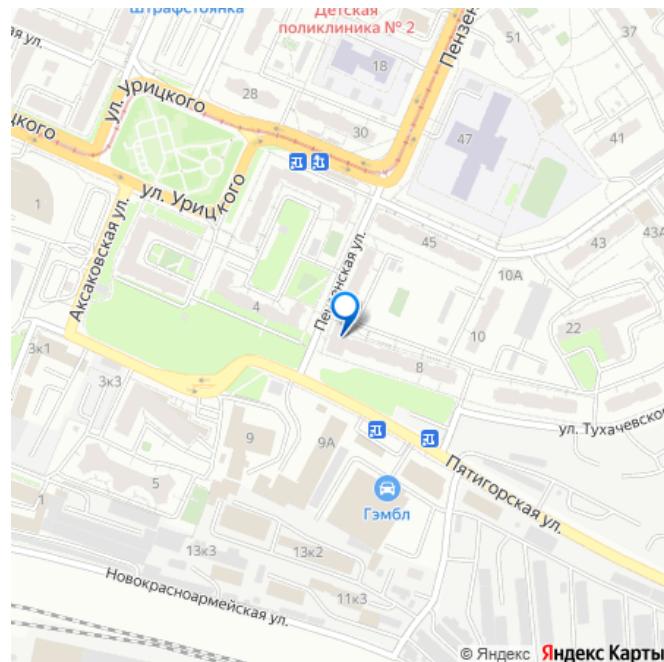
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаем помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Адрес: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Пензенская дом 41. Общая площадь: 53 кв. м.

Этаж/этажность 1/11 Высота потолков: 2,6 м

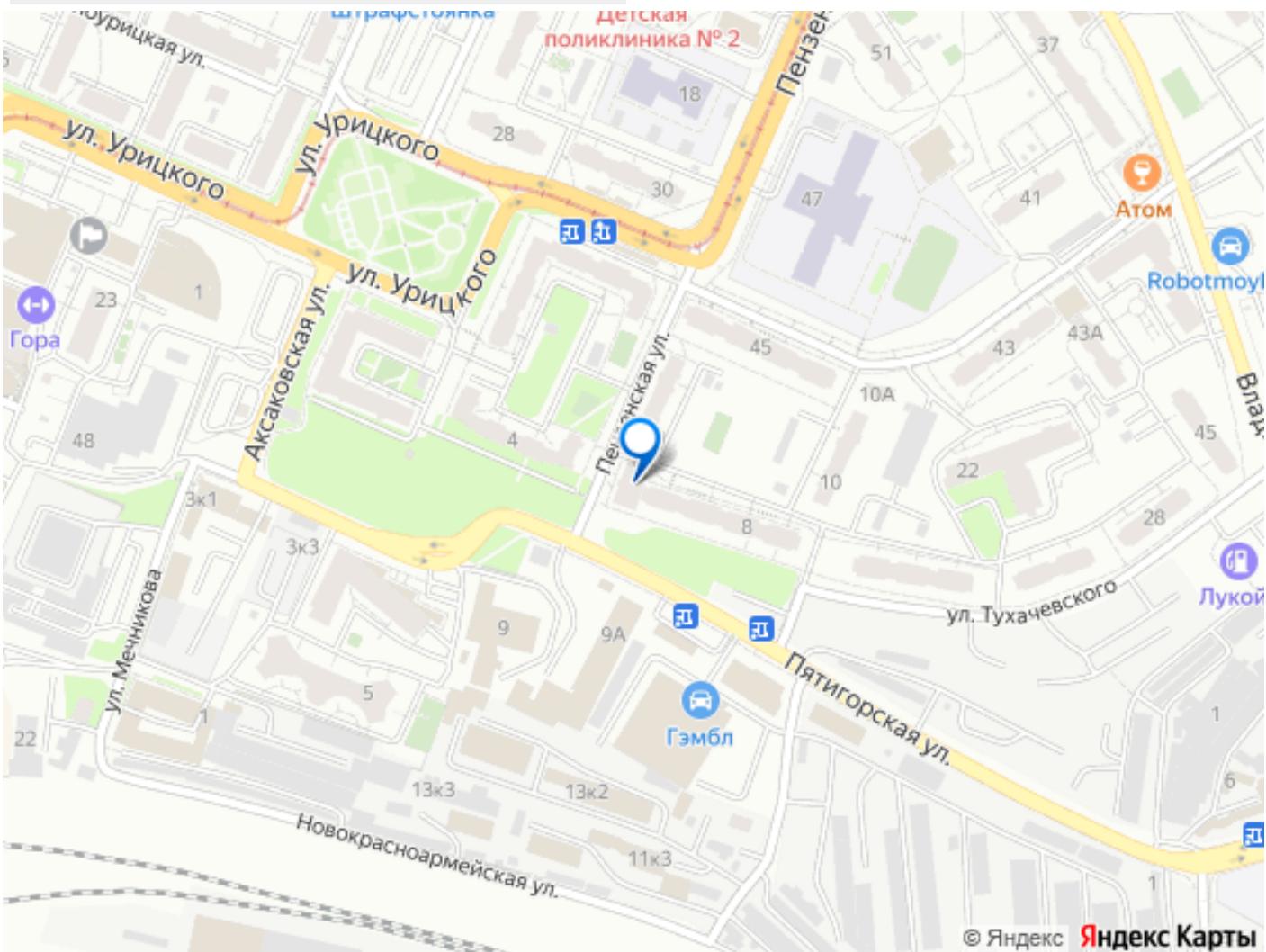
Выделенная мощность: 15 кВт Пожарная и охранная сигнализация. Планировка: 2 комнаты и 1 с/у. Ремонт: пол-плитка, потолок - армстронг, стены - окрашены Ближайшая остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Спальный район с высокояэтажной застройкой и

внутриквартальным трафиком Возможное
использование: салон красоты, обучающий
центр, шоурум, офис продаж, магазин.

Стоимость аренды: 40 000 рублей в месяц.

Коммунальные услуги арендатор оплачивает
отдельно. Специалист объекта Ковалёва
Александра.





Move.ru - вся недвижимость России