

**Самарская область, Самара,
Арцыбушевская ул, 40**

371 000 ₺

Самарская область, Самара, Арцыбушевская ул, 40

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

530 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

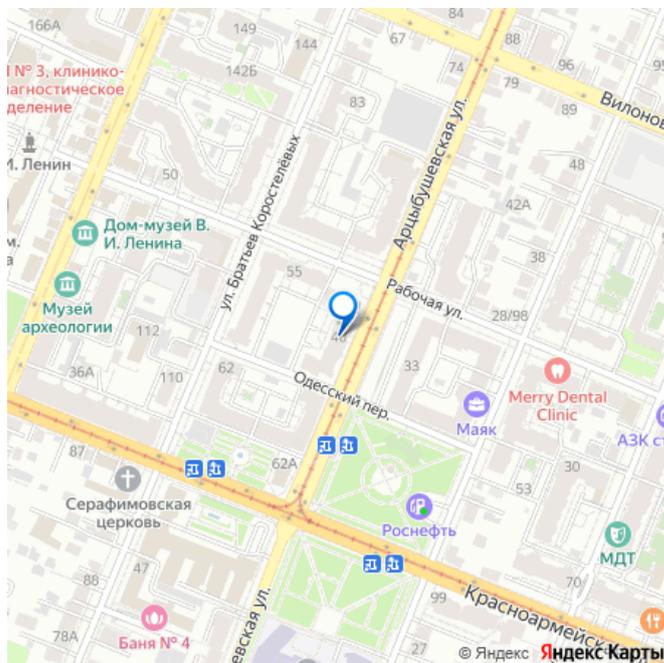
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

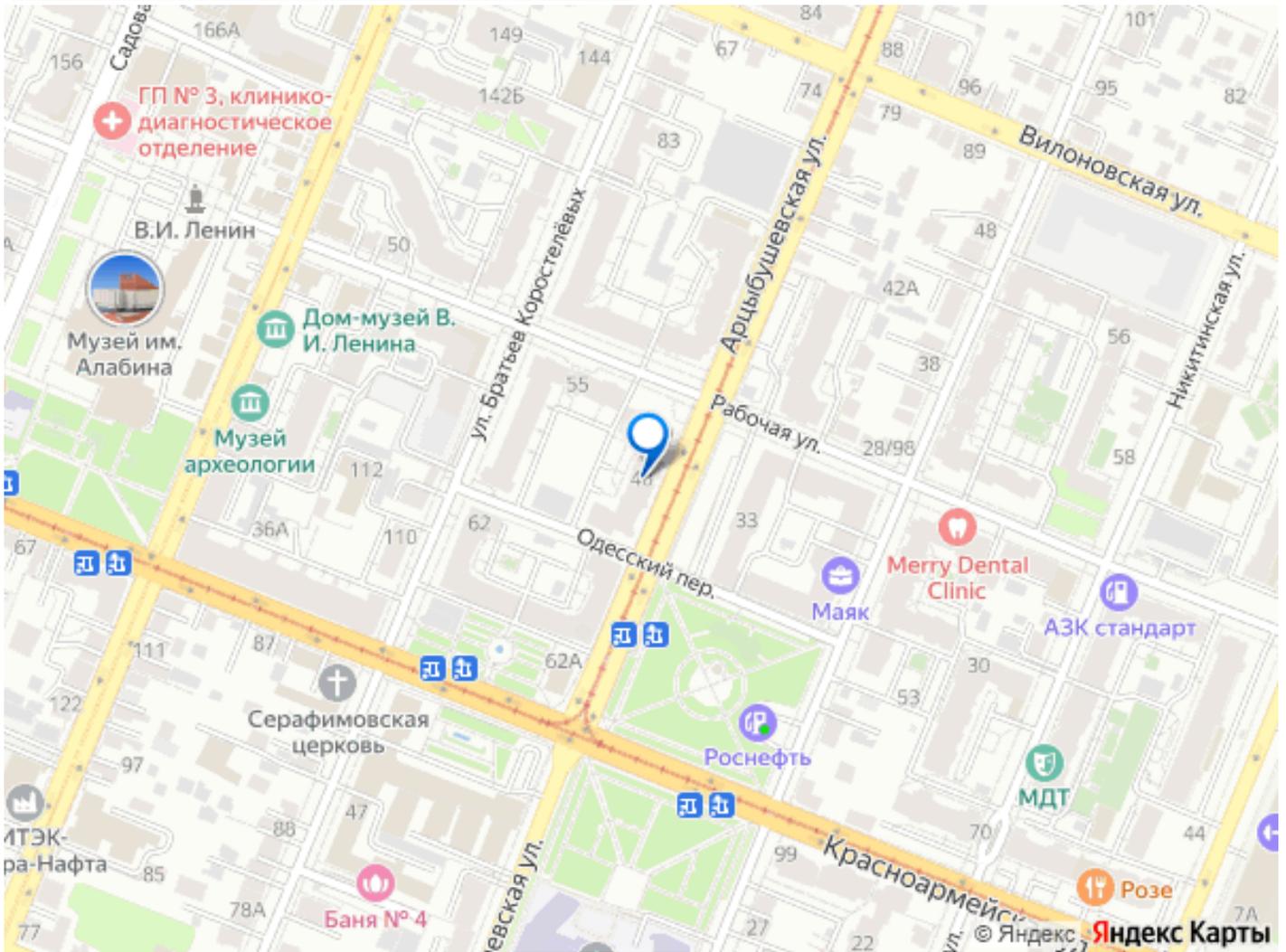
Сдам помещение: г. Самара, Ленинский район, ул. Арцыбушевская, 40. Ближайшее пересечение с Одесский переулок. Общая площадь: 530 кв.м. Совместный вход на 2-х арендаторов с улицы и два входа со двора. Этаж/этажность: 1/9. Окна выходят на две стороны. Высота потолков 3 м. Планировка 12 кабинетов и санузлы. Выделенная мощность 25 кВт(возможно увеличение). Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - покраска, потолок - армстронг. В ближайшем окружении располагаются: Магнит, Пятёрочка, у Палыча, Горилка, Фабрика Качества, аптека, Озон и др. Возможное

для заметок



использование: торговое, офис,
стоматология, продлёнка, учебный центр,
медицинский центр, детский сад, салон
красоты и др. Удобная транспортная
развязка. Остановки общественного
транспорта: автобус, троллейбус, трамвай.
Парковка рядом со входом в помещение.
Стоимость аренды: 371 000 рублей в месяц.
Коммунальные услуги арендатор оплачивает
отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России