

**Самарская область, Самара, пр-т Ленина,
4**

70 000 ₺

Самарская область, Самара, пр-т Ленина, 4

Улица

[проспект Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

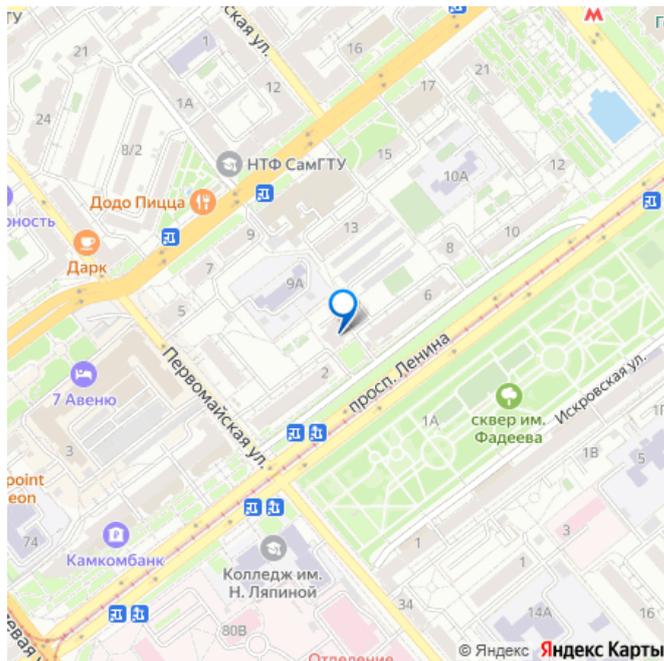
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

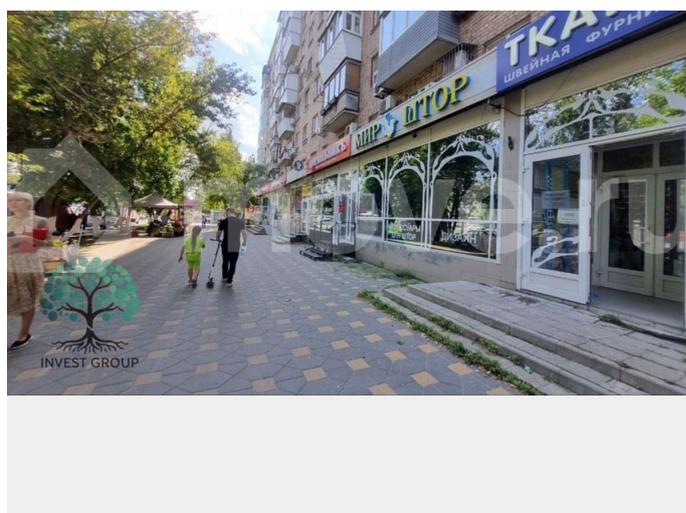
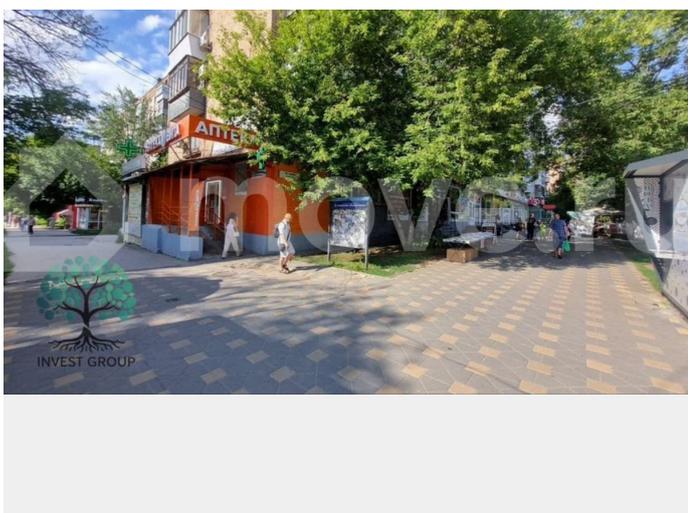
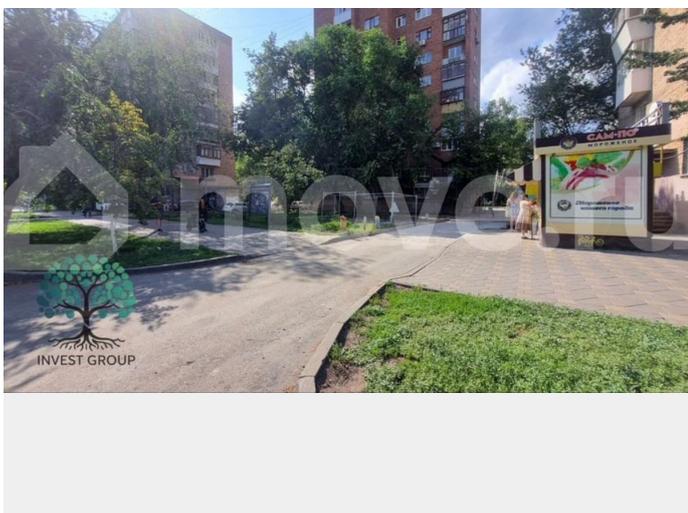
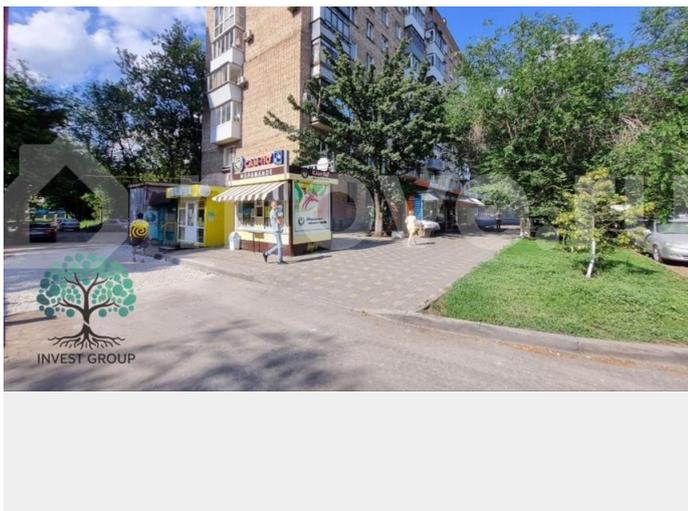
Описание

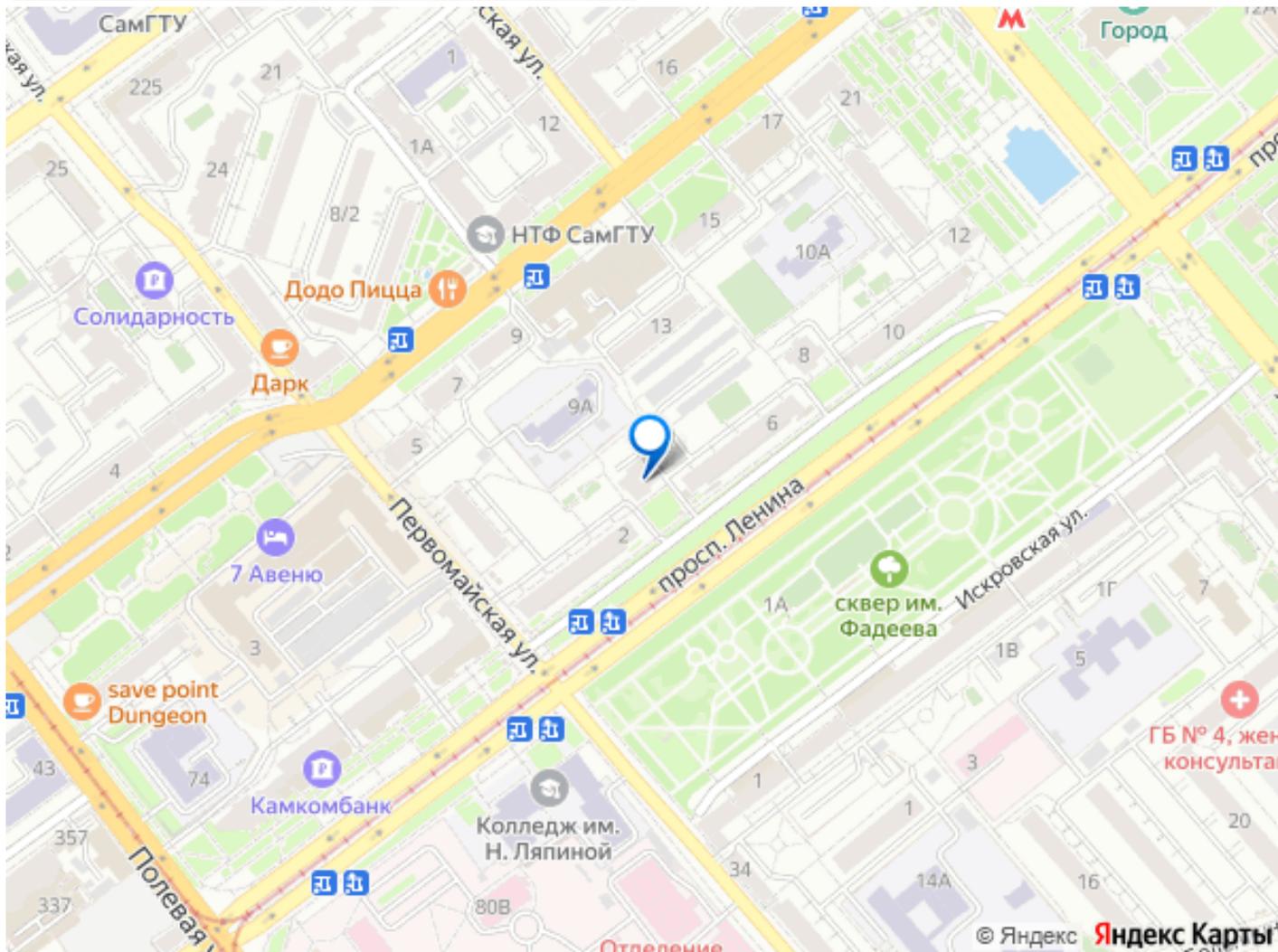
Адрес: г. Самара, Октябрьский район, пр. Ленина, 4 (1-й этаж 12-этажного жилого дома) Ближайшее пересечение с ул. Первомайская. Общая площадь: 52,3 кв. м
Отдельный вход, санузел Парковка: бесплатная вдоль тротуара, возможна разгрузка «Газелей»
Безопасность: охранная и пожарная сигнализация
Выгодное расположение: Высокая проходимость оживлённая центральная улица Рядом офисы, детские сады, школы
Соседство с федеральными и региональными сетями
Отличная транспортная доступность
Готовый ремонт: Пол плитка Стены под покраску

для заметок



Потолок «Армстронг» Светодиодное
освещение Рекламные возможности:
выносная конструкция, баннеры над входом
или на окнах Идеально подходит для:
Магазина (продукты, одежда, цветы,
косметика) Кафе, кофейни, пекарни Офиса
или пункта выдачи заказов Салона красоты
Аптеки или медцентра Стоимость аренды: 70
000 рублей в месяц. Коммунальные платежи
арендатор оплачивает отдельно. id:ig9801





Move.ru - вся недвижимость России